

UMOWA Nr ZUO/...../2022

Dnia r. w Szczecinie pomiędzy:

Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinie, przy ul. Logistyczna 22, 70-608 Szczecin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem 0000381247, NIP: 8513140503, REGON: 320959491, reprezentowaną przez:

Tomasza Lachowicza – Prezesa Zarządu,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

....., wpisaną/-ym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr posiadającym koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia, wydaną w dniu, NIP, REGON,

zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, którego reprezentuje:

.....

Umowa zawarta została w wyniku postępowania na świadczenie usługi ochrony fizycznej osób i mienia w obiektach Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów (ZUO) w Szczecinie, przy ul. Logistycznej 22 przez okres 12 miesięcy na podstawie art. 275 pkt 1 w związku z 359 ust. 2 oraz w związku z art. 30 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129, ze zm.), zwanej dalej „**ustawą Pzp**”.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej w obiektach Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów (ZUO) w Szczecinie, przy ul. Logistycznej 22 przez okres 12 miesięcy [**dalej „Przedmiot Umowy”**].
2. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi wykonywanie ochrony fizycznej na dwóch posterunkach:
 - 1) posterunek stały-obchodowy (PS-1 recepcja): jedna osoba w godzinach nocnych 22-6 od poniedziałku do piątku oraz 24 godziny na dobę w soboty, niedziele i wypadające kalendarzowo dni wolne i święta;
 - 2) posterunek stały-obchodowy (PS-2 brama główna wjazdowa): jedna osoba w systemie 24 godziny na dobę przez siedem dni w tygodniu;
3. Szczegółowe Obowiązki Wykonawcy, co do świadczenia usługi ochrony, o której mowa w ust. 1, określone zostały w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

4. Zamawiający zapewni nieskrępowany dostęp do pomieszczeń objętych ochroną, a także przekaze wszelkie niezbędne informacje o okolicznościach mogących mieć wpływ na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.
5. Wykonawcy znane są warunki realizacji przedmiotu umowy, w szczególności zapoznał się z oczekiwaniami Zamawiającego, co do standardu oraz jakości wykonania zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia zgodnie z treścią niniejszej umowy, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz właściwymi przepisami prawa, przy dołożeniu najwyższej staranności.
7. Wykonawca zobowiązany jest w czasie wykonywania usług zapewnić na terenie objętym umową należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP i obowiązującej u Zamawiającego instrukcji p.poż. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją usług oraz skutek innych działań zatrudnionych przez niego pracowników.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada i będzie posiadał przez cały okres realizacji Umowy wszelkie niezbędne uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia, w szczególności koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia, o której mowa w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2020 r., poz. 838 ze zm.).
9. W przypadku, jeśli uprawnienia, o których mowa w ust. 8, wynikają z decyzji terminowych, a terminy te upływają w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu przed upływem tych terminów nowe decyzje potwierdzające posiadanie odpowiednich uprawnień w dalszym czasie.
10. Wykonawca będzie świadczyć usługę przy pomocy osób posiadających odpowiednie do zakresu obowiązków uprawnienia i kwalifikacje i zobowiązuje się do dostarczenia przed popisaniem umowy wykazu tych osób, przy czym usługę ochrony na terenie ZUO mogą wykonywać wyłącznie osoby niekarane. Zmiana osób w wykazie wymaga każdorazowo akceptacji Zamawiającego.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia w trakcie realizacji Umowy, w każdej chwili i bez uprzedzenia, kontroli spełnienia wymogów opisanych w ust. 8–10. Wykonawca ma obowiązek umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie takiej kontroli, w szczególności ma przedstawić wszelkie niezbędne dokumenty w terminie 3 dni od żądania Zamawiającego.

§ 2

Podwykonawcy

Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę (bez powierzenia wykonania podwykonawcom) kluczowej części zamówienia: ochrony fizycznej na terenie ZUO.

§ 3

Pracownicy Wykonawcy

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ust 1 ustawy Pzp wymaga, aby wszystkie czynności związane z realizacją przedmiotu umowy (tj. czynności wykonywane przez pracowników

ochrony wykonujących zadania ochronne) były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r., poz. 1320), w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzanych zadań. Powyższe nie dotyczy osób zastępujących stały personel wykonawcy (przez okres nie dłuższy niż 2 tygodnie w okresie realizacji umowy).

2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, tj. osób realizujących niniejszą umowę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania usługi.
3. W trakcie realizacji umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji umowy:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez

pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

4. Dopuszcza się zmianę osób/osoby, o których/ej mowa w ust. 1, wykonującej przedmiot umowy, zatrudnionej przez Wykonawcę/podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. W przypadku wygaśnięcia/rozwiązania stosunku pracy z osobą biorącą udział przy realizacji umowy, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego o tym fakcie (pisemnie, bądź drogą elektroniczną) w terminie 5 dni, licząc od dnia, w którym nastąpiło rozwiązanie stosunku pracy.
5. Wykonawca/podwykonawca w terminie 21 dni od dnia powiadomienia, o którym mowa w ust. 4, jest zobowiązany zatrudnić inną osobę/osoby nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy.
6. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. W przypadku wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1, przez osoby niezatrudnione w oparciu o umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego lub przez inne osoby lub organy upoważnione na podstawie odrębnych przepisów (np. przez Państwową Inspekcję Pracy), Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia Wykonawcy kary umownej na zasadach określonych w umowie.
8. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby zaangażowane w realizację umowy w imieniu Wykonawcy posiadają umiejętności i doświadczenie odpowiednie do zakresu czynności powierzonych tym osobom.
9. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym personelem oraz zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem wymaganego personelu.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu Umowy

1. Umowa została zawarta na czas określony, tj. na okres 12 miesięcy, liczony od dnia zawarcia Umowy.
2. Umowa nie podlega automatycznemu przedłużeniu na okresy następne lub czas nieoznaczony i wygasa po upływie okresu na jaki została zawarta bez obowiązku jej wypowiedzania lub wcześniejszego powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, co zostanie potwierdzone protokołem sporządzonym przez przedstawicieli obu stron.

§ 5

Organizacja i odpowiedzialność

1. Zamawiający jest zobowiązany zapewnić Wykonawcy:
 - 1) dostęp do pomieszczeń i obiektów w celu wykonywania przedmiotu Umowy;
 - 2) dostęp do zaplecza socjalno-bytowego dla pracowników wykonujących przedmiot Umowy;
 - 3) informację na temat wymogów bhp, ppoż i środowiskowych obowiązujących na terenie ZUO, zapoznanie z topografią Zakładu, systemami zainstalowanymi w Zakładzie oraz przeszkolenie pracowników Wykonawcy w ww. zakresie.
2. Wykonawca w ramach realizacji Umowy jest zobowiązany:
 - 1) zapewnić wszelki niezbędny do realizacji Umowy sprzęt, umundurowanie i materiały;
 - 2) stosować wymogi w zakresie bhp, ppoż i środowiskowe obowiązujące na terenie ZUO;
 - 3) każdorazowo i niezwłocznie zgłaszać Zamawiającemu zauważone uszkodzenia (np. instalacji, sprzętu biurowego, mebli, okien, itp.);
 - 4) wyposażyć pracowników w jednolite, estetyczne i czyste umundurowanie z identyfikatorami osobistymi (ze zdjęciem) – zgodnie z wymaganiami Zamawiającego;
 - 5) zachować w poufności wszelkie informacje, jakie uzyska w związku z realizacją Umowy.
3. Wykonawca będzie powiadamiać Zamawiającego o każdej zmianie osoby wykonującej usługę ochrony na terenie ZUO przed dniem, w którym ta zmiana nastąpi, przedstawiając aktualizację wykazu, o którym mowa w § 1 ust. 10. Pracę na terenie ZUO mogą wykonywać wyłącznie osoby wskazane na aktualnej liście, w stosunku do których Zamawiający nie wniósł żadnych zastrzeżeń.
4. W przypadku kradzieży, zniszczenia lub uszkodzenia elementów infrastruktury Zamawiającego (obiektów, instalacji, wyposażenia itp.) przez osoby wykonujące Umowę ze strony Wykonawcy, Zamawiający usunie te uszkodzenia na koszt Wykonawcy. Wykonawca dokona zapłaty tych kosztów na rzecz Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania odpowiedniego żądania.
5. W przypadku korzystania z aparatów telefonicznych Zamawiającego przez osoby wykonujące Umowę ze strony Wykonawcy lub wykorzystania innej infrastruktury Zamawiającego w sposób generujący jej zużycie lub koszty Zamawiającego, z powodów niezwiązanych z realizacją Umowy, Wykonawca dokona zapłaty tych kosztów na rzecz Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania odpowiedniego żądania.
6. Wykonawca będzie zobowiązany do zmiany pracownika świadczącego usługi na żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie o nienależyтым świadczeniu usług przez pracownika (w szczególności w przypadku naruszenia zasad bhp lub ppoż, w przypadkach opisanych w ust. 4 i 5 powyżej, niestaranego wykonywania usług) lub skierowaniu przez Wykonawcę do pełnienia służby osoby nie posiadającej doświadczenia w dozorowaniu obiektów i terenów Wykonawca zobowiązany będzie do

dokonania takiej zmiany w ciągu 3 dni roboczych od dnia takiego zgłoszenia, przy zachowaniu pozostałych warunków umowy.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę nie przekraczającą: zł netto uwzględniając podatek VAT w kwocie zł, co stanowi kwotę brutto zł.
2. Wynagrodzenie za jedną roboczogodzinę pracy jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej do której wliczono całodobowe monitorowanie sygnałów alarmowych oraz dwukrotny patrol nocny, wynosi:..... zł netto, zł brutto.
3. Wynagrodzenie za usługę obliczane będzie miesięcznie i opierać się będzie na ilości faktycznie przepracowanych roboczogodzin przez pracowników ochrony w danym miesiącu pomnożoną przez kwotę wskazaną w ust. 2. Tak obliczone wynagrodzenie za usługę obejmuje wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków wynikających z umowy.
4. Za wykonanie przedmiotu umowy za okresy miesięczne, Wykonawca wystawi fakturę na rzecz Zamawiającego.
5. Podstawą wystawiania faktury jest przygotowany przez Wykonawcę i zaakceptowany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego harmonogram pracy pracowników ochrony za dany okres rozliczeniowy.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie do 14 dni od daty przekazania Zamawiającemu prawidłowo sporządzonych faktur.
7. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 5 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej i jest rachunkiem bankowym zgłoszonym do elektronicznego rejestru prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w ramach tzw. „białej listy podatników” (zwanego dalej „Wykazem”), o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług. Jeżeli przed realizacją płatności Zamawiający poweźmie informację o braku zaewidencjonowania rachunku bankowego w Wykazie, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w Wykazie, co będzie stanowić wykonanie zobowiązania Zamawiającego (nie dotyczy osoby fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej).
8. Za termin płatności faktury przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
10. Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail: finanse@zuo.szczecin.pl
11. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie e-faktur ze strony Zamawiającego jest Magdalena Sadowska/Magdalena Mendak.

12. Zamawiający umożliwia Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.

§ 7

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić polisę obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem ubezpieczonego w trakcie realizacji zadania, w związku z ochroną osób i mienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 9 grudnia 2013 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia.
2. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest przedstawić polisę dobrowolnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności ochroniarskiej przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z rozszerzeniem o odpowiedzialność cywilną za szkody będące następstwem wypadków przy pracy, wyrządzone pracownikom Wykonawcy, powstałe w związku z wykonywaniem pracy, niezależnie od podstawy zatrudnienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, spełniającego warunki, o których mowa w ust. 1 i 2, przez cały okres obowiązywania Umowy. Jednocześnie w przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż 7 dni przed wygaśnięciem okresu ubezpieczenia przedłożyć Zamawiającemu, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kolejny okres.
4. Udziały własne, franszyzy i wyłączenia odpowiedzialności dopuszczalne są jedynie w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową, uwzględniającą należyte zabezpieczenie interesów Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia udziałów własnych, fransyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
6. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca – najpóźniej w dniu podpisania Umowy dla przedmiotowego zadania – przedłoży polisę obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem ubezpieczonego w trakcie realizacji zadania, w związku z ochroną osób i mienia oraz polisę dobrowolnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności ochroniarskiej, zgodnie z zakresem realizowanej Umowy, wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.

§ 8

Kary umowne i odstąpienie od umowy

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) odstąpienia w całości lub w części od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy, określony w § 6 ust. 1;
 - 2) pozostawienia przez pracownika Wykonawcy stanowiska bez zachowania wymaganej ciągłości zmian lub za przebywanie na stanowisku w stanie uniemożliwiającym prawidłowe wykonywanie przez pracownika Wykonawcy dozoru i ochrony mienia Zamawiającego (np. pod wpływem alkoholu, narkotyków itp.) w wysokości 2000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek;
 - 3) niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320) osób wykonujących czynności, o których mowa w § 3 ust. 1 – w wysokości 1000 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek;
 - 4) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę zgodnie z żądaniem Zamawiającego, o którym mowa w § 3 ust. 2, któregokolwiek z dokumentów tam określonych we wskazanym terminie, lub nieudzielenia wyjaśnień, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 2) lub uniemożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli, o której mowa w § 3 ust. 2 pkt 3) - w wysokości 2 000,00 zł brutto za każdy przypadek ww. naruszenia;
 - 5) w przypadku wykonania przedmiotu umowy przez osobę inną niż określoną w wykazie osób, o którym mowa w § 1 ust. 10 i zaakceptowaną uprzednio przez Zamawiającego - w wysokości 500,00 zł brutto za każdy taki stwierdzony przypadek;
 - 6) w przypadku naruszenia zasad poufności określonych w § 9 umowy – w wysokości 2000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 7) nieprzedłożenia przedłużenia ubezpieczenia, o którym mowa w § 7, w terminie tam wskazanym – w wysokości 2 000,00 zł brutto;
 - 8) za każdy inny niż wskazany w pkt 1-7, przypadek sprawowania ochrony niezgodnie z warunkami umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy, określony w § 6 ust. 1.
2. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy ani też z jakichkolwiek innych obowiązków z niej wynikających.
3. Termin płatności kary umownej wynosi 3 dni kalendarzowe od dnia otrzymania wezwania do zapłaty przez stronę wzywaną. Po bezskutecznym upływie tego terminu kary umowne mogą być potrącone z płatności wynagrodzenia Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Stosownie do treści art. 15r₁ ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID – 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2020 r., poz. 1842 ze zm.), w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu

epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, Zamawiający nie może potrącić kary umownej zastrzeżonej na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, o której mowa w art. 15r ust. 1, z wynagrodzenia wykonawcy lub z innych jego wierzytelności, a także nie może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

5. Niezależnie od zapłaty kary umownej, Zamawiający może dochodzić naprawienia szkody do pełnej wysokości na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
6. Maksymalna wysokość kar umownych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w razie wystąpienia następujących okoliczności:
 - 1) niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę i/lub jego pracowników czynności wynikających z niniejszej umowy pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego do ich wykonania w wyznaczonym terminie lub uporczywego uchylania się w wykonaniu zaleceń, w szczególności w przypadku co najmniej dwukrotnego stwierdzenia opuszczenia stanowiska pracy przez pracownika Wykonawcy bez zachowania ciągłości zmian lub co najmniej dwukrotnego stwierdzenia przypadku spożywania przez pracowników Wykonawcy alkoholu lub środków odurzających na służbie czy przebywania pod ich wpływem w miejscu wykonywania usługi lub spania oraz wykonywania podczas służby innych czynności przez pracowników Wykonawcy wpływających ujemnie na efekty ich pracy;
 - 2) istotnego naruszenia obowiązujących zasad bezpieczeństwa, w tym bezpieczeństwa przeciwpożarowego i bezpieczeństwa pracy przez pracownika ochrony.
8. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od umowy, w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem. Oświadczenie to może zostać doręczone Wykonawcy listem poleconym lub osobiście.

§ 9

Poufność informacji

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazwanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
 - 1) dostępnych publicznie;
 - 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;

- 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
 - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca informuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
 - 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie umowy.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z Umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.
 6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.
 7. Po wykonaniu umowy oraz w przypadku rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu wszelkie Informacje Poufne.
 8. Ustanowione umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

§ 10

Zmiana Umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, z zastrzeżeniem § 11 ust. 3 umowy.
2. Działając na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający dopuszcza istotną zmianę umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z następujących przesłanek:

1) zmiany zakresu lub sposobu realizacji usług objętych umową, w szczególności poprzez:

a) przedłużenie okresu realizacji usługi w przypadku przedłużenia procedury postępowania dotyczącego udzielenia nowego zamówienia publicznego na usługi tożsame z przedmiotem niniejszej umowy o okres niezbędny do zachowania ciągłości usług;

b) skrócenie okresu realizacji usługi, jeżeli jest to uzasadnione istotnym interesem Zamawiającego, np. w wyniku podjętych zmian organizacyjnych lub prawnych;

c) zwiększenie zakresu rzeczowych zadań związanych z realizacją przedmiotu umowy i wynagrodzenia Wykonawcy, a także sposobu świadczenia usług w związku z powołaniem nowych procedur bezpieczeństwa wymagających dodatkowego udziału pracowników Wykonawcy w zakresie niezbędnym do dostosowania zasad świadczenia usług określony w umowie do nowych procedur;

d) zmian w powszechnie obowiązujących przepisach prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy w ten sposób, że czynią wykonanie Umowy na dotychczasowych zasadach niecelowym, niezgodnym z wymaganiami lub niemożliwym, przy czym zmiany Umowy dokonane mogą być tylko w zakresie niezbędnym do dostosowania umowy do wprowadzonych zmian przepisów prawa.

§ 11

Kontakty

1. Z ramienia Wykonawcy realizację zamówienia będzie nadzorował (tel., e-mail).
2. Z ramienia Zamawiającego realizację zamówienia będzie nadzorował (w tym potwierdzał realizację usług) (tel., e-mail).
3. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2. O dokonaniu zmiany Strony powiadamiają się na piśmie. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Strony będą dążyły do rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy w drodze porozumienia, a w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieregulowanych w umowie będą miały zastosowanie w szczególności przepisy Ustawy PZP oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Przelew wierzytelności z tytułu Umowy, na zasadach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, jest dopuszczalny za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa spisana została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.
5. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
- 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

.....

.....