

UMOWA NR ZUO/...../2022

zwana dalej „**Umową**” zawarta w Szczecinie w dniu r. pomiędzy:

Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów Sp. z o. o. z siedzibą w Szczecinie, ul. Logistyczna 22, 70-608 Szczecin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000381247, NIP 8513140503, REGON 320959491, BDO 000014075, kapitał zakładowy: 42 076 500 zł, reprezentowaną przez:

Tomasza Lachowicza – Prezesa Zarządu,

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a

[...] z siedzibą w [...], [...], [...], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez [...], pod numerem [...], NIP [...], REGON [...], kapitał zakładowy: [...], reprezentowaną przez:

[...] – [...],

zwaną w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”,

zwanym w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**”, bądź odrębnie „**Stroną**” Umowy.

W wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego o wartości poniżej progów unijnych, z pominięciem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, 1812, 1933), realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę i montaż konstrukcji stalowej podestów roboczych do obsługi urządzeń technologicznych w Obiektach A.5, A.7, A.11, A.20, A.21. L.3 na terenie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie, zgodnie z projektem wykonawczym z 08.2022 r.,

Strony postanawiają zawrzeć Umowę o następującej treści:

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania polegającego na dostawie i montażu konstrukcji stalowej podestów roboczych do obsługi urządzeń technologicznych w Obiektach A.5, A.7, A.11, A.20, A.21. L.3 [dalej: „**podesty robocze**”] na terenie zakładu Zamawiającego przy ul. Logistycznej 22 w Szczecinie, zgodnie z projektem wykonawczym z 08.2022 r. opracowanym przez Biuro Projektowe „BIKS Group Sp. z o.o.” [dalej: „**Projekt Wykonawczy**”] na warunkach określonych w Umowie i jej Załącznikach [dalej: „**Przedmiot Umowy**”].
2. Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia wraz z Załącznikami [dalej: „**OPZ**”] zawarty jest w Załączniku nr 1 do Umowy.
3. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:

- 1) prefabrykację elementów, dostawę i montaż stalowych elementów podestów roboczych, zgodnie z Projektem Wykonawczym;
 - 2) dostawę i montaż rusztowań niezbędnych do montażu konstrukcji podestów roboczych;
 - 3) demontaż rusztowań po zakończeniu montażu konstrukcji podestów roboczych;
 - 4) uprzątnięcie terenu prac i doprowadzenie go do stanu wyjściowego.
4. Przedmiot Umowy obejmuje również dostawę niezbędnych materiałów podstawowych i pomocniczych niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy, a także wszelkie niezbędne prace, nawet jeżeli nie były wymienione wyraźnie w Umowie lub w jej Załącznikach, tak aby spełnić wymagania określone w OPZ, w tym prace, które są niezbędne dla stabilności, kompletności oraz bezpieczeństwa i odpowiedniego wykonania Przedmiotu Umowy w sposób umożliwiający realizację celu Umowy w zakresie typowo oczekiwanym od profesjonalnego Wykonawcy.
5. Wykonawca w ramach Przedmiotu Umowy zobowiązany jest:
- 1) przed wykonaniem prefabrykacji elementów do zdjęcia wymiarów na terenie prac w stanie wykończonym i ewentualnego dostosowania wymiarów projektowych;
 - 2) przed zamówieniem gotowych elementów sprawdzić wymiary na terenie prac;
 - 3) dostarczyć dokumentację powykonawczą i jakościową po zakończonym montażu.

§ 2. Oświadczenia i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że:
 - 1) posiada wiedzę, doświadczenie, wykwalifikowany personel, uprawnienia, możliwości techniczne oraz środki i zasoby niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 2) zapewni na swój koszt sprzęt, maszyny i materiały niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy oraz osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia;
 - 3) wykonanie wszelkich obowiązków wynikających z Umowy nastąpi z zachowaniem najwyższej staranności i profesjonalizmu;
 - 4) wszelkie elementy prowadzonych w ramach Przedmiotu Umowy prac posiadają wszelkie certyfikaty uprawniające do ich wprowadzenia na rynek polski;
 - 5) zapoznał się z wszelką dokumentacją dotyczącą wykonania Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności Projektem Wykonawczym oraz uzyskał wszelkie niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy informacje;
 - 6) zapoznał się ze wszystkimi dokumentami zamówienia, w tym w szczególności Załącznikami i nie wnosi żadnych zastrzeżeń co do możliwości realizacji Przedmiotu Umowy na warunkach określonych w Umowie wraz z Załącznikami;
 - 7) dokonał analizy ryzyk, jakie mogą wystąpić w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, na warunkach określonych w Umowie, w tym w szczególności uwzględnił wpływ okoliczności związanych z COVID-19 na należyte wykonanie Przedmiotu Umowy;
 - 8) skalkulował, oszacował i wycenił ryzyka, które mogą wystąpić przy wykonywaniu Umowy i uwzględnił je w oferowanym Wynagrodzeniu,i zobowiązuje się do wykonania Umowy na warunkach w niej określonych.
2. Wykonawca w ramach Przedmiotu Umowy zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) wykonania Przedmiotu Umowy w terminach i na zasadach określonych w Umowie wraz z Załącznikami, przy czym Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot

- Umowy w czasie możliwie najkrótszym, gwarantując odpowiednią jakość wykonanych prac;
- 2) wykonania Przedmiotu Umowy z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami aktualnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa, normami, zaleceniami i profesjonalną wiedzą Wykonawcy, z zachowaniem najwyższych standardów;
 - 3) wykonania Przedmiotu Umowy w sposób technologiczny zgodny z zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją techniczną;
 - 4) realizacji Przedmiotu Umowy przez wykwalifikowany personel posiadający niezbędne umiejętności, kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie, pozwalające na wykonanie Przedmiotu Umowy, a także angażowania odpowiedniej liczby osób;
 - 5) realizacji Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające aktualne badania lekarskie i zaświadczenia o przebyciu szkolenia z zakresu BHP;
 - 6) sprawowania nadzoru nad prowadzonymi pracami przez osobę/osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane;
 - 7) ponoszenia odpowiedzialności za podległych pracowników w zakresie przestrzegania przepisów obowiązującego prawa, procedur i zasad dotyczących BHP, bezpieczeństwa przeciwpożarowego i ochrony środowiska w miejscu wykonywania Przedmiotu Umowy oraz prac objętych Przedmiotem Umowy w sposób niestwarzający zagrożeń dla pozostałych pracowników;
 - 8) współdziałania z Zamawiającym w celu zapewnienia należytego wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 9) przekazywania Zamawiającemu informacji dotyczących realizacji Umowy oraz umożliwienia mu przeprowadzania kontroli;
 - 10) bieżącego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, jakie mogą mieć wpływ na jakość wykonywanego Przedmiotu Umowy lub mogą stanowić przeszkodę w jego należyтым wykonaniu;
 - 11) zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom na zasadach przewidzianych w Umowie, jeżeli Wykonawca dopuszcza podwykonawców do udziału w realizacji Umowy;
 - 12) pełnienia funkcji koordynatora podwykonawców podczas wykonywania powierzonej części Przedmiotu Umowy i usuwania ewentualnych wad oraz ponoszenia odpowiedzialności za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy (w przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy podwykonawcom);
 - 13) ponoszenia wszelkich kosztów związanych z należyтым wykonaniem wszelkich obowiązków wynikających z Umowy, w tym w szczególności związanych z dostawą materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, w tym także kosztów dojazdu, pobytu, diet, oraz innych kosztów pracowników, a także wszelkich podatków i świadczeń o charakterze publiczno-prawnym;
 - 14) usunięcia we własnym zakresie z terenu Zamawiającego odpadów powstałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, których ani wytwórcą ani posiadaczem nie jest Zamawiający, zgodnie z wymogami wynikającymi z ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699, 1250).

§ 3. Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) udostępnienia i protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu prac;

- 2) przekazania Wykonawcy dokumentacji, o której mowa w OPZ wraz z Załącznikami w zakresie odnoszącym się do Przedmiotu Umowy przed rozpoczęciem prac;
- 3) przeszkolenia pracowników Wykonawcy w przypadku istnienia obowiązku specjalistycznego szkolenia wynikającego z wymogów wewnętrznych Zamawiającego;
- 4) zapoznania pracowników Wykonawcy z oceną ryzyka prac wykonywanych w zakładzie Zamawiającego;
- 5) udostępnienia nieodpłatnie dostępu do energii elektrycznej;
- 6) wystawiania pisemnych poleceń na prace w zakresie przewidzianym Umową oraz dopuszczenie Wykonawcy do wykonania prac;
- 7) przystępowania i dokonywania odbiorów w terminach wynikających z Umowy;
- 8) terminowej zapłaty Wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy;
- 9) współdziałania z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 4. Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie prac objętych Przedmiotem Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem prac będących Przedmiotem Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych w ramach Przedmiotu Umowy prac oraz za jakość zastosowanych materiałów i urządzeń. Wykonawcę obciążają koszty usunięcia wad i naprawienia każdej szkody rzeczowej powstałej w obiekcie, którego dotyczy Przedmiot Umowy, za którą ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych.
4. Jeżeli w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy Wykonawca uszkodzi jakąkolwiek część instalacji konstrukcyjnej, technologicznej, elektrycznej lub AKPiA, zobowiązany będzie do powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego i usunięcia zaistniałej szkody na swój koszt i ryzyko.

§ 5. Termin i warunki wykonania Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy w terminie 14 (czternastu) tygodni od dnia zawarcia Umowy [dalej: „**Termin wykonania Umowy**”].
2. Za Termin wykonania Umowy uważa się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru Przedmiotu Umowy [dalej: „**Protokół odbioru**”].
3. O całkowitym zakończeniu prac objętych Przedmiotem Umowy oraz gotowości do ich odbioru Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego pisemnie.
4. Zamawiający, na podstawie zgłoszenia gotowości do odbioru wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru, o czym poinformuje Wykonawcę na piśmie. Odbiór nastąpi w terminie 5 (*pięciu*) dni licząc od dnia otrzymania ww. powiadomienia przez Zamawiającego.
5. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców, przy udziale których wykonał Przedmiot Umowy.
6. Odbiór zostanie przeprowadzany przy udziale upoważnionych przedstawicieli

- Zamawiającego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
7. Warunkiem podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru będzie odbiór wykonanych prac objętych Przedmiotem Umowy i potwierdzenie ich wykonania bez zastrzeżeń. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia prac objętych Przedmiotem Umowy lub ich wadliwego wykonania, Strony sporządzą i podpiszą wykaz niezakończonych prac lub wad, który będzie zawierał wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też wyznaczone przez Zamawiającego terminy na zakończenie prac lub usunięcie stwierdzonych wad. Po usunięciu wad, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru na zasadach określonych powyżej.
 8. Ewentualne wyznaczenie przez Zamawiającego terminów, o których mowa w niniejszym paragrafie pozostaje bez wpływu na bieg Terminu wykonania Przedmiotu Umowy i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności związanej z jego niedotrzymaniem.
 9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że Przedmiot Umowy będzie realizowany na terenie zakładu Zamawiającego, a wszelkie prace powinny być zaplanowane i realizowane w taki sposób, aby nie zakłócały pracy zakładu Zamawiającego.
 10. Realizacja Przedmiotu Umowy odbywać się będzie na poniższych zasadach:
 - 1) komunikacja dotycząca realizacji Przedmiotu Umowy odbywała się będzie w języku polskim;
 - 2) Wykonawca odpowiada za odpowiednie przygotowanie i zabezpieczenie stanowisk pracy oraz za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Projektem Wykonawczym, obowiązującymi przepisami i uzgodnioną z Zamawiającym technologią;
 - 3) pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do stosowania bezpiecznych metod pracy, przestrzegania przepisów BHP, ppoż i ochrony środowiska obowiązujących na terenie Zamawiającego oraz instrukcji i zarządzeń obowiązujących, na terenie, gdzie prace objęte Przedmiotem Umowy są wykonywane.

§ 6. Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony ustalają, że łączne wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie całego Przedmiotu umowy wynosi [...] PLN (słownie: [...]) netto, powiększone o podatek VAT według stawki [...] % tj. [...] PLN (słownie: [...]) brutto [dalej łącznie „**Wynagrodzenie**”].
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie podlega waloryzacji przez cały okres obowiązywania Umowy.
3. Na Wynagrodzenie składa się całość kosztów związanych z kompleksową realizacją Przedmiotu Umowy i wypełnieniem wszystkich obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie podatki, opłaty, cła, świadczenia o charakterze publiczno-prawnym itp.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy lub jej części, a także w przypadku zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy, Wynagrodzenie zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość prac, od wykonania których odstąpiono lub o które pomniejszono zakres prac realizowanych. Wykonawcy należy się wynagrodzenie za prace wykonane.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest podpisanie przez obie Strony Protokołu odbioru.
6. Zamawiający dokona płatności przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany

- na fakturze VAT, w terminie 30 (*trzydziestu*) dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. W przypadku nieprawidłowego wystawienia faktury VAT lub korekty faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, termin płatności będzie liczony ponownie od daty przekazania skorygowanej faktury VAT.
 8. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 9. Wykonawca zobowiązany jest wskazać na fakturze rachunek bankowy do zapłaty, figurujący w elektronicznym wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
 10. W przypadku, gdy Przedmiot Umowy stanowi usługa lub dostawa towarów, które ujęte będą w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, wystawiona przez Wykonawcę faktura musi zawierać informacje „mechanizm podzielonej płatności”.
 11. Zamawiający umożliwia Wykonawcy przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
 12. Przelew wierzytelności przysługującej Wykonawcy wobec Zamawiającego może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 7. Split payment, Biała lista podatników

1. Płatności wynikające z umowy będą realizowane w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, 974, 1137, 1301, 1488, 1561), wyłącznie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy figurujący w wykazie podatników VAT prowadzonym przez właściwy organ administracji (tzw. Białej liście). Dotyczy to zarówno rachunków bankowych prowadzonych w złotych polskich, jak i walutach obcych.
2. W przypadku niemożności dokonania płatności w sposób wskazany w ust. 1 powyżej z uwagi na:
 - 1) brak na Białej liście wskazanego przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego lub
 - 2) brak wskazania przez Wykonawcę jako właściwego do zapłaty części wynagrodzenia brutto odpowiadającej podatkowi VAT numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej liście (dotyczy przypadków wskazania przez Wykonawcę do zapłaty wynagrodzenia netto rachunku bankowego w walucie obcej),- Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy odpowiednio: Wynagrodzenia (w przypadku wskazanym w pkt 1) lub części Wynagrodzenia odpowiadającej podatkowi VAT (w przypadku wskazanym w pkt 2).
3. W sytuacji wskazanej w ust. 2 powyżej, płatność nastąpi nie później niż w terminie 7 (*siedmiu*) dni roboczych od (odpowiednio): dnia następnego po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę informacji o pojawieniu się jego numeru rachunku bankowego na Białej liście (w przypadku wskazanym w ust. 2 pkt 1 powyżej) lub dnia następnego po wskazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej liście (w przypadku, o którym mowa

w ust. 2 pkt 2 powyżej).

4. Strony zgodnie przyjmują, że wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odsetek za zwłokę za okres pomiędzy ustalonym w Umowie terminem płatności a dniem zrealizowania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności, o których mowa w ust. 3 powyżej, jak również z obowiązku naprawienia szkody oraz wszelkich innych roszczeń z tym związanych.

§ 8. Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji na Przedmiot Umowy (wraz z zamontowanymi urządzeniami) na okres 36 (*trzydziestu sześciu*) miesięcy jak również rękojmi na okres 36 (*trzydziestu sześciu*) miesięcy, licząc od daty podpisania Protokołu odbioru przez obie Strony bez zastrzeżeń.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady i usterki oraz braki w Przedmiocie Umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie oraz wynikający z przeznaczenia które ujawnią się w okresie gwarancji jakości i rękojmi.
3. Gwarancja jakości dotyczy również jakości zastosowanych materiałów, wyrobów i urządzeń. Jeżeli producent udziela dłuższej gwarancji na materiały i urządzenia zastosowane do wykonania Przedmiotu Umowy, obowiązuje gwarancja producenta. Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne na zastosowane materiały i urządzenia, wystawione przez producentów / dostawców / sprzedawców, jako załącznik do Protokołu odbioru.
4. W ramach gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za bezpłatne usunięcie wszelkich wad i usterek w Przedmiocie Umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji jakości i rękojmi, a które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek części Przedmiotu Umowy lub z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
5. W ramach udzielonej gwarancji jakości i rękojmi, niezależnie od innych uprawnień przysługujących Zamawiającemu na podstawie przepisów prawa, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 14 (*czternastu*) dni od daty zgłoszenia do:
 - 1) usunięcia wady lub usterki, lub
 - 2) wykonania Przedmiotu Umowy lub dotkniętej wadą jego części od nowa – w przypadku, kiedy samo usunięcie wady lub usterki uniemożliwia użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
6. Zamawiający może wyznaczyć dłuższy termin aniżeli ten, o którym mowa w ust. 5, powyżej.
7. W przypadku gdy Przedmiot Umowy został wykonany niezgodnie z Umową, Zamawiający, wedle własnego wyboru, może poza uprawnieniami określonymi w ust. 5 powyżej, nie żądając usunięcia wad lub usterek obniżyć Wynagrodzenie Wykonawcy lub odstąpić od Umowy w całości lub w części, która nie została odebrana, jest wadliwa, lub zawiera wady lub usterki.
8. Okres gwarancji jakości i rękojmi ulega każdorazowo przedłużeniu o czas proporcjonalny do czasu od zgłoszenia wady lub usterki przez Zamawiającego do momentu usunięcia wady lub usterki potwierdzonej protokołem odbioru przez obie Strony. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 pkt 2) powyżej, okres gwarancji jakości i rękojmi biegnie od nowa.
9. W przypadku zgłoszenia wady lub usterki uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatację lub powodującej zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, wada zostanie

- usunięta niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 (*siedmiu*) dni od daty jej zgłoszenia.
10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłaszał wadę Przedmiotu Umowy przed upływem tego terminu.
 11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad Przedmiotu Umowy, ujawnionych w okresie gwarancji jakości i rękojmi, w terminie wynikającym z Umowy lub wyznaczonym przez Zamawiającego, niezależnie od innych uprawnień przysługujących Zamawiającemu na podstawie przepisów prawa, Zamawiający może:
 - 1) zlecić usunięcie ich podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, do czego Wykonawca nieodwołanie upoważnia Zamawiającego, bez potrzeby występowania o upoważnienie Sądu w tym zakresie.
 - 2) żądać obniżenia Wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy.
 12. Skorzystanie przez Zamawiającego z formuły wykonania zastępczego usunięcia wad nie stoi na przeszkodzie w dochodzeniu przez Zamawiającego od Wykonawcy roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych za niezrealizowanie przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi.
 13. Wykonywanie przysługujących Zamawiającemu uprawnień z tytułu gwarancji jakości i rękojmi nie może skutkować powstaniem po stronie Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów. Wykonawca usunie wady lub usterki w okresie gwarancji jakości lub rękojmi w ramach Wynagrodzenia.
 14. Uprawnienia z tytułu gwarancji jakości przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny.
 15. Wszelkie zawiadomienia, o których mowa w niniejszym paragrafie przekazywane pomiędzy Stronami w związku z realizacją Umowy powinny być przesyłane w formie korespondencji mailowej na adresy korespondencyjne upoważnionych przedstawicieli każdej ze Stron, wskazane w § 18 Umowy. Strony zgodnie postanawiają, że chwilą dostarczenia wszelkich zawiadomień, wezwań za pośrednictwem e-mail, o których mowa w niniejszym paragrafie jest chwila wysłania e-mail przez Zamawiającego na adres Wykonawcy wskazany w § 18 Umowy.

§ 9. Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza do wykonania określonego w Umowie zakresu Przedmiotu Umowy przez podwykonawców, a także dalszych podwykonawców [dalej jako: „**Podwykonawcy**”].
2. W przypadku zamiaru wykonania prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy przez Podwykonawcę, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązani są zgłosić taki zamiar Zamawiającemu przed przystąpieniem do tych prac oraz przedstawić Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo wraz z danymi Podwykonawcy.
3. Zamawiający w terminie 2 (*dwóch*) dni od daty doręczenia kompletnego zgłoszenia wraz z projektem umowy, o których mowa w ust. 2 ma prawo zgłosić Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania prac przez wskazanego Podwykonawcę lub zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy.
4. Zgłoszenie, sprzeciw i zastrzeżenia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca ma obowiązek w terminie 2 (*dwóch*) dni od dnia zawarcia umowy z Podwykonawcą przedstawić Zamawiającemu kopię umowy o podwykonawstwo

- poświadczoną za zgodność z oryginałem.
6. Termin wskazany w ust. 5 powyżej, ma zastosowanie również w przypadku zmian umowy o podwykonawstwo.
 7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane Umową.
 8. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 (*trzydzieści*) dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury.
 9. W przypadku wystąpienia przez Podwykonawcę bezpośrednio do Zamawiającego z żądaniem zapłaty, Zamawiający niezwłocznie zwróci się do Wykonawcy z wnioskiem o dostarczenie w ciągu 7 (*siedmiu*) dni dowodów zapłaty należności żądanej przez Podwykonawcę lub przedstawienia zastrzeżeń dotyczących zasadności żądania.
 10. Jeżeli którykolwiek z Podwykonawców, wobec których Zamawiający będzie związany odpowiedzialnością solidarną z Wykonawcą na mocy art. 647¹ Kodeksu Cywilnego udokumentuje fakt opóźnionych i należnych mu od Wykonawcy płatności, a Wykonawca nie przedstawi, w terminie wskazanym w ust. 9 powyżej, dowodów/zastrzeżeń wskazujących na niezasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający zobowiązany będzie dokonać płatności bezpośredniej z części wynagrodzenia Wykonawcy na wskazany rachunek Podwykonawcy.
 11. Po dokonaniu zapłaty na rzecz Podwykonawcy Zamawiający poinformuje Wykonawcę i Podwykonawcę o dokonanej płatności, przesyłając potwierdzenie zrealizowanego przelewu oraz odrębne oświadczenie o dokonanej płatności i jej podstawie.
 12. Dokonanie przez Zamawiającego płatności na rzecz Podwykonawcy stosownie do powyższych postanowień skutkować będzie wygaśnięciem wierzytelności przysługującej Podwykonawcy względem Zamawiającego z tytułu wykonanych prac oraz wygaśnięciem wierzytelności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego z tytułu Wynagrodzenia do wysokości płatności dokonanej na rzecz Podwykonawcy.
 13. Odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia za powierzone mu bez sprzeciwu Zamawiającego do wykonania prace, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, lecz nie wyższej niż Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za odpowiadający zgłoszeniu zakres prac wynikający z Umowy z Zamawiającym.
 14. Warunkiem zapłaty należnego Wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę oryginału oświadczenia Podwykonawcy, któremu powierzone zostały bez sprzeciwu Zamawiającego do wykonania prace objęte przedkładaną fakturą VAT Wykonawcy, podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentowania Podwykonawcy, o uregulowaniu względem niego wszystkich należności lub dowodów dotyczących zapłaty wynagrodzenia względem tego Podwykonawcy, z których treści będzie jednoznacznie wynikać, że jego należności z tytułu realizacji ww. prac, według stanu na dzień wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, zostały uregulowane.
 15. W przypadku nieprzedstawienia oświadczeń/dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 14 powyżej, potwierdzających brak zaległości Wykonawcy w stosunku do Podwykonawcy, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wypłaty Wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane prac, których dotyczy brak oświadczenia/dowodu

- zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych oświadczeń/dowodów zapłaty. W przypadku nieprzedstawienia ww. dokumentów bieg terminu określonego w § 6 ust. 6 Umowy nie rozpoczyna się.
16. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu dowodów zapłaty Podwykonawcom za prace wykonane przez Podwykonawców na każde żądanie Zamawiającego oraz przed końcowym rozliczeniem z Zamawiającym i zapłatą faktury końcowej za wykonanie Przedmiotu Umowy.
 17. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jakości obejmuje także prace wykonane przez Podwykonawców.
 18. Jeżeli Podwykonawca wykonuje prace lub inne związane z nimi obowiązki w taki sposób, że skutkuje to naruszeniem postanowień Umowy, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy, aby Podwykonawca zaprzestał na określony czas lub na stałe wykonywania powierzonych mu prac lub innych obowiązków.
 19. Wykonanie prac przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z postanowień Umowy.
 20. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za działania, uchybienia i zaniedbania własne i swoich przedstawicieli lub pracowników.
 21. Postanowienia niniejszego paragrafu mają zastosowanie również w przypadku dalszych Podwykonawców.

§ 10. Klauzula społeczna

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników będących bezpośrednio związanych z wykonywaniem i montażem konstrukcji.
2. W odniesieniu do osób wymienionych ust. 1 powyżej, Zamawiający wymaga udokumentowania przez Wykonawcę, w terminie 5 (pięciu) dni od dnia zawarcia Umowy faktu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie Zamawiającemu:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub
 - 4) innych dokumentówzawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności o których mowa ust. 1 powyżej, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa ust. 2 powyżej i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 (pięciu) dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w ust. 1 powyżej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie

umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 powyżej, w całym okresie obowiązywania Umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:

- 1) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 2 powyżej;
 - 2) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 1 powyżej.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Postanowienia niniejszego paragrafu mają odpowiednie zastosowanie do Podwykonawców.

§ 11. Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, powstałe w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 400 000,00 PLN (*słownie: czterysta tysięcy złotych 00/100*) na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, spełniającą poniższe warunki:
 - 1) Zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową osób objętych ubezpieczeniem, w tym także przypadek zbiegu roszczeń ze wskazanych reżimów odpowiedzialności, za szkody na osobie lub w mieniu. Ubezpieczenie obejmuje szkody oraz ich następstwa, w tym utracone korzyści, które poszkodowany mógłby uzyskać, gdyby szkody mu nie wyrządzono. Zakresem ubezpieczenia objęte są także szkody wyrządzone na skutek rażącego niedbalstwa.
 - 2) Obligatoryjne rozszerzenia zakresu ubezpieczenia: odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczonego – limit do wysokości sumy gwarancyjnej.
2. Udziały własne, franszyzy i wyłączenia odpowiedzialności dopuszczalne są jedynie w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową, uwzględniającą należyte zabezpieczenie interesów Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia udziałów własnych, fransyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
4. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania Umowy przedłoży polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, zgodnie z zakresem realizowanej Umowy. Wykonawca przedłoży polisę wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych rat składek.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, spełniającego wyżej wymienione warunki, przez cały okres realizacji Umowy. Jednocześnie w przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż 3 (*trzy*) dni przed wygaśnięciem okresu ubezpieczenia przedłożyć Zamawiającemu, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kolejny okres. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych.
6. W przypadku zaniechania wykonania obowiązków wskazanych w ust. 4-5 powyżej,

Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru:

- 1) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt i potrącić koszty uzyskania ubezpieczenia wymienionego w ust.1 niniejszego paragrafu z Wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę,
- albo
- 2) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na uzyskanie ubezpieczenia wymienionego w ust.1 niniejszego paragrafu i przedłożenie dowodów uzyskania tych ubezpieczeń w terminie 3 (*trzech*) dni, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od umowy w terminie 14 (*czternastu*) dni.

§ 12. Poufność

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w poufności wszelkich danych, informacji, uzyskanych w ramach i w okresie obowiązywania niniejszej Umowy i do nieudostępniania ich osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, iż podczas wykonywania Umowy może wejść w posiadanie informacji poufnych o charakterze technicznym, organizacyjnym, handlowym Zamawiającego oraz, że jest w pełni świadomy odpowiedzialności karnej i cywilnej za czyny nieuczciwej w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje, w których posiadanie wszedł bezpośrednio/pośrednio z związku lub przy okazji realizacji Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy oraz do nieprzekazywania, nieujawniania i niewykorzystywania informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, a także wszelkich poufnych informacji i faktów, o których powzięła wiedzę w trakcie wzajemnej współpracy lub przy okazji współpracy w związku z wykonywaniem Umowy, niezależnie od formy przekazania/pozyskania tych informacji i ich źródła [dalej jako: „**Informacje Poufne**”]. Postanowienie to dotyczy w szczególności:
 - 1) informacji finansowych, technologicznych, organizacyjnych, prawnych, księgowych oraz know-how Zamawiającego, a także dotyczących organizacji pracy;
 - 2) cen towarów i usług oferowanych przez Zamawiającego, warunków umów;
 - 3) uwarunkowań rynkowych Zamawiającego, informacji o kontrahentach Zamawiającego, warunków umów,
 - 4) wszelkich informacji technicznych związanych z usługami oferowanymi przez Zamawiającego,
 - 5) sposobu organizacji pracy u Zamawiającego, stosowanych procedur;
 - 6) struktury organizacyjnej Zamawiającego, stanu zatrudnienia oraz informacji z tym związanych.
4. Wykonawca obowiązany jest nie ujawniać, nie udostępniać ani nie wykorzystywać jakichkolwiek informacji poufnych dotyczących Zamawiającego, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego, jednakże których ujawnienie, udostępnienie lub wykorzystanie mogłoby wyrządzić jakąkolwiek szkodę w majątku Zamawiającego.
5. Informacje, o których mowa w ust. 4, również uważa się za Informacje Poufne.
6. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania lub powodowania ujawnienia Informacji Poufnych osobom trzecim bez wyraźnej uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Obowiązek zachowania poufności nie znajduje zastosowania do Informacji Poufnych,

które stały się znane publicznie w sposób nienaruszający postanowień Umowy.

8. Obowiązki wynikające z niniejszego paragrafu nie są ograniczone w czasie i wiążą Wykonawcę zarówno na terytorium Polski, jak i poza jej granicami.
9. Strony zobowiązują się do przestrzegania zobowiązań wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [dalej: „RODO”], w szczególności Strony zobowiązują się do wypełnienia obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 13 lub art. 14.

§ 13. Siła wyższa

1. Siła wyższa oznacza takie przypadki lub zdarzenia, które są poza kontrolą i nie są zawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po wejściu Umowy w życie i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych.
2. Za siłę wyższą uznaje się w szczególności:
 - 1) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, działania wrogów zewnętrznych, mobilizacje, rekwizycje lub embarga;
 - 2) promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników;
 - 3) rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa;
 - 4) trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne klęski żywiołowe (ogłoszone przez stosowne władze);
 - 5) następstwa działań podjętych przez organy władzy publicznej w bezpośrednim celu przeciwdziałania COVID-19 i polegających na zamknięciu zakładów produkcyjnych, ograniczeniu przepływu towarów i usług.
3. Wystąpienie i zakończenie zdarzeń spowodowanych siłą wyższą, zakomunikowane zostanie drugiej Stronie natychmiast, nie później jednak niż w ciągu 3 (*trzech*) dni. Jeżeli Strona nie zawiadomi drugiej Strony we właściwym czasie o okolicznościach siły wyższej, wtedy będzie pozbawiona prawa powoływania się na nią w przyszłości.
4. Strona informująca o zaistnieniu siły wyższej jest zobowiązana określić zdarzenie, jego przyczyny oraz konsekwencje dla realizacji Umowy, a także udokumentować wpływ siły wyższej na realizację Umowy.
5. Strona dotknięta działaniem siły wyższej podejmie stosowne wysiłki dla zminimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie jak tylko będzie to możliwe.
6. Za opóźnienia wynikłe z wydarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód.
7. Czas trwania siły wyższej jest czasem zawieszenia Umowy. Jeżeli zawieszenie trwa dłużej niż 90 (*dziwięćdziesiąt*) dni i jeżeli nie osiągnięto w tej kwestii stosownego porozumienia, to każda ze Stron ma prawo wystosowania do Strony drugiej powiadomienia o odstąpieniu od Umowy w niezrealizowanej części.

§ 14. Dopuszczalne zmiany Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenie takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, a także dotyczą:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 oraz z 2022 r. poz. 1079),
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Strona wnioskująca o zmianę ceny jednostkowej czyni to w drodze pisemnego wniosku złożonego drugiej Stronie.
3. Wykonawca w terminie 3 (trzech) dni od złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2 powyżej, złoży sprawozdanie zawierające szczegółową kalkulację wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 powyżej, na koszty realizacji Umowy przez Wykonawcę, w szczególności wskazując wysokość odpowiednich kosztów w odniesieniu do poszczególnych pracowników realizujących Umowę, zakres ich zaangażowania w realizację Umowy oraz wpływ odpowiednich czynników na zmianę kosztów.
4. Zamawiający może odmówić waloryzacji w przypadku gdy wyjaśnienia, o których mowa w ust. 3 powyżej, nie będą w wystarczający sposób uzasadniać proponowanej zmiany cen jednostkowych.
5. Waloryzacja może dotyczyć wyłącznie kosztów realizacji Umowy w okresie po wejściu w życie odpowiednich zmian, a w przypadku stawki podatku VAT – wyłącznie faktur wystawianych po wejściu w życie tych zmian.
6. Zmiana stawki podatku VAT następuje z mocy prawa, przy czym zmianie ulega Wynagrodzenie brutto, a Wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian.
7. Zmiana Wynagrodzenia wymaga zmiany Umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 18 Umowy.

§ 15. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) zwłoki w dotrzymaniu Terminu wykonania Umowy, w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) zwłoki w dotrzymaniu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na podstawie § 5 ust. 7 Umowy, w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) zwłoki w dotrzymaniu terminu , o którym mowa w § 8 ust. 5 Umowy, w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

- 4) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości w wysokości 5 000,00 PLN (pięć tysięcy złotych 00/100) za każde zdarzenie;
 - 5) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w wysokości 2 000,00 PLN (dwa tysiące złotych 00/100) za każde zdarzenie;
 - 6) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2 000,00 PLN (dwa tysiące złotych 00/100) za każde zdarzenie;
 - 7) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z § 9 ust. 8 Umowy w wysokości 2 000,00 PLN (dwa tysiące złotych 00/100) za każde zdarzenie;
 - 8) w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 10 Umowy lub jego aktualizacji, w wysokości 1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych 00/100) za każde zdarzenie;
 - 9) w przypadku zwłoki w przekazaniu dowodów zatrudnienia, o których mowa w § 10 Umowy, w wysokości 1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki;
 - 10) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy (Przed odstąpieniem od Umowy Zamawiający zobowiązany jest wezwać Wykonawcę do usunięcia naruszeń Umowy w terminie 5 (pięciu) dni od dnia doręczenia wezwania.);
 - 11) stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę obowiązków z zakresu zachowania poufności, o których mowa w § 12 Umowy, w wysokości 5 000,00 PLN (pięć tysięcy złotych 00/100) za każde naruszenie;
 - 12) stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę obowiązków z zakresu ubezpieczenia, o których mowa w § 11 Umowy, w wysokości 2 000,00 PLN (dwa tysiące złotych 00/100) za każde naruszenie.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę Umowy z przyczyn leżących po jego stronie w sposób inny niż wskazany w ust. 1 powyżej, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 1 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy za każdy taki przypadek, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania Umowy w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia doręczenia wezwania.
 3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca naliczy karę umowną w wysokości 10 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy. Przed odstąpieniem od Umowy Wykonawca zobowiązany jest wezwać Zamawiającego do usunięcia naruszeń Umowy w terminie 5 (pięciu) dni od dnia od dnia doręczenia wezwania.
 4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, podlegają sumowaniu do maksymalnej wysokości 20 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
 5. Kary umowne określone w Umowie mogą być naliczane i dochodzone niezależnie, z różnych tytułów.
 6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego wszelkich należnych mu kar umownych z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

7. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość należnych kar umownych, na zasadach ogólnych przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

§ 16. Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 60 (*sześćdziesięciu*) dni od daty zaistnienia przesłanki uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:
 - 1) nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
 - 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie prac na okres dłuższy niż 2 (*dwa*) tygodnie i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 3 (*trzech*) dni od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania;
 - 3) nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn albo pozostaje w zwłoce z realizacją prac tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie Terminu wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 4) zwłoka w dochowaniu Terminu wykonania Przedmiotu Umowy przekracza 14 (*czternaście*) dni;
 - 5) w przypadku konieczności dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej/ich płatności, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę większą niż 10 (*dziesięć*) % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 6) Przedmiot Umowy ma wady lub usterki, pomimo faktu, że Zamawiający uprzednio zażądał od Wykonawcy ich usunięcia, wyznaczając w tym celu określony termin;
 - 7) wady lub usterki Przedmiotu Umowy są istotne i nie dadzą się usunąć w określonym czasie.
2. W przypadku określonym w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie Wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. Wszelkie inne roszczenia Wykonawcy są wyłączone.
3. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) bezzwłocznie wstrzymać wykonywanie prac, poza tymi, które mają na celu ochronę życia i własności oraz zabezpieczyć przerwane prace w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym oraz zabezpieczyć teren prac i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 2) w terminie do 3 (*trzech*) dni od daty odstąpienia od Umowy usunąć sprzęt i prace tymczasowe na swój koszt i ryzyko;
 - 3) w terminie do 3 (*trzech*) dni od daty odstąpienia od Umowy zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy, Zamawiający zobowiązany jest do odbioru prac przerwanych i zabezpieczających oraz przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu prac.

7. Odstąpienie od Umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych. Postanowienia Umowy w tym zakresie pozostają w mocy.

§ 17. Rozliczenie w przypadku odstąpienia od Umowy

1. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego, w terminie 5 (pięciu) dni od dnia odstąpienia od Umowy sporządzi protokół odbioru prac przerwanych i zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia [dalej jako: „**Protokół odbioru prac przerwanych i zabezpieczających**”].
2. Poza obowiązkiem sporządzenia Protokołu odbioru prac przerwanych i zabezpieczających, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu inwentaryzacji prac według stanu na dzień odstąpienia w terminie 7 (*siedmiu*) dni od dnia odstąpienia od Umowy.
3. Protokół odbioru prac przerwanych i zabezpieczających oraz inwentaryzacja stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy Wynagrodzenie za wykonane prace do dnia odstąpienia od Umowy, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie Wynagrodzenia na podstawie rękojmi i gwarancji jakości lub inne roszczenia.

§ 18. Osoby kontaktowe oraz odpowiedzialne za realizację Umowy

1. Wszelkie obwieszczenia, zawiadomienia lub informacje przekazywane pomiędzy Stronami w związku z realizacją Umowy powinny być przesyłane na poniższe adresy korespondencyjne upoważnionych przedstawicieli każdej ze Stron. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy, w tym do podpisywania protokołów upoważnieni są:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Jan Gabruś, tel. 91 50 66 267, e-mail: jgabus@zuo.szczecin.pl;
 - 2) ze strony Wykonawcy: [...], tel. [...], e-mail: [...].
2. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany osób, o których mowa w ust. 1 powyżej. O zmianie Strony zobowiązane są bezzwłocznie zawiadomić drugą Stronę na piśmie. Do czasu doręczenia ww. informacji, cała korespondencja wysłana pod istniejący adres do wyznaczonej osoby jest uznawana za skutecznie doręczoną.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób wymienionych w ust. 1 pkt 2), jeżeli uzna, że nie wykonują oni swoich obowiązków wynikających z Umowy bądź wykonują je nienależycie.
4. Zmiana, o której mowa w ust. 2 powyżej, nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 19. Postanowienia końcowe

1. W przypadku powstania jakichkolwiek sporów pomiędzy Stronami w związku z realizacją Umowy Strony deklarują wolę ich polubownego rozwiązania.
2. Strony postanawiają, iż sądem powszechnym właściwym dla rozstrzygnięcia powstałych pomiędzy Stronami sporów jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach.
4. Załączniki, stanowiące integralną część Umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia;
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy;
 - 3) Załącznik nr 3 - Polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w trakcie realizacji zadania;

- 4) Załącznik nr 4 – Wzór Protokołu odbioru.

Zamawiający

Wykonawca

**PROTOKÓŁ ODBIORU
WZÓR**

W dniu..... komisja w składzie:

ZE STRONY WYKONAWCY:

ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO:

1.
2.
3.

1.
2.
3.

Dokonała odbioru zadania pn.:
.....
.....
wykonanego na podstawie Umowy nr: z dnia

Komisja stwierdza wykonanie zadania zgodnie z warunkami zawartymi w Umownie.

Ilość zgodnie z Przedmiotem Umowy, jakość, wady, usterki:.....
.....

Komisja stwierdza, że termin zakończenia ww. prac tj.:.....
.....
jest zgodny / niezgodny* z terminem Umownym.

Protokół ten jest podstawą do wystawienia faktury na kwotę.....
.....
wynikającą z Umowy + VAT

PODPIS (PIECZĘĆ)

1.
2.
3.

PODPIS (PIECZĘĆ)

1.
2.
3.

*niepotrzebne skreślić