

UMOWA NR ZUO/.../2018

zwana dalej „Umową” zawarta w Szczecinie w dniu 2018 r. pomiędzy:

Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów Spółką z o.o. z siedzibą w Szczecinie, przy ul. Logistycznej 22, 70-608 Szczecin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS 0000381247, NIP 8513140503, REGON 320959491, reprezentowaną przez:

Tomasza Lachowicza – Prezes Zarządu

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w, adres:, NIP:, REGON:, wpisana do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez pod numerem KRS, reprezentowany przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

zwanymi dalej wspólnie „Stronami”

w wyniku wyboru Wykonawcy zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579, dalej: ustawa Pzp) na wykonanie projektu wykonawczego oraz wykonanie kosztorysu inwestorskiego dla rozbudowy pola nr 17 rozdzielnic SN BBA-BBB oraz zmiany konfiguracji linii kablowej SN dla Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie,

Strony postanawiają zawrzeć Umowę o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie projektu wykonawczego oraz wykonanie kosztorysu inwestorskiego dla rozbudowy pola nr 17 rozdzielnic SN BBA-BBB oraz zmiany konfiguracji linii kablowej SN celem zmiany źródła zasilania pompowni wody ciepłowniczej i stacji uzdatniania wody do uzupełniania sieci ciepłowniczej na terenie w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z całkowitym zakresem zadania, stanowiącym przedmiot niniejszej umowy, wymogami Zamawiającego, właściwymi normami i w swoich ocenach uwzględnił niezbędny nakład pracy oraz środków potrzebnych do jej wykonania, w sposób wykluczający ewentualne roszczenia wobec Zamawiającego.

3. Wykonawca oświadcza, że zbadał miejsce wykonywania prac i znane mu są wszelkie uwarunkowania miejscowe oraz ewentualne zagrożenia i ryzyka związane z wykonywaniem prac objętych niniejszą umową.
4. Wykonawca oświadcza, że według przepisów prawnych obowiązujących w Polsce posiada potrzebne uprawnienia lub/i zezwolenia do wykonywania czynności, do których zobowiązał się umową oraz, że wykonanie niniejszej umowy przez Wykonawcę nie narusza praw osób trzecich.

§ 2.

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompletnego przedmiotu umowy w terminie 8 tygodni od dnia zawarcia umowy.
2. Zamawiający ma prawo w każdej chwili skontrolować stan zaawansowania prac.
3. Termin wykonania prac może ulec zmianie w przypadku wystąpienia siły wyższej w trybie i na warunkach określonych w § 11.
4. W przypadku zmiany terminu wykonania prac z przyczyn określonych w ust. 3 Stronom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia finansowe z tego tytułu.

§ 3.

Wynagrodzenie

1. Strony zgodnie oświadczają, że całkowita wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację niniejszej umowy wyniesie:
 - 1) netto: PLN (słownie:/100);
 - 2) brutto: PLN (słownie: złotych/100).
2. Podana cena zawiera wszelkie koszty niezbędne dla należytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

§ 4.

Rozliczenie finansowe

1. Rozliczenie umowy będzie zrealizowane jednorazowo po wykonaniu przedmiotu umowy na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę na Zamawiającego.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie pozytywny odbiór dokumentacji potwierdzony podpisaniem obustronnie Protokołem Odbioru przygotowanym przez Wykonawcę.
3. Zamawiający ureguluje płatność przelewem, po wykonaniu przedmiotowej usługi, w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Za dzień zapłaty uważana będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Strony oświadczają, że są płatnikami VAT uprawnionymi do otrzymania faktur VAT.
6. Niedopuszczalne jest przeniesienie wierzytelności na osobę trzecią bez pisemnej zgody zamawiającego.

7. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2017 r., poz. 1221, z późn. zm.).
8. Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail: finanse@zuo.szczecin.pl
9. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu mailowego.
10. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie e-faktur ze strony Zamawiającego jest Magdalena Sadowska/Magdalena Mendak.

§ 5.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) terminowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ustalonym zakresem prac,
 - 2) opracowania niezbędnej do realizacji zadania dokumentacji wykonawczej w oparciu o dokumenty przekazane przez Zamawiającego,
 - 3) dostarczenia materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
 - 4) wykonania prac zgodnie z dokumentacją, z zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 5) wykonywania prac zgodnie z zasadami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ochrony środowiska.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z realizacją zadania określonego w Umowie, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż PLN.
3. Bez zgody drugiej Strony umowy Wykonawca nie ma prawa przenosić swoich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
4. Za szkody spowodowane swoją działalnością odpowiada Wykonawca, który jest obowiązany usunąć szkody lub zapewnić ich usunięcie.

§6.

Autorskie prawa majątkowe

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust. 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów, które powstaną w ramach Umowy, z wyłączeniem dokumentacji konstrukcyjnej maszyn i urządzeń, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, – w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką (w tym drukiem, na kliszy

fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo) w jakimkolwiek systemie i na jakimkolwiek nośniku m. in. w postaci płyt DVD i pendrive USB,

- 2) wprowadzania do komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej;
 - 3) publicznego udostępniania materiału w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym (m.in. w internecie);
 - 4) publicznego odtwarzania;
 - 5) użyczenia i/lub najmu;
 - 6) nadawania za pomocą wizji i/lub fonii przewodowej oraz bezprzewodowej przez stację naziemną;
 - 7) nadawania za pośrednictwem satelity;
 - 8) równoczesnego i integralnego nadawania m.in. za pośrednictwem platform cyfrowych i sieci kablowych.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów następuje z chwilą przekazania utworów Zamawiającemu.
 3. Ponadto w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których Wykonawca utrwalił utwory.
 4. Wykonawca oświadcza, iż legitymuje się wszelkimi wymaganymi prawem zezwoleniami i licencjami koniecznymi do wykonania Umowy,
 5. Wykonawca zobowiązuje ponadto się, że w trakcie realizacji Umowy nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaże Zamawiającemu utwory w stanie wolnym od obciążeń prawnych osób trzecich.
 6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne powstałe podczas wykonywania Umowy, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1191 z późn. zm.) w związku z wykonaniem Umowy.
 7. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej majątkowych praw autorskich, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.
 8. W przypadku, gdy wskutek wystąpienia w stosunku do Zamawiającego z roszczeniami zgłaszanymi przez osoby trzecie z tytułu naruszenia ich praw Zamawiający nie będzie mógł korzystać z utworów, Wykonawca niezwłocznie na swój koszt i odpowiedzialność uzyska dla Zamawiającego prawo do dalszego korzystania w taki sposób, by nie naruszały praw osób trzecich i spełniały wymagania Zamawiającego.

§ 7.

Odbiory

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest kompletne wykonanie dokumentacji objętej niniejszą umową.
2. Za dzień wykonania umowy uważa się dzień podpisania przez Strony Protokołu odbioru dokumentacji bez zastrzeżeń, po dostarczeniu przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego dokumentacji na następujących nośnikach i w następującej formie i liczbie:

Lp.	Nośnik	Liczba

3. W przypadku gdy podczas odbioru przedmiot umowy okaże się wadliwy (w tym niekompletny) okoliczność ta zostanie zaznaczona na protokole odbioru, który zawierać będzie zakres wad lub braków uniemożliwiających dokonanie odbioru oraz ustalenie odpowiedniego terminu usunięcia wad przez Wykonawcę.
4. W przypadku nieuzasadnionej odmowy usunięcia wad (w tym niekompletności), nieprzystąpienia Wykonawcy do usuwania wad (w tym niekompletności), a także ich nieusunięcia w wyznaczonym terminie Zamawiający może, na koszt i ryzyko Wykonawcy, usunąć wadę (w tym niekompletność), własnym staraniem lub zlecić jej usunięcie osobie trzeciej.

§ 8.

Gwarancje

1. Wykonawca gwarantuje prawidłowość i kompletność wykonanego przez siebie przedmiotu umowy i stwierdza, że wykonany przez niego zakres umowy będzie zgodny z warunkami umowy, obowiązującymi normami i przepisami.
2. Wykonawca udziela 12 miesięcy gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy licząc od daty odbioru końcowego, wynikającej z protokołu odbioru końcowego. Gwarancja obejmuje prawidłowość i kompletność dokumentacji.
3. Jeżeli w trakcie wykonania przedmiotu umowy i/lub w okresie gwarancji/rękojmi zostaną stwierdzone wady (w tym niekompletności), to Wykonawca, po otrzymaniu o tym informacji od Zamawiającego, zobowiązuje się przystąpić do bezpłatnego usunięcia wad (w tym niekompletności), w terminie uzgodnionym między Stronami Umowy.

4. W przypadku nieuzasadnionej odmowy usunięcia zgłoszonej wady (w tym niekompletności), nieprzystąpienia Wykonawcy do usuwania wad (w tym niekompletności), lub ich nieusunięcia w wyznaczonym terminie Zamawiający może, na koszt i ryzyko Wykonawcy, usunąć wadę (w tym niekompletność), własnym staraniem lub zlecić jej usunięcie osobie trzeciej.

§ 9.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 0,5 % kwoty netto wskazanej w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zrealizowaniu przedmiotu niniejszej umowy liczony od terminu określonego w § 2, ust. 1.
 - 2) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 25 % kwoty netto wskazanej w § 3, ust. 1.
2. Zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od wezwania, na rachunek bankowy wskazany w wezwaniu.
3. Wykonawca wyraża zgodę potrącanie kar umownych z przysługującymi mu należnościami na podstawie wystawianych faktur VAT.
4. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej kary umowne, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
5. Suma kar z jakiegokolwiek tytułu nie może przekroczyć 15% wartości umowy netto.

§ 10.

Siła „wyższa”

1. W przypadku zaistnienia „siły wyższej”, która częściowo lub całkowicie uniemożliwi wypełnienie zobowiązań umowy, Strony odłożą realizację zobowiązań do czasu ustąpienia „siły wyższej”. Do „siły wyższej” zostają zaliczone między innymi: zamieszki, wojna, strajk ogólnonarodowy, stan klęski żywiołowej.
2. Zmiana terminu realizacji umowy z powodu przeszkody określonej w ust. 1 może nastąpić, o ile Wykonawca zawiadomił niezwłocznie na piśmie Zamawiającego o jej wystąpieniu, a o ustaniu trwania przeszkody – niezwłocznie po ustaniu jej trwania.
3. Zmiana terminu realizacji umowy następuje w drodze zgodnego pisemnego oświadczenia Stron umowy po stwierdzeniu zaistnienia przesłanek i spełnienia warunków, o których mowa ust. 1 i 2 powyżej.
4. Jeżeli „siła wyższa” i jej skutki uniemożliwią spełnienie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy przez czas dłuższy niż jeden miesiąc Strony uzgodnią dalsze postępowanie.

§ 11.

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w obowiązujących przepisach i w tym celu strony ustalają, że termin wykonania określony w § 2. umowy jest terminem ściśle określonym w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jeżeli:
 - 1) Zgłoszone przez Wykonawcę okoliczności „siły wyższej” trwają dłużej, niż jeden (1) miesiąc a Strony umowy nie znajdą możliwego do przyjęcia rozwiązania – w terminie 2 miesięcy od dnia powzięcia wiedzy o powyższych okolicznościach przez Zamawiającego;
 - 2) Wykonawca dokona przelewu praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego - w terminie 2 miesięcy od dnia powzięcia wiedzy o powyższych okolicznościach przez Zamawiającego;
 - 3) Wykonawca rażąco narusza postanowienia niniejszej umowy oraz obowiązujące przepisy prawa - w terminie 2 miesięcy od dnia powzięcia wiedzy o powyższych okolicznościach przez Zamawiającego;
 - 4) Wykonawca nie usunie w terminie wad (w tym niekompletności), wynikających z nienależytego wykonania przedmiotu umowy po ich stwierdzeniu, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do usunięcia wad, w którym zostanie określony termin ich usunięcia - w terminie 2 miesięcy od bezskutecznego upływu określonego terminu;
 - 5) Suma kar umownych osiągnie pułap wskazany w § 10 ust. 5
3. Niezależnie od ust. 2 powyżej, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę bez podawania przyczyny, w terminie 5 tygodni od dnia zawarcia niniejszej Umowy, ze skutkiem natychmiastowym, na podstawie jednostronnego oświadczenia przesłanego Wykonawcy listem poleconym. W takim wypadku Zamawiający zapłaci Wykonawcy wyłącznie wynagrodzenie proporcjonalne do rzeczywiście wykonanych i udokumentowanych prac oraz dostarczonych lub zamówionych materiałów lub usług związanych z realizacją umowy do daty jej rozwiązania pod warunkiem, że prace te zostały wykonane prawidłowo i bez wad.
4. W wypadkach określonych w ust. 2 powyżej, Zamawiający będzie miał prawo dokonać ukończenia umowy lub zlecić je osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, iż Wykonawca będzie zobowiązany do poniesienia kosztów przewyższających wartość umowy. Należności te Wykonawca zapłaci w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

§ 12.

Sposób komunikacji między stronami

5. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy upoważnieni są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - a) – tel., e-mail:
 - 2) ze strony Wykonawcy:
 - a) – tel., e-mail:
6. Zmiana osób i danych wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy w rozumieniu § 14 ust. 2.

§ 13.

Informacje poufne

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w poufności wszelkich danych, informacji, uzyskanych w ramach i w okresie obowiązywania niniejszej Umowy i do nieudostępniania ich osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego
2. Wykonawca oświadcza, iż podczas wykonywania Umowy może wejść w posiadanie informacji poufnych o charakterze technicznym, organizacyjnym, handlowym Zamawiającego oraz że jest w pełni świadomy odpowiedzialności karnej i cywilnej za czyny nieuczciwej w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje, w których posiadanie wszedł bezpośrednio/pośrednio z związku lub przy okazji realizacji niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy oraz do nieprzekazywania, nieujawniania i niewykorzystywania informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, a także wszelkich poufnych informacji i faktów, o których powzięła wiedzę w trakcie wzajemnej współpracy lub przy okazji współpracy w związku z wykonywaniem Umowy, niezależnie od formy przekazania/pozyskania tych informacji i ich źródła („Informacje Poufne”). Postanowienie to dotyczy w szczególności:
 - 1) informacji finansowych, technologicznych, organizacyjnych, prawnych, księgowych oraz know-how Zamawiającego, a także dotyczących organizacji pracy;
 - 2) cen towarów i usług oferowanych przez Zamawiającego, warunków umów;
 - 3) uwarunkowań rynkowych Zamawiającego, informacji o kontrahentach Zamawiającego, warunków umów,
 - 4) wszelkich informacji technicznych związanych z usługami oferowanymi przez Zamawiającego,
 - 5) sposobu organizacji pracy u Zamawiającego, stosowanych procedur;
 - 6) struktury organizacyjnej Zamawiającego, stanu zatrudnienia oraz informacji z tym związanych.

4. Wykonawca obowiązany jest nie ujawniać, nie udostępniać ani nie wykorzystywać jakichkolwiek informacji poufnych dotyczących Zamawiającego, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego, jednakże których ujawnienie, udostępnienie lub wykorzystanie mogłoby wyrządzić jakąkolwiek szkodę w majątku Zamawiającego.
5. Informacje, o których mowa w ust. 4, również uważa się za Informacje Poufne.
6. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania lub powodowania ujawnienia Informacji Poufnych osobom trzecim bez wyraźnej uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Obowiązek zachowania poufności nie znajduje zastosowania do Informacji Poufnych, które stały się znane publicznie w sposób nienaruszający postanowień niniejszej Umowy.
8. Obowiązki wynikające z niniejszego paragrafu nie są ograniczone w czasie i wiążą Wykonawcę zarówno na terytorium Polski, jak i poza jej granicami.
9. W przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę obowiązków z zakresu zachowania poufności wyszczególnionych w treści niniejszej Umowy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 50.000,00 zł za każde naruszenie. Kary umowne podlegają kumulacji.
10. Naliczenie kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 14.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiana treści umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. wszelkie zawiadomienia i informacje wymagane według niniejszej umowy lub jej dotyczące będą przekazywane pisemnie i doręczane osobiście, e-mailem, faxem lub przesyłką poleconą na adresy Stron, nr faksu lub adresy e-mail wskazane w umowie.
5. Informacje i zawiadomienia uważa się za należycie doręczone i ważne:
 - 1) w dniu, kiedy Zamawiający/Wykonawca otrzymał potwierdzenie o doręczeniu e-maila, (lub inną odpowiednią wiadomość o doręczeniu);
 - 2) we wszystkich innych przypadkach w dniu odebrania przesyłki przez Wykonawcę/Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.
7. Integralną częścią umowy jest:
 - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

2) Załącznik nr 2- Oferta Wykonawcy

Zamawiający

.....

Wykonawca

.....