

UMOWA NR ZUO/...../2022

zwana dalej „**Umową**” zawarta w Szczecinie w dniu r. pomiędzy:

Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów Sp. z o. o. z siedzibą w Szczecinie, ul. Logistyczna 22, 70-608 Szczecin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000381247, NIP 8513140503, REGON 320959491, BDO: 000014075, kapitał zakładowy: 42 076 500,00 PLN, reprezentowaną przez:

Tomasza Lachowicza – Prezesa Zarządu,

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a

[...] z siedzibą w [...], [...], [...], wpisaną do [...], prowadzonego przez [...], [...], pod numerem KRS [...], NIP [...], REGON [...], kapitał zakładowy: [...], reprezentowaną przez:

[...] – [...],

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

zwanym w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**”, bądź odrębnie „**Stroną**” Umowy.

W wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości poniżej kwoty 130 000 zł., z pominięciem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054 , 2269, z 2022 r. poz. 25, 872, 1079.), na dostawę 2 szt. grzałek do osuszaczy adsorbcyjnych wraz z ich wymianą w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie,

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

§ 1. Przedmiot Umowy

Zamawiający powierza wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) Dostarczyć 2 szt. grzałek prod. elwatec wärmtechnik D-57250 Netphen, typ: GER 58/2, 0/33/H/IP, o mocy elektrycznej 58 kW, napięciu 400V/50Hz, nr katalogowy: 1x38/1x46 A, temp. projektowej: 200°C [dalej: „**Grzałki**”];
- 2) Zdemontować dotychczas zabudowane grzałki z osuszaczy adsorbcyjnych nr 1 i 2 pracujących w instalacji Zamawiającego;
- 3) Zamontować nowe Grzałki w osuszaczach adsorbcyjnych nr 1 i 2 pracujących w instalacji Zamawiającego;
- 4) Uruchomić Grzałki wraz z osuszaczami adsorbcyjnymi nr 1 i 2 pracującymi w instalacji Zamawiającego i dokonać próby funkcjonalnej, zgodnie z wymaganiami zawartymi w Opisie przedmiotu zamówienia [dalej: „**OPZ**”], stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, który stanowi integralną część Umowy [dalej: „**Przedmiot Umowy**”].

§ 2. Oświadczenia i zobowiązania Stron

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że dostarczone Grzałki będą spełniały wszelkie wymagania i parametry określone w OPZ; spełniały wszystkie normy techniczne i prawne oraz, że będą wolne od wad prawnych i fizycznych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) terminowego wykonania Przedmiotu Umowy na warunkach określonych w Umowie i Załącznikach;
 - 2) wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami aktualnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami i normami oraz uzgodnioną z Zamawiającym technologią;
 - 3) wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ochrony środowiska;
 - 4) ponoszenia odpowiedzialności za podległych pracowników w zakresie przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego i ochrony środowiska w miejscu wykonywania Przedmiotu Umowy;
 - 5) zorganizowania własnego zaplecza na swój koszt, niezbędnego do wykonania Przedmiotu Umowy oraz zabezpieczenia mienia swojego i powierzonego przed kradzieżą i innymi szkodami;
 - 6) zapewnienia zaplecza sanitarno-bytowego;
 - 7) zapewnienia we własnym zakresie dla wykonania Przedmiotu Umowy niezbędnych materiałów pomocniczych;
 - 8) utylizacji odpadów powstałych w wyniku realizowania usługi będącej Przedmiotem Umowy;
 - 9) ponoszenia wszelkich kosztów związanych z należytym wykonaniem wszelkich obowiązków wynikających z Umowy, w tym w szczególności związanych z dostawą Grzałek, demontażem, montażem, uruchomieniem i utylizacją odpadów, o których mowa w § 1 Umowy oraz zapewnienia własnym kosztem i staraniem dojazdu i pobytu w Szczecinie swoich pracowników oraz współpracowników.
3. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że dokonał analizy ryzyk, jakie mogą wystąpić w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, na warunkach określonych w Umowie, w tym w szczególności uwzględnił wpływ okoliczności związanych z COVID-19 na należyte wykonanie Przedmiotu Umowy, a także skalkulował, oszacował i wycenił ryzyka, które mogą wystąpić przy wykonywaniu Umowy i uwzględnił je w oferowanym Wynagrodzeniu i zobowiązuje się do wykonania Umowy na warunkach w niej określonych.
4. Zamawiający zapewnia Wykonawcy na czas realizacji usługi dostęp do źródła energii elektrycznej oraz źródła wody na koszt Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia miejsca wykonywania Przedmiotu Umowy w terminie uzgodnionym wcześniej z Wykonawcą.
6. Zamawiający zobowiązuje się do odebrania Przedmiotu Umowy pod warunkiem, że będzie on zgodny z Umową oraz do zapłacenia Wykonawcy Wynagrodzenia za Przedmiot Umowy na warunkach określonych w § 4 Umowy.

§ 3. Termin i warunki realizacji Przedmiotu Umowy

1. Pełny zakres prac objętych Przedmiotem Umowy musi zostać wykonany do 10 (dziesięciu) tygodni od daty podpisania Umowy [dalej: „**Termin wykonania Przedmiotu Umowy**”].
2. Za Termin wykonania Przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania przez Strony Protokołu odbioru, na warunkach określonych w Umowie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego za pośrednictwem e-mail, na adres wskazany § 11 Umowy, najpóźniej na 2 (dwa) dni robocze przed planowanym dniem przystąpienia do wykonywania zakresu prac określonych w § 1 pkt 2) – 4) Umowy, o dokładnej dacie przystąpienia do wykonywania zakresu prac określonych w § 1 pkt 2) – 4) Umowy. Wykonywanie Przedmiotu Umowy w ww. zakresie prac musi mieć miejsce w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku.
4. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do wykonywania zakresu prac określonych w § 1 pkt 2) – 4) Umowy po uprzednim potwierdzeniu zaproponowanego przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w ust. 3 powyżej, przez Zamawiającego za pośrednictwem e-mail na adres Wykonawcy wskazany w § 11 Umowy.
5. Po wykonaniu przez Wykonawcę uruchomienia Grzałek wraz z osuszaczami adsorbcyjnymi nr 1 i 2 pracującymi w instalacji Zamawiającego i dokonaniu próby funkcjonalnej, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru Przedmiotu Umowy. Zamawiający w dniu zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy dokona wspólnie z Wykonawcą odbioru Przedmiotu Umowy. W przypadku braku zastrzeżeń Strony sporządzą i podpiszą Protokół odbioru wykonanego Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń po 1 (jednym) egzemplarzu dla każdej ze Stron [dalej: „**Protokół odbioru**”].
6. W przypadku stwierdzenia wad (usterek) bądź zastrzeżeń do wykonanego Przedmiotu Umowy, Zamawiający sporządzi ich listę i prześle Wykonawcy na piśmie bądź za pośrednictwem e-mail na adres wskazany w § 11 Umowy, a Wykonawca będzie zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia, nie później niż w terminie uzgodnionym między Stronami, jednak nie dłuższym niż 4 (cztery) tygodnie od otrzymania ww. listy, chyba że Grzałka będzie uszkodzona i wymagana będzie jej wymiana u producenta - wówczas termin usunięcia zgłoszonych wad (usterek) bądź zastrzeżeń będzie nie dłuższy niż 8 (osiem) tygodni od otrzymania ww. listy, co w żaden sposób nie narusza uprawnień Zamawiającego określonych w § 8 Umowy.
7. Przeniesienie własności i przeniesienie posiadania Grzałek w ramach dostawy wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego nastąpi na podstawie podpisanego przez obie Strony Protokołu odbioru po wykonaniu całego zakresu prac objętych Przedmiotem Umowy.
8. Korzyści i ciężary oraz niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia Grzałek w ramach dostawy wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy przechodzi na Zamawiającego z chwilą odbioru Przedmiotu Umowy, tj. z chwilą podpisania Protokołu odbioru.
9. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować dostawę Grzałek wchodzącą w zakres Przedmiotu Umowy własnym transportem i na własny koszt i ryzyko.
10. Miejscem wykonania Przedmiotu Umowy jest teren Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów, przy ul. Logistycznej 22 w Szczecinie.
11. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w Terminie wykonania Przedmiotu Umowy, a także w przypadku gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem Przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest

prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może na koszt i ryzyko Wykonawcy, wykonać Przedmiot Umowy własnym staraniem lub zlecić jego wykonanie osobie trzeciej. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie wszelkich kosztów poniesionych z tego tytułu przez Zamawiającego z Wynagrodzeniem należnym Wykonawcy.

12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego w trybie ust. 11 powyżej, z Wynagrodzeniem należnym Wykonawcy.
13. Strony zgodnie postanawiają, że chwilą dostarczenia wszelkich informacji, zawiadomień, wezwań, o których mowa w niniejszym paragrafie jest chwila wysłania e-mail przez Zamawiającego na adres Wykonawcy wskazany w § 11 Umowy.
14. Za dzień roboczy Strony zgodnie uznają każdy dzień kalendarzowy z wyjątkiem tych wskazanych w ustawie z 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1920) oraz sobót, z kolei pojęcie dzień oznacza każdy dzień kalendarzowy.

§ 4. Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy przysługuje wynagrodzenie w wysokości [...] (słownie: [...]) netto, plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującą stawką w wysokości [...] % (słownie: [...]), tj. [...] zł (słownie: [...]), tj. brutto [...] (słownie: [...]) [dalej: „**Wynagrodzenie**”].
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytego oraz zgodnego z Umową i obowiązującymi przepisami prawa wykonania Przedmiotu Umowy (w tym koszty niezbędnych materiałów, dostawy Grzałek do siedziby Zamawiającego, demontażu, montażu, uruchomienia i utylizacji odpadów, o których mowa w § 1 Umowy, wszelkie podatki i świadczenia o charakterze publiczno-prawnym, koszty dojazdu, diety, transportu oraz koszty pracowników i współpracowników Wykonawcy).
3. Zapłata nastąpi przelewem na konto bankowe Wykonawcy, na podstawie faktury VAT, prawidłowo wystawionej i doręczonej przez Wykonawcę Zamawiającemu w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany obustronnie bez zastrzeżeń Protokół odbioru.
5. W przypadku uchybienia któremukolwiek z obowiązków wynikających z Umowy, Zamawiający ma prawo powstrzymania się z płatnością do czasu wykonania danego obowiązku na warunkach określonych w Umowie.
6. W przypadku nieprawidłowego wystawienia faktury VAT lub korekty faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, termin płatności będzie liczony ponownie od daty przekazania skorygowanej faktury VAT.
7. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
8. Przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności wynikających z Umowy na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
9. Wykonawca zobowiązany jest wskazać na fakturze rachunek bankowy do zapłaty, figurujący w elektronicznym wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
10. W przypadku, gdy Przedmiot Umowy stanowi usługa lub dostawa towarów, które ujęte będą w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,

wystawiona przez Wykonawcę faktura musi zawierać informacje „mechanizm podzielonej płatności”.

11. Zamawiający umożliwia Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.

§ 5. Split payment, Biała lista podatników

1. Płatności wynikające z Umowy będą realizowane w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, wyłącznie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy figurujący w wykazie podatników VAT prowadzonym przez właściwy organ administracji (tzw. Białej liście). Dotyczy to zarówno rachunków bankowych prowadzonych w złotych polskich, jak i walutach obcych.
2. W przypadku niemożności dokonania płatności w sposób wskazany w ust. 1 powyżej z uwagi na:
 - 1) brak na Białej liście wskazanego przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego lub
 - 2) brak wskazania przez Wykonawcę jako właściwego do zapłaty części Wynagrodzenia brutto odpowiadającej podatkowi VAT numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej liście (dotyczy przypadków wskazania przez Wykonawcę do zapłaty Wynagrodzenia netto rachunku bankowego w walucie obcej),
- Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy odpowiednio: Wynagrodzenia (w przypadku wskazanym w pkt 1) lub części Wynagrodzenia odpowiadającej podatkowi VAT (w przypadku wskazanym w pkt 2)).
3. W sytuacji wskazanej w ust. 2 powyżej, płatność nastąpi nie później niż w terminie 7 (siedmiu) dni roboczych od (odpowiednio): dnia następnego po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę informacji o pojawieniu się jego numeru rachunku bankowego na Białej liście (w przypadku wskazanym w ust. 2 pkt 1) powyżej) lub dnia następnego po wskazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej liście (w przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 2) powyżej).
4. Strony zgodnie przyjmują, że wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odsetek za zwłokę za okres pomiędzy ustalonym w Umowie terminem płatności, a dniem zrealizowania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności, o których mowa w ust. 3 powyżej, jak również z obowiązku naprawienia szkody oraz wszelkich innych roszczeń z tym związanych.

§ 6. Gwarancja jakości i Rękojmia

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że Grzałki są wolne od wad fizycznych i prawnych oraz że spełniają wszystkie parametry oraz posiadają wszystkie cechy wskazane w OPZ. Wykonawca oświadcza i zapewnia, iż Grzałki będą wykonane z właściwych materiałów, zgodnie z normami i zasadami wiedzy technicznej, będą wolne od wad materiałowych, wykonawczych i prawnych, jak również, że będą nadawały się do wykorzystania zgodnie z ich przeznaczeniem oraz że zostaną prawidłowo wymienione

i zamontowane w osuszaczach adsorbcyjnych pracujących w instalacji Zamawiającego oraz, że zamontowane dotychczas w osuszaczach adsorbcyjnych pracujących w instalacji Zamawiającego grzałki zostaną prawidłowo zdemontowane [dalej: „**Gwarancja jakości**”].

2. Wykonawca udziela Gwarancji jakości w wymiarze 12 (dwunastu) miesięcy, liczonej od dnia podpisania przez obie Strony Protokołu odbioru.
3. W ramach Gwarancji jakości w przypadku wystąpienia wady Zamawiający uprawniony jest do żądania naprawy bądź wymiany Grzałek na wolne od wad oraz pokrycia wszelkich kosztów, jakie wiążą się z naprawą lub wymianą wadliwych Grzałek.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany wadliwych Grzałek na wolne od wad lub dokonania ich naprawy, w okresie Gwarancji jakości w terminie nie dłuższym niż 8 (osiem) tygodni licząc od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wadach.
5. W przypadku gdy Wykonawca w ramach Gwarancji jakości dostarczy i zamontuje Zamawiającemu nowe Grzałki, termin Gwarancji jakości, co do tych Grzałek biegnie na nowo od chwili dostarczenia i zamontowania Grzałek wolnych od wad. W pozostałych przypadkach termin Gwarancji jakości ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady Zamawiający nie mógł korzystać z Grzałek.
6. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad (usterek) dotyczących usługi wymiany Grzałek w osuszaczach adsorbcyjnych pracujących w instalacji Zamawiającego w okresie Gwarancji jakości w terminie 4 (czterech) tygodni, licząc od chwili zawiadomienia Wykonawcy o wadach (usterkach).
7. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów, jakie wiążą się z naprawą lub wymianą wadliwych Grzałek oraz naprawą wszelkich wad (usterek) dot. wymiany Grzałek w osuszaczach adsorbcyjnych pracujących w instalacji Zamawiającego.
8. Upływ okresu Gwarancji jakości nie zwalnia Wykonawcy od wykonania obowiązków z tytułu Gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zawiadomi go o wadzie (usterce) w okresie Gwarancji jakości.
9. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na Przedmiot Umowy na zasadach wynikających z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny. Okres rękojmi liczy się każdorazowo od dnia podpisania Protokołu odbioru.
10. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu Gwarancji jakości niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.
11. Gwarancja jakości nie ogranicza w żaden sposób uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi, a do Zamawiającego należy wybór, czy korzysta z Gwarancji jakości, czy z rękojmi.
12. W przypadku wykrycia wady (usterki) Zamawiający zawiadamia o tym Wykonawcę w formie e-mail, na adres wskazany w § 11 Umowy w terminie 3 (trzech) dni od dnia wykrycia wady (usterki). Zgłoszenie powinno zawierać możliwie dokładny opis wady, a także informację o momencie wykrycia wady (usterki).
13. W przypadku nieuzasadnionej odmowy usunięcia zgłoszonej wady (usterki), nieprzystąpienia Wykonawcy do usuwania wad (usterek) w wyznaczonym terminie lub ich nieusunięcia, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania powyższych obowiązków i bezskutecznym upływie wskazanego w wezwaniu terminu, nie krótszego niż 7 (siedem) dni roboczych, Zamawiający może, na koszt i ryzyko Wykonawcy, usunąć wadę (usterkę) własnym staraniem lub zlecić jej usunięcie osobie trzeciej.
14. Strony zgodnie postanawiają, że chwilą dostarczenia wszelkich informacji, zawiadomień, wezwań, o których mowa w niniejszym paragrafie jest chwila wysłania e-mail przez Zamawiającego na adres Wykonawcy wskazany w § 11 Umowy.

§ 7. Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z realizacją Umowy, na sumę gwarancyjną nie mniejszej niż 200 000,00 PLN (słownie: dwieście tysięcy złotych) złotych na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, spełniającą poniższe warunki: Zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową osób objętych ubezpieczeniem, w tym także przypadek zbiegu roszczeń ze wskazanych reżimów odpowiedzialności, za szkody na osobie lub w mieniu. Ubezpieczenie obejmuje szkody oraz ich następstwa, w tym utracone korzyści, które poszkodowany mógłby uzyskać, gdyby szkody mu nie wyrządzono. Zakresem ubezpieczenia objęte są także szkody wyrządzone na skutek rażącego niedbalstwa.
2. Udziały własne, franszyzy i wyłączenia odpowiedzialności dopuszczalne są jedynie w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową, uwzględniającą należyte zabezpieczenie interesów Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia udziałów własnych, fransyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
4. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania Umowy przedłoży polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, zgodnie z zakresem realizowanej Umowy. Wykonawca przedłoży polisę wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych rat składek.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, spełniającego wyżej wymienione warunki, przez cały okres obowiązywania Umowy. Jednocześnie w przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w trakcie trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż 7 (siedem) dni przed wygaśnięciem okresu ubezpieczenia przedłożyć Zamawiającemu polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kolejny okres. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w niniejszym ustępie, Wykonawca nieodwołalnie upoważnia Zamawiającego do zawarcia stosownej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na koszt i ryzyko Wykonawcy i zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu na jego pierwsze żądanie koszty z tym związane w terminie 14 (czternastu) dni.

§ 8. Kary umowne i zastępcze wykonanie

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) zwłoki w dotrzymaniu Terminu wykonania Przedmiotu Umowy – w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia netto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) zwłoki w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 6 ust. 4 Umowy – w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia netto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) zwłoki w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 6 ust. 6 Umowy – w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia netto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) w przypadku odstąpienia od Umowy w wysokości 5 (pięć) % Wynagrodzenia netto.
2. Łączna wysokość kar umownych wyniesie maksymalnie 20 (dwadzieścia) % Wynagrodzenia netto.
3. Wszystkie kary umowne wskazane w Umowie będą płatne na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do

zapłaty kary umownej. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z Wynagrodzenia za Przedmiot Umowy. Postanowienie zawarte w zd. 2 powyżej, nie obowiązuje w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemiologicznego i stanu epidemii oraz przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni zgodnie z art. 15r1 ustawy w dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

4. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość należnych kar umownych, na zasadach ogólnych przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
5. Odstąpienie od Umowy w całości bądź w części nie wpłynie na obowiązek Wykonawcy zapłaty kar umownych wynikających z Umowy (postanowienia Umowy w tym zakresie zachowują moc).

§ 9. Odstąpienie od Umowy

1. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych prawem oraz w przypadku:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu Terminu wykonania Przedmiotu Umowy – przez 14 (czternaście) kolejnych dni;
 - 2) zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 6 ust. 4 Umowy – przez 14 (czternaście) kolejnych dni;
 - 3) zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 6 ust. 6 Umowy – przez 14 (czternaście) kolejnych dni;
 - 4) gdy wobec Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne lub Wykonawca zawiesi działalność;
 - 5) gdy naliczone Wykonawcy kary umowne osiągną łącznie 20 (dwadzieścia) % Wynagrodzenia netto;
 - 6) wykonywania Przedmiotu Umowy w sposób niezgodny z Umową, pomimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do prawidłowego wykonywania Umowy i upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu.
3. Wykonawca może odstąpić od Umowy w całości w przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie Wynagrodzenia przekraczającej 30 (trzydzieści) dni, pomimo wyznaczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę dodatkowego terminu zapłaty, wynoszącego co najmniej 14 (czternaście) dni.
4. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie przysługiwać będzie Zamawiającemu i Wykonawcy w ciągu 60 (sześćdziesięciu) dni od daty nabycia przez Zamawiającego bądź Wykonawcę uprawnienia w tym zakresie i wymaga pod rygorem nieważności złożenia Wykonawcy bądź Zamawiającemu pisemnego oświadczenia.
5. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia do odstąpienia od Umowy Zamawiający nie będzie zobowiązany zwrócić Wykonawcy żadnych kosztów, ani naprawienia jakichkolwiek szkód, jakie Wykonawca poniósł w związku z zawarciem i realizacją Umowy.

§ 10. Siła wyższa

1. Siła wyższa oznacza takie przypadki lub zdarzenia, które są poza kontrolą i nie są zawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po wejściu Umowy w życie i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań Umownych.
2. Za siłę wyższą uznaje się w szczególności:
 - 1) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, działania wrogów zewnętrznych, mobilizacje, rekwizycje lub embarga;
 - 2) promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników;
 - 3) rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa;
 - 4) trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne klęski żywiołowe (ogłoszone przez stosowne władze);
 - 5) następstwa działań podjętych przez organy władzy publicznej w bezpośrednim celu przeciwdziałania COVID-19 i polegających na zamknięciu zakładów produkcyjnych, ograniczeniu przepływu towarów i usług.
3. Wystąpienie i zakończenie zdarzeń spowodowanych siłą wyższą, zakomunikowane zostanie drugiej Stronie niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni. Jeżeli Strona nie zawiadomi drugiej Strony we właściwym czasie o okolicznościach siły wyższej, wtedy będzie pozbawiona prawa powoływania się na nią w przyszłości.
4. Strona informująca o zaistnieniu siły wyższej jest zobowiązana określić zdarzenie, jego przyczyny oraz konsekwencje dla realizacji Umowy, a także udokumentować wpływ siły wyższej na realizację Umowy.
5. Strona dotknięta działaniem siły wyższej podejmie stosowne wysiłki dla zminimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie jak tylko będzie to możliwe.
6. Za opóźnienia wynikłe z wydarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód.
7. Czas trwania siły wyższej jest czasem zawieszenia Umowy. Jeżeli zawieszenie trwa dłużej niż 90 (dziewięćdziesiąt) dni i jeżeli nie osiągnięto w tej kwestii stosownego porozumienia, to każda ze Stron ma prawo wystosowania do Strony drugiej powiadomienia o odstąpieniu od Umowy w niezrealizowanej części.

§ 11. Kontakty

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy, w tym do podpisywania Protokołów odbioru upoważnieni są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - a) Grzegorz Trybuła, tel. 91 50 66 272, e-mail: gtrybula@zuo.szczecin.pl;
 - b) Michał Kaliś, tel. 91 50 66 296, e-mail: mkalis@zuo.szczecin.pl;
 - c) Stanisław Poniąkowski, tel. 91 50 66 209, e-mail: sponiatowski@zuo.szczecin.pl.
 - 2) ze strony Wykonawcy: [...], tel. [...], e-mail: [...].
2. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany osób, o których mowa w ust. 1 powyżej. O zmianie Strony zobowiązane są bezzwłocznie zawiadomić drugą Stronę na piśmie. Do czasu doręczenia ww. informacji, cała korespondencja wysłana pod istniejący adres

do wyznaczonej osoby jest uznawana za skutecznie doręczoną.

3. Zmiana, o której mowa w ust. 2 powyżej, nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 12. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 11 Umowy.
2. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie ewentualne spory wynikające z realizacji Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Załączniki wskazane w Umowie stanowią integralną część Umowy.
6. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Umowy, a Ofertą Wykonawcy nadrzędne znaczenie mają postanowienia Umowy.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

Załączniki:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik 1,
- 2) Oferta Wykonawcy – Załącznik 2,
- 3) Wzór Protokołu odbioru – Załącznik 3,
- 4) Polisa OC.

**PROTOKÓŁ ODBIORU
WZÓR**

W dniu..... komisja w składzie:

ZE STRONY WYKONAWCY:

1.
2.
3.

ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO:

1.
2.
3.

Dokonała odbioru zadania pn.:
.....
.....
wykonanego na podstawie Umowy nr: z dnia

Komisja stwierdza wykonanie zadania zgodnie z warunkami zawartymi w Umowie.

Ilość zgodnie z Przedmiotem Umowy, jakość, wady, usterki:.....
.....

Komisja stwierdza, że termin zakończenia ww. prac tj.:.....
.....
jest zgodny / niezgodny* z terminem Umownym.

Protokół ten jest podstawą do wystawienia faktury na kwotę.....
.....
wynikającą z Umowy + VAT

PODPIS (PIECZĘĆ)

1.
2.
3.

PODPIS (PIECZĘĆ)

1.
2.
3.

*niepotrzebne skreślić