

**UMOWA NR ZUO/...../2024**

zwana dalej „**Umową**” zawarta w Szczecinie w dniu ..... r. pomiędzy:

**Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów Sp. z o.o.** z siedzibą w Szczecinie, ul. Logistyczna 22, 70-608 Szczecin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000381247, NIP 8513140503, REGON 320959491, BDO 000014075, kapitał zakładowy: 42 076 500,00 PLN, reprezentowaną przez:

**Tomasza Lachowicza – Prezesa Zarządu,**

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....

reprezentowaną przez:

.....,

zwaną w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”,

zwanych w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**”, bądź odrębnie „**Stroną**” niniejszej Umowy.

W wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego o wartości poniżej progów unijnych, z pominięciem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego na usługę remontu pompy wody zasilającej PZ kotła parowego w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie,

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

**§ 1.**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi remontu pompy wody zasilającej PZ kotła parowego wraz z montażem i uruchomieniem w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie, na warunkach określonych w Umowie i jej Załącznikach **[dalej: „Przedmiot Umowy”]**.
2. Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia **[dalej: „OPZ”]** zawarty jest w Załączniku nr 1 do Umowy.
3. Zakres prac w ramach Przedmiotu Umowy obejmuje również wszelkie niezbędne prace, nawet jeżeli nie były wymienione wyraźnie w Umowie lub w jej Załącznikach, tak aby spełnić wymagania OPZ, w tym prace, które są niezbędne dla stabilności, kompletności oraz bezpieczeństwa i odpowiedniego wykonania prac.
4. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada wszelką wiedzę i doświadczenie, sprzęt i środki niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz gwarantuje wykonywanie Przedmiotu Umowy z zachowaniem najwyższej staranności oraz profesjonalizmu;
- 2) zapoznał się z dokumentacją dotyczącą realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności z OPZ i uzyskał wszelkie niezbędne informacje konieczne dla realizacji Przedmiotu Umowy;
- 3) skalkulował, oszacował i wycenił ryzyka, które mogą wystąpić przy realizacji Umowy i uwzględnił je w oferowanym Wynagrodzeniu.

## **§ 2.**

### **Termin wykonania Umowy**

1. Pełny zakres prac objętych Przedmiotem Umowy musi zostać wykonany w następujących terminach:
  - 1) Wykonanie remontu pompy i dostawa do siedziby Zamawiającego- w terminie do 22 tygodni od dnia zawarcia umowy **[dalej: „Termin dostawy”]**.
  - 2) Montaż i uruchomienie pompy w siedzibie Zamawiającego- w jeden tydzień liczony od daty poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego o udostępnieniu instalacji do montażu pompy,, jednak nie później niż w kwietniu 2025 roku. termin max. kwiecień 2025r, **[dalej: „Termin montażu”]**.
2. Za datę dostawy uważa się datę podpisania przez Strony protokołu odbioru **[dalej: „Protokół odbioru dostawy”]**, na warunkach określonych w Umowie.
3. Za datę montażu i uruchomienia uważa się datę podpisania przez Strony protokołu odbioru **[dalej: „Protokół realizacji montażu”]**, na warunkach określonych w Umowie.
4. Wykonawca dostarczy Przedmiot Umowy do siedziby Zamawiającego - ul. Logistyczna 22, 70-608 Szczecin.
5. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego za pośrednictwem e-mail, na adres wskazany § 10 Umowy, najpóźniej na 2 (dwa) dni robocze przed planowanym dniem dostawy i terminem montażu, o dokładnej dacie i przybliżonej godzinie przybycia. Terminy te muszą mieć miejsce w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 14:00.
6. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować Przedmiot Umowy (dostawę i usługę) po uprzednim potwierdzeniu zaproponowanego przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w ust. 5 powyżej, przez Zamawiającego za pośrednictwem e-mail na adres Wykonawcy wskazany w § 10 Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować dostawę własnym transportem i na własny koszt i ryzyko.
8. Przy odbiorze Zamawiający zobowiązany jest do sprawdzenia, czy dostarczone urządzenie nie wykazuje wad możliwych do wykrycia już podczas przyjęcia.
9. W przypadku stwierdzenia braku wad jakościowych Strony sporządzają i podpisują Protokół odbioru po 1 (jednym) egzemplarzu dla każdej ze Stron. W przypadku stwierdzenia wad jakościowych Zamawiający sporządzi ich listę i przekaże Wykonawcy za pośrednictwem e-mail na adres wskazany w § 10 Umowy, a Wykonawca będzie zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia lub uzupełnienia. W takim przypadku Strony ustalą za pośrednictwem korespondencji mailowej drugi termin odbioru przypadający najpóźniej w ciągu 10 dni roboczych po zakończeniu pierwszego odbioru, co w żaden sposób nie narusza uprawnień Zamawiającego

określonych w § 7 Umowy. W razie potrzeby, procedura odbioru może ulec powtórzeniu, co w żaden sposób nie narusza uprawnień Zamawiającego określonych w § 7 Umowy.

10. Korzyści i ciężary oraz niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia Przedmiotu Umowy przechodzi na Zamawiającego z chwilą jego odbioru, tj. z chwilą podpisania Protokołu odbioru dostawy.
11. Strony zgodnie postanawiają, że chwilą dostarczenia wszelkich informacji, zawiadomień, wezwań za pośrednictwem e-mail, o których mowa w niniejszym paragrafie jest chwila wysłania e-mail przez Zamawiającego na adres Wykonawcy wskazany w § 10 Umowy.
12. Za dzień roboczy Strony zgodnie uznają każdy dzień kalendarzowy z wyjątkiem tych wskazanych w ustawie z 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1920.) oraz sobót, z kolei pojęcie dzień oznacza każdy dzień kalendarzowy.

### **§ 3.**

#### **Prawa i obowiązki Stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi w najwyższej jakości oraz z należytą starannością, rzetelnością i najlepszą wiedzą, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z ustalonym zakresem prac określonym w treści Umowy wraz z Załącznikami.
3. Do wykonywania usług Wykonawca jest zobowiązany użyć własnych maszyn i sprzętu, gwarantujących spełnienie wszelkich wymagań technologicznych oraz gwarantujących właściwą jakość usług.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ładu i porządku na terenie prowadzonych prac, a także do należytego wygradzenia, oznakowania i zabezpieczenia obszaru na którym będzie realizował usługi, oraz prowadzenia prac przy zachowaniu wszelkich określonych przepisami zasad bezpieczeństwa, w tym przede wszystkim zasad BHP oraz ponosić wszelkie wyniki z tego tytułu koszty.
5. Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren po wykonanych pracach i przywrócić teren do stanu istniejącego przed rozpoczęciem wykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się po zakończeniu wykonania usług usunąć i zutylizować we własnym zakresie z terenu Zamawiającego odpady i osady powstałe w trakcie realizacji Umowy, których ani wytwórcą ani posiadaczem nie jest Zamawiający.
7. Wykonawcy za zgodą Zamawiającego przysługuje prawo do powierzenia wykonywania czynności wskazanych § 1 ust. 1 Umowy osobie trzeciej i odpowiada za jej działania i zaniechania jak za własne działania i zaniechania.
8. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, jakie mogą mieć wpływ na jakość wykonanych usług lub mogą stanowić przeszkodę w ich należyтым wykonaniu.
9. Realizacja usług odbywać się będzie na poniższych zasadach:
  - 1) usługi realizowane będą co najmniej przez osoby posiadające stosowne uprawnienia (o ile są wymagane);
  - 2) komunikacja dotycząca realizacji usług odbywała się będzie w języku polskim;
  - 3) za odpowiednie przygotowanie i zabezpieczenie stanowisk pracy odpowiada Wykonawca;

- 4) za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzgodnioną z Zamawiającym technologią odpowiada Wykonawca;
  - 5) pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do stosowania bezpiecznych metod pracy oraz przestrzegania przepisów BHP obowiązujących w zakładzie Zamawiającego oraz instrukcji i zarządzeń obowiązujących w miejscu gdzie usługi są wykonywane.
10. Zamawiający jest zobowiązany do:
- 1) udostępnienia urządzeń na czas wykonania czynności niezbędnych do realizacji Umowy w terminie uzgodnionym z Wykonawcą;
  - 2) przeszkolenia pracowników Wykonawcy w przypadku istnienia obowiązku specjalistycznego szkolenia wynikającego z wymogów wewnętrznych Zakładu Zamawiającego;
  - 3) zapewnienia zwierzchniego nadzoru BHP i osoby dopuszczającej do pracy na stanowiskach, które tego wymagają;
  - 4) zapoznania pracowników Wykonawcy z oceną ryzyka prac wykonywanych w zakładzie Zamawiającego;
  - 5) terminowego uregulowania płatności na rzecz Wykonawcy na zasadach określonych w Umowie.

#### **§ 4.**

##### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Strony ustalają, że łączne wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie całego Przedmiotu umowy wynosi ..... PLN (słownie: ..... 00/100) netto, powiększone o podatek VAT według stawki ..... % tj. .... PLN (słownie: ...../100) brutto **[dalej łącznie „Wynagrodzenie”]** i zostanie zapłacone w dwóch transzach:
  - 1) I transza w wysokości 80 % wynagrodzenia wskazanego powyżej, tj.: ..... PLN (słownie: ..... 00/100) netto, powiększone o podatek VAT według stawki ..... % tj. .... PLN (słownie: ...../100) brutto
  - 2) II transza w wysokości 20 % wynagrodzenia wskazanego powyżej, tj.: ..... PLN (słownie: ..... 00/100) netto, powiększone o podatek VAT według stawki ..... % tj. .... PLN (słownie: ...../100) brutto
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie podlega waloryzacji przez cały okres obowiązywania Umowy.
3. Na Wynagrodzenie składa się całość kosztów związanych z kompleksową realizacją Przedmiotu Umowy i wypełnieniem wszystkich obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie podatki, opłaty, cła, świadczenia o charakterze publiczno-prawnym itp.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy lub jej części, a także w przypadku zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy, Wynagrodzenie zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość prac, od wykonania których odstąpiono lub o które pomniejszono zakres prac realizowanych. Wykonawcy należy się wynagrodzenie za prace wykonane.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT za każdą z transz wskazanych w ust. 1 jest podpisanie przez obie Strony Protokołu odbioru dostawy i protokołu realizacji montażu

- bez uwag.
6. Zamawiający dokona płatności przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy numer....., w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
  7. W przypadku nieprawidłowego wystawienia faktury VAT lub korekty faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, termin płatności będzie liczony ponownie od daty przekazania skorygowanej faktury VAT.
  8. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  9. Wykonawca zobowiązany jest wskazać na fakturze rachunek bankowy do zapłaty, figurujący w elektronicznym wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
  10. W przypadku, gdy Przedmiot Umowy stanowi usługa lub dostawa towarów, które ujęte będą w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, wystawiona przez Wykonawcę faktura musi zawierać informację „mechanizm podzielonej płatności”.
  11. Zamawiający umożliwia Wykonawcy przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
  12. Przelew wierzytelności przysługującej Wykonawcy wobec Zamawiającego może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

## **§ 5.**

### **Split payment, Biała lista podatników**

1. Płatności wynikające z Umowy będą realizowane w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług wyłącznie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy figurujący w wykazie podatników VAT prowadzonym przez właściwy organ administracji (tzw. Białej liście). Dotyczy to zarówno rachunków bankowych prowadzonych w złotych polskich, jak i walutach obcych.
2. W przypadku niemożności dokonania płatności w sposób wskazany w ust. 1 powyżej z uwagi na:
  - 1) brak na Białej liście wskazanego przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego lub
  - 2) brak wskazania przez Wykonawcę jako właściwego do zapłaty części Wynagrodzenia brutto odpowiadającej podatkowi VAT numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej liście (dotyczy przypadków wskazania przez Wykonawcę do zapłaty Wynagrodzenia netto rachunku bankowego w walucie obcej),- Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy odpowiednio: Wynagrodzenia (w przypadku wskazanym w pkt 1 lub części Wynagrodzenia odpowiadającej podatkowi VAT (w przypadku wskazanym w pkt 2).
3. W sytuacji wskazanej w ust. 2 powyżej, płatność nastąpi nie później niż w terminie 7 (siedmiu) dni roboczych od (odpowiednio): dnia następnego po przekazaniu

Zmawiającemu przez Wykonawcę informacji o pojawieniu się jego numeru rachunku bankowego na Białej liście (w przypadku wskazanym w ust. 2 pkt 1 powyżej) lub dnia następnego po wskazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej liście (w przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 2) powyżej).

4. Strony zgodnie przyjmują, że wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odsetek za zwłokę za okres pomiędzy ustalonym w Umowie terminem płatności, a dniem zrealizowania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności, o których mowa w ust. 3 powyżej, jak również z obowiązku naprawienia szkody oraz wszelkich innych roszczeń z tym związanych.

## **§ 6.**

### **Warunki Gwarancji**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na realizowane na podstawie Umowy usługi oraz wykorzystane materiały i urządzenia na okres 24 (dwudziestu czterech) miesięcy liczonych od dnia zakończenia realizacji usług, tj. podpisania przez obie Strony bez zastrzeżeń Protokołu odbioru montażu **[dalej: „Gwarancja”]**.
2. W przypadku, gdy okres gwarancji lub rękojmi za wykorzystane materiały i urządzenia udzielony przez producenta jest dłuższy, od wskazanego w ust. 1 powyżej, to w stosunku do takich materiałów i urządzeń okres Gwarancji będzie równy okresowi gwarancji udzielonego przez producenta materiałów i urządzeń.
3. Z Gwarancji wyłączone są również części ulegające normalnemu zużyciu podczas eksploatacji (z wyłączeniem wad materiałowych lub wykonawstwa) oraz wszystkie elementy, które zostały uszkodzone mechanicznie w wyniku działania czynników zewnętrznych, niezwiązanych z eksploatacją urządzenia.
4. W przypadku ujawnienia w okresie Gwarancji wad lub usterek spowodowanych realizacją Usług przez Wykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego, przy czym wszelkie koszty wynikające z procesu usuwania wad lub usterek pokrywa Wykonawca.
5. W przypadku nieuzasadnionej odmowy usunięcia zgłoszonej wady, nieprzystąpienia Wykonawcy do usuwania wad w wyznaczonym terminie lub ich nieusunięcia, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania powyższych obowiązków i bezskutecznym upływie wskazanego w wezwaniu terminu, nie krótszego niż 7 (siedem) dni roboczych, Zamawiający może, na koszt i ryzyko Wykonawcy, usunąć wadę własnym staraniem lub zlecić jej usunięcie osobie trzeciej.

## **§ 7.**

### **Kary umowne i odstąpienie od Umowy**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) zwłoki w zakończeniu realizacji usług w stosunku do terminów wynikających z § 2 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Umowy w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 2) zwłoki w usunięciu wad spowodowanych realizacją usług przez Wykonawcę w stosunku do terminu wynikającego z § 6 ust. 4 Umowy, w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

- 3) niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę Umowy z przyczyn leżących po jego stronie w sposób inny niż wskazany w ust. 1 pkt 1 i 2 powyżej, w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania Umowy w terminie 7 (siedmiu) dni kalendarzowych od dnia doręczenia wezwania i jego bezskutecznym upływie;
- 4) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, przy czym przed odstąpieniem od Umowy Zamawiający zobowiązany jest wezwać Wykonawcę do usunięcia naruszeń Umowy w terminie 5 (pięciu) dni kalendarzowych od dnia doręczenia wezwania Wykonawcy.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca naliczy karę umowną w wysokości 10 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy. Przed odstąpieniem od Umowy Wykonawca zobowiązany jest wezwać Zamawiającego do usunięcia naruszeń Umowy w terminie 5 (pięciu) dni kalendarzowych od dnia doręczenia wezwania Zamawiającemu.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 i 2 podlegają sumowaniu do maksymalnej wysokości 15 % Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
4. Kary umowne stają się wymagalne z upływem każdego dnia istnienia podstawy do ich naliczania.
5. Wszystkie kary umowne wskazane w Umowie będą płatne na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty kary umownej. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z Wynagrodzenia za Przedmiot Umowy.
6. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość należnych kar umownych, na zasadach ogólnych przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części w czasie jej trwania w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie Wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części Umowy.
8. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku istotnego naruszenia warunków Umowy przez Wykonawcę, którego naruszenia Wykonawca nie naprawił w ciągu 10 (dziesięciu) dni kalendarzowych od daty otrzymania pisemnego wezwania do usunięcia naruszenia, w terminie 60 (sześćdziesięciu) dni kalendarzowych od dnia bezskutecznego upływu 10 (dziesięciu) dni kalendarzowych, o których mowa wyżej.

## **§ 8.**

### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w trakcie wykonania umowy powstałe w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, spełniającą poniższe warunki:

- 1) Zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową osób objętych ubezpieczeniem, w tym także przypadek zbiegu roszczeń ze wskazanych reżimów odpowiedzialności, za szkody na osobie lub w mieniu, a także szkody polegające na powstaniu czystej straty finansowej. Ubezpieczenie obejmuje szkody oraz ich następstwa, w tym utracone korzyści, które poszkodowany mógłby uzyskać, gdyby szkody mu nie wyrządzono. Zakresem ubezpieczenia objęte są także szkody wyrządzone na skutek rażącego niedbalstwa.
- 2) Obligatoryjne rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:
  - a) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczonego – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
  - b) odpowiedzialność cywilna za czyste straty finansowe, rozumiane jako szkody majątkowe, niewynikające ze szkody w mieniu lub szkody osobowej – limit sumy gwarancyjnej co najmniej 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).
2. Udziały własne, franszyzy i wyłączenia odpowiedzialności dopuszczalne są jedynie w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową, uwzględniającą należyte zabezpieczenie interesów Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia udziałów własnych, fransyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
4. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania Umowy przedłoży polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, zgodnie z zakresem realizowanej Umowy. Wykonawca przedłoży polisę wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych rat składek.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, spełniającego wyżej wymienione warunki, przez cały okres realizacji Umowy. Jednocześnie w przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż 7 (siedem) dni kalendarzowych przed wygaśnięciem okresu ubezpieczenia przedłożyć Zamawiającemu, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kolejny okres. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenie opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w niniejszym ustępie, Wykonawca nieodwołalnie upoważnia Zamawiającego do zawarcia stosownej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na koszt i ryzyko Wykonawcy i zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu na jego pierwsze żądanie koszty z tym związane w terminie 14 (czternastu) dni.

## **§ 9.**

### **Siła wyższa**

1. Siła wyższa oznacza takie przypadki lub zdarzenia, które są poza kontrolą i nie są zawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po wejściu Umowy w życie i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych.
2. Za siłę wyższą uznaje się w szczególności:
  - 1) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, działania wrogów zewnętrznych, mobilizacje, rekwizycje lub embarga;



- 2) promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników;
- 3) rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa;
- 4) trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne klęski żywiołowe (ogłoszone przez organy władzy publicznej);
- 5) następstwa działań podjętych przez organy władzy publicznej w bezpośrednim celu przeciwdziałania COVID-19 i polegających na zamknięciu zakładów produkcyjnych, ograniczeniu przepływu towarów i usług.
3. Wystąpienie i zakończenie zdarzeń powodujących siłę wyższą, zakomunikowane zostanie Stronie drugiej w formie pisemnej, natychmiast, nie później jednak niż w ciągu 3 (trzech) dni kalendarzowych.
4. Strona informująca o zaistnieniu siły wyższej jest zobowiązana określić zdarzenie, jego przyczyny oraz konsekwencje dla realizacji Umowy.
5. Strona, która przekazała pisemne powiadomienie będzie zwolniona ze zobowiązań lub dotrzymania terminu swoich zobowiązań tak długo jak będzie trwało to zdarzenie i / lub jego skutki. Termin realizacji wzajemnych zobowiązań będzie stosownie przedłużony o czas trwania zdarzenia i / lub jego skutków uprzednio wymienionych.
6. Strona dotknięta działaniem siły wyższej podejmie stosowne wysiłki dla zminimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie, jak tylko będzie to możliwe.
7. Za opóźnienia wynikłe z wydarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód.
8. Czas trwania siły wyższej jest czasem zawieszenia Umowy. Jeżeli zawieszenie trwa dłużej niż 90 (dziewięćdziesiąt) dni i jeżeli nie osiągnięto w tej kwestii stosownego porozumienia, to każda ze Stron ma prawo wystosowania do Strony drugiej powiadomienia o odstąpieniu od Umowy.

## **§ 10.**

### **Osoby kontaktowe oraz odpowiedzialne za realizację Umowy**

1. Ze strony Zamawiającego osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy są:
  - 1) .....
2. Ze strony Wykonawcy osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy są:
  - 1) .....
3. W przypadku nieobecności ww. osób odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Umowy są osoby pełniące zastępstwo.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2. O dokonaniu zmiany Strony powiadamiają się na piśmie. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.

## **§ 11.**

### **Dopuszczalne zmiany Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość istotnej zmiany postanowień Umowy w szczególności w przypadku:
  - 1) gdy konieczność wprowadzenia takiej zmiany wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, lub zmiana ta jest korzystna

- dla Zamawiającego;
- 2) zmian w przepisach prawa, które weszły w życie po podpisaniu Umowy, a mających wpływ na sposób lub termin jej wykonania;
  - 3) konieczności zrealizowania Umowy w sposób inny niż przewidziano – gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Umowy;
  - 4) konieczności zmiany terminu realizacji umowy, o ile wystąpią nieprzewidziane i obiektywne okoliczności uzasadniające konieczność dokonania tej zmiany i obie strony umowy osiągną porozumienie w tym zakresie;
  - 5) zaistnienia siły wyższej.
2. Jeżeli nie wskazano inaczej, podstawą do wprowadzenia zmian w Umowie, będzie pisemny wniosek Strony zainteresowanej zmianą Umowy do drugiej Strony, wraz z udokumentowaniem okoliczności uzasadniających konieczność wprowadzenia zmiany w Umowie.
  3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2), Wykonawca przedstawi dokument obrazujący wpływ zmian prawa na wykonanie Umowy z potwierdzającymi go dowodami, a Strony dokonają uzgodnienia w zakresie sposób lub termin wykonania Umowy.
  4. Waloryzacja może dotyczyć wyłącznie kosztów realizacji Umowy w okresie po wejściu w życie odpowiednich zmian, a w przypadku stawki podatku VAT – wyłącznie faktur wystawianych po wejściu w życie tych zmian.
  5. Zmiana stawki podatku VAT następuje z mocy prawa, przy czym zmianie ulega Wynagrodzenie brutto, a Wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian.
  6. Wszelkie zmiany w treści Umowy dopuszczalne są pod rygorem nieważności wyłącznie w formie pisemnej, z zastrzeżeniem § 10 Umowy.

## **§ 12.**

### **Podwykonawcy**

1. Przed przystąpieniem do wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca, o ile są już znane, podaje Zamawiającemu nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizowanie usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług - przed dopuszczeniem ich do wykonywania Przedmiotu Umowy.
2. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia o wartości ponad 10 % wartości zamówienia podwykonawcom, składa oświadczenie w zakresie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE. L Nr 229, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111, str. 1). dotyczące tych podwykonawców.
3. Wykonawca nie może zlecić wykonywania części zamówienia podwykonawcy na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia, który podlega wykluczeniu na

podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE. L Nr 229, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111, str. 1). W przypadku zajścia tych podstaw Wykonawca będzie zobligowany do zastąpienia podwykonawcy innym podmiotem.”

### **§ 13.**

#### **Postanowienia końcowe**

1. W przypadku powstania jakichkolwiek sporów pomiędzy Stronami w związku z realizacją Przedmiotu Umowy Strony deklarują wolę ich polubownego rozwiązania.
2. Strony postanawiają, iż sądem powszechnym właściwym dla rozstrzygania powstałych pomiędzy Stronami sporów jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa niniejsza wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach o jednym dla każdej ze Stron.
5. Załączniki, stanowiące integralną część Umowy:
  - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia.
  - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.
  - 3) Załącznik nr 3 – Polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w trakcie realizacji Umowy.
  - 4) Załącznik nr 4 – Wzór Protokołu zdawczo-odbiorczego.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

**PROTOKÓŁ ODBIORU DOSTAWY/USŁUGI**

W dniu (dniach)

Komisja w składzie:

**ZE STRONY WYKONAWCY:**

**ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO:**

1.

1.

2.

2.

3.

3.

Dokonali odbioru zadania pn.:

wykonanego na podstawie Umowy nr

z dnia :

Komisja stwierdza wykonanie Umowy zgodnie z warunkami zawartymi w Umowie.

Jakość robót, zgodność z dokumentacją, wady usterki:

Komisja stwierdza, że termin zakończenia ww. prac  
tj.:

jest zgodny / niezgodny\* z terminem umownym.

Protokół ten jest podstawą do wystawienia faktury na kwotę

+ VAT

wynikającą z Umowy.

PODPIS (PIECZĘĆ)

PODPIS (PIECZĘĆ)

1.

1.

2.

2.

3.

3.

\*niepotrzebne skreślić