

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia:

- Przedmiotem Zamówienia są Roboty budowlano-instalacyjne polegające na adaptacji stropu w celu powiększenia pomieszczeń socjalnych w warsztacie utrzymania ruchu A.11, na terenie ZTUO przy ul. Logistycznej 22 w Szczecinie.
- Szczegółowy zakres robót budowlanych określa dokumentacja projektowa wykonawcza z 07.2024 r, opracowana przez BIKS Group Sp. z o.o., stanowiący **załącznik nr 1 do niniejszego OPZ.**
- Przedmiot zamówienia obejmuje również:
 1. Koszty organizacji, zaplecza budowy i zabezpieczenia terenu prac.
 2. Koszt wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 3. Koszt wykonania 6 (co 6 miesięcznych) przeglądów serwisowych urządzeń wentylacji mechanicznej wraz z zapewnieniem materiałów eksploatacyjnych i szybkozużywających się. W ramach zamówienia dostawca wykonuje przeglądy serwisowe zgodnie z dokumentacjami techniczno-ruchowymi i instrukcjami obsługi urządzeń.
 4. Inne koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia jak również związane z organizacją, utrzymaniem i późniejszą likwidacją placu budowy oraz inne koszty towarzyszące np.: robót przygotowawczych, porządkowych, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót.
- Po wykonywaniu robót budowlanych Wykonawca opracuje i przedłoży Zamawiającemu Dokumentację Powykonawczą, obejmującą między innymi:
 - dokumentację powykonawczą ujmującą zmiany wprowadzone do zatwierdzonej Dokumentacji Projektowej w trakcie wykonywania robót (zmiany należy nanieść kolorem czerwonym
 - dokumentacje techniczno – ruchowe lub inne odpowiednie dla zastosowanych urządzeń i aparatury,
 - instrukcję obsługi i eksploatacji wszystkich zastosowanych urządzeń i aparatury
 - inne dokumenty powykonawcze wymagane przez Zamawiającego, w tym protokoły z prób szczelności, protokoły odbioru częściowego i końcowego
 - protokoły z niezbędnych pomiarów elektrycznych
- Wykonawca jest zobowiązany zapewnić nadzór robót przez osobę/osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane do prowadzenia robót budowlanych i instalacyjnych.

Okres gwarancji: 36 miesięcy od daty odbioru robót.

Termin wykonania: 120 dni kalendarzowych od podpisania umowy.