

ROZDZIAŁ 1

FORMULARZ AKTU UMOWY

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH W TYM ZE
ŚRODKÓW FUNDUSZU SPÓJNOŚCI

Pompownia wody ciepłowniczej i Stacji uzdatniania wody do uzupełniania sieci ciepłowniczej

Kontrakt nr ZUO/...../2015

Niniejszy Kontrakt zawarty został dnia

pomiędzy:

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

_____ –

a

adres: . _____

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

1.

Niniejszym w wyniku wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i następnych ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, został zawarty niniejszy Kontrakt, w ramach którego Wykonawca zobowiązuje się do zaprojektowania i wykonania i ukończenia w określonym terminie robót polegających na budowie pompowni wody ciepłowniczej i stacji uzdatniania wody do uzupełniania sieci ciepłowniczej.

Niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie samo znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) niniejszy Akt Umowy;
 - (b) Warunki Szczególne Kontraktu (Część II);
 - (c) Warunki Ogólne Kontraktu (Część I);
 - (d) Wymagania Zamawiającego zaproszeniu do negocjacji;
 - (e) protokół z negocjacji, w szczególności w części odnoszących się do uzgodnionych zasadniczych elementów przyszłego stosunku zobowiązaniowego, w tym ceny, terminu, warunków realizacji, odbioru, płatności i odpowiedzialności za wady;
 - (f) inne dokumenty będące częścią Kontraktu;

3. Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować, wykonać i wykończyć Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający, w uznaniu zaprojektowania, wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy kwotę:

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa (włącznie z VAT): _____ PLN

(słownie: _____ PLN)

w tym VAT: _____ PLN

(słownie _____ PLN)

5. Wszelkie płatności dokonywane będą w PLN.
6. Kontrakt ten został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
7. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

[podpisy osób upoważnionych]

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[pieczęć Zamawiającego]

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

[podpisy osób upoważnionych]

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

W charakterze

Będąc w pełni upoważnionym przez

[pieczęć Wykonawcy]

ROZDZIAŁ 2

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę**, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999 opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils – FIDIC*), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria oraz czwarte wydanie angielsko-polskie 2008 z erratą oryginalny tekst i tłumaczenie pierwszego wydania angielskiego FIDIC 1999, ISBN : 83-86774-28-2.

Warunki Kontraktu składają się z **Części I – "Warunki Ogólne"**, które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY** dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę oraz z **Części II – "Warunki Szczególne"**, których zapisy zmieniają lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca posiada i zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTU DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY** dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.

Rozdział 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

1	POSTANOWIENIA OGÓLNE	7
1.1	Definicje.....	7
1.1.1	Kontrakt	7
1.1.2	Strony i osoby	8
1.1.3	Daty, próby, okresy i wykonanie.....	8

1.1.4	Pieniądze i płatności	9
1.1.6	Inne definicje	9
1.2	Interpretacje	11
1.3	Przepływ informacji	11
1.5	Pierwszeństwo dokumentów	11
1.6	Akt Umowy	11
1.7	Cesje	11
1.8	Przechowywanie i dostarczanie dokumentów	11
1.10	Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego	12
1.12	Poufne szczegóły	12
1.13	Przestrzeganie prawa	13
1.14	Solidarna odpowiedzialność	13
2	ZAMAWIAJĄCY	13
2.1	Prawo dostępu do Terenu Budowy	13
2.2	Zezwolenia, licencje, i zatwierdzenia	14
2.4	Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego	14
3	INŻYNIER	14
3.1	Obowiązki i uprawnienia Inżyniera	14
3.2	Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera	15
3.4	Zmiana Inżyniera	15
3.5	Ustalenia	15
4	WYKONAWCA	15
4.1	Ogólne zobowiązania Wykonawcy	15
4.2	Zabezpieczenie Wykonania	16
4.3	Przedstawiciel Wykonawcy	18
4.4	Podwykonawcy	18
4.7	Wytyczenie	19
4.8	Procedury bezpieczeństwa	19
4.9	Zapewnienie jakości	20
4.10	Dane o Terenie Budowy	20
4.18	Ochrona środowiska	20
4.19	Elektryczność, woda i gaz	20
4.20	Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie	21
4.21	Raporty o postępie	21
4.23	Działania Wykonawcy na Terenie Budowy	21
4.25	Dziennik Budowy	22
4.26	Zabezpieczenie przylegających nieruchomości	22
4.27	Istniejące instalacje	22
4.28	Weście na grunt sąsiedni	23
5	PROJEKTOWANIE	23
5.1	Ogólne zobowiązania projektowe	23
5.2	Dokumenty Wykonawcy	24
5.3	Zobowiązania Wykonawcy	24
5.4	Normy techniczne i przepisy	25
5.5	Szkolenie	25
5.6	Dokumentacja Powykonawcza	25
5.7	Instrukcje obsługi i konserwacji	25
6	KADRA I ROBOTNICZY	25
6.2	Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia	25
6.5	Godziny pracy	26
6.7	Zdrowie i bezpieczeństwo	26
6.8	Kadra Wykonawcy	26
6.9	Personel Wykonawcy	27
6.12	Zagraniczny personel i robotnicy	27
6.13	Święta i zwyczaje religijne	27
7	URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO	27
7.1	Sposób wykonania	27
7.2	Próbki	28
8	ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE	28
8.1	Rozpoczęcie Robót	28
8.2	Czas na Wykonanie	28

8.3	Program.....	29
8.4	Przedłużenie Czasu na Wykonanie	29
8.7	Kary za zwłokę.....	29
8.8	Zawieszenie Robót.....	30
9	PRÓBY KOŃCOWE	30
9.2	Opóźnione Próby Końcowe.....	30
9.5	Niedotrzymanie Gwarancji Procesowych	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
10	PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....	30
10.1	Przejęcie Robót i Odcinków	30
10.3	Zakłócanie Prób Końcowych	31
11	ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY	31
11.1	Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad.....	31
11.2	Koszt usunięcia wad	31
11.4	Niewypełnienie obowiązku usuwania wad.....	31
11.6	Powtórne próby.....	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
11.8	Koszt usunięcia wad	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
11.9	Świadectwo Wykonania	32
11.12	Gwarancja jakości.....	32
11.13	Rękojmia za wady	32
12	PRÓBY EKSPLOATACYJNE.....	33
12.5	Próby i badania określające spełnianie gwarancji bezwzględnych	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
12.6	Próby określające roczne koszty eksploatacyjne	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
12.7	Kary za przekroczenie gwarantowanych rocznych kosztów eksploatacyjnych podczas eksploatacji Robót	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
12.8	Próby i badania określające spełnianie gwarancji eksploatacyjnych	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
12.9	Kary za przekroczenie gwarantowanych parametrów eksploatacyjnych podczas Prób Eksploatacyjnych	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
13	ZMIANY I KOREKTY	33
13.1	Prawo do Zmian	33
13.1.1	Zmiana Czasu na Ukończenie Robót.....	34
13.1.2	Zmiana sposobu spełnienia świadczenia	34
13.1.3	Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami.....	35
13.3	Procedura wprowadzania Zmian.....	36
13.4	Zapłata w walutach Kontraktu.....	36
13.5	Kwoty Tymczasowe	36
13.6	Prace dniówkowe	36
13.7	Korekty uwzględniające zmiany prawne	36
13.8	Korekty uwzględniające zmiany Kosztu	36
14	CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA1.....	37
14.1	Cena Kontraktowa.....	37
14.2	Zaliczka.....	37
14.3	Wnioski o Przejściowe Świadectwa Płatności.....	38
14.4	Plan Płatności	38
14.5	Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót	39
14.6	Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności.....	39
14.7	Zapłata	39
14.8	Opóźniona zapłata	39
14.9	Wypłata Kwoty Zatrzymanej.....	40
14.11	Wniosek o Końcowe Świadectwo Płatności	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
14.15	Waluty Płatności	40
14.16	Gwarancja zapłaty	40
15	ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	40
15.2	Rozwiązanie Zamawiającego	40
15.5	Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu	41
16	ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ	41
16.1	Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót	41
16.2	Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę.....	41
16.4	Zapłata po rozwiązaniu	41
18	UBEZPIECZENIE.....	41
18.1	Ogólne wymagania ubezpieczeń.....	41

18.2	<i>Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy</i>	42
18.5	<i>Szczegółowe warunki Ubezpieczenia</i>	42
18.5.1	Ubezpieczenie budowlano-montażowe (CAR/EAR)	42
18.5.2	Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności (od roszczeń osób trzecich)	44
18.5.3	Ubezpieczenie Odpowiedzialności cywilnej zawodowej projektanta, architekta, inżyniera budowlanego	45
20	ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ	46
20.1	<i>Roszczenia Wykonawcy</i>	46
20.2	<i>Powołanie Komisji Rozjemczej</i>	46
20.4	<i>Uzyskanie decyzji Komisji Rozjemczej</i>	46
20.5	<i>Rozstrzygnięcia polubowne</i>	46
20.6	<i>Arbitraż</i>	46
20.7	<i>Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej</i>	46
20.8	<i>Wygaśnięcie umowy z Komisją</i>	46
20.9	<i>Sąd powszechny</i>	46
21	DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE	46
22	KLAUZULE KOŃCOWE	47
22.1	<i>Praktyki korupcyjne</i>	47
22.2	<i>Bezstronność</i>	47

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Klauzula 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 „Kontrakt” skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 „Kontrakt” oznacza Akt Umowy, Warunki Ogólne i Szczólne Kontraktu, Dokumenty Zamawiającego (Program funkcjonalno-użytkowy), protokół z przeprowadzonych negocjacji, Załącznik do Oferty oraz pozostałe załączniki i inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

Klauzulę 1.1.1.3 „List Zatwierdzający” skreśla się. Klauzula nie ma zastosowania.

Klauzulę 1.1.1.4 „Oferta” skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.4 „Oferty” oznacza wszelkie dokumenty przekazane przez Wykonawcę określające informacje niezbędne do zawarcia Kontraktu przedłożone i podpisane przez Wykonawcę, a także wszelkie oświadczenia składane przez Wykonawcę w toku prowadzonych negocjacji.

Klauzulę 1.1.1.5 „Wymagania Zamawiającego” skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 „Wymagania Zamawiającego” oznaczają Program funkcjonalno-użytkowy. Dokumenty te ustalają cel i zakres Przedsięwzięcia oraz podstawowe kryteria techniczne i jakościowe dla Robót, Usług oraz Dostaw realizowanych w ramach zamówienia.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.11 „Program Funkcjonalno-Użytkowy” oznacza dokument tak zatytułowany, włączony do Kontraktu, przygotowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, a także wszelkie dodatki i zmiany tego dokumentu dokonane zgodnie z Kontraktem. Program funkcjonalno-użytkowy jest elementem Wymagań Zamawiającego.

1.1.1.12 „Zmiana do Kontraktu” oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do

postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, a w szczególności z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.; zwanej dalej: „ustawą PZP” oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 121 ze zm.; zwanej dalej: „Kodeksem Cywilnym”). Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.1.13 „Rękojmia” oznacza rękojmię za wady zgodnie z Prawem Kraju.

1.1.1.14 „Gwarancja” oznacza gwarancję jakości zgodnie z Prawem Kraju, chyba że w niniejszych Warunkach Szczególnych postanowiono inaczej.

1.1.2 Strony i osoby

Klauzula 1.1.2.2 „Zamawiający”, na końcu definicji dodaje się zdanie:

Zgodnie z Prawem Budowlanym Zamawiający pełni funkcję „Inwestora” i wszelkie odniesienia do „Inwestora” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Zamawiającego”.

Klauzula 1.1.2.3 „Wykonawca”, na końcu definicji dodaje się zdanie:

Zgodnie z Prawem Budowlanym osoba wskazana przez Wykonawcę pełni funkcję „Projektanta” a także „Kierownika Budowy” lub „Kierownika Robót”.

Klauzula 1.1.2.4 „Inżynier”, na końcu definicji dodaje się zdanie:

Zgodnie z Prawem Budowlanym Inżynier pełni funkcję „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego” i wszelkie odniesienia do „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” lub „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”, w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Inżyniera”.

Klauzula 1.1.2.5 „Przedstawiciel Wykonawcy”, skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.2.5 „Przedstawiciel Wykonawcy” oznacza osobę wyznaczoną przez Wykonawcę zgodnie z klauzulą 4.3 [Przedstawiciel Wykonawcy], działającą w imieniu Wykonawcy.

Wprowadza się następujące definicje:

1.1.2.11 „Dalszy Podwykonawca” oznacza każdą osobę wymienioną w Kontrakcie jako dalszy podwykonawca lub wyznaczoną jako podwykonawca dla wykonania części Robót, oraz prawnych następców każdej z tych osób.

1.1.3 Daty, próby, okresy i wykonanie

Klauzulę 1.1.3.2 „Data Rozpoczęcia” skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.3.2 „Data Rozpoczęcia” oznacza datę podpisania Kontraktu.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.3.10 „Materiały Eksploatacyjne” oznaczają energię elektryczną, chemikalia, materiały wymienione w Dokumentacji Wykonawcy lub zużywane podczas prób eksploatacyjnych i Robót po wystawieniu Świadectwa Przejęcia oraz wszelkie inne niezbędne przy funkcjonowaniu Zakładu.

1.1.3.11 „Odbiór Końcowy Robót” oznacza odbiór wykonany zgodnie z klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] poprzedzający przejęcie Robót, zgodnie z klauzulą 10

[Przejęcie przez Zamawiającego].

1.1.3.12 „Odbiór Ostateczny” oznacza odbiór określony w klauzuli 11.13 [Rękojmia za wady] potwierdzający wykonanie przez Wykonawcę jego zobowiązań wynikających z tytułu rękojmi za wady oraz jego zobowiązań z tytułu gwarancji jakości.”

1.1.4 Pieniądze i płatności

Klauzulę 1.1.4.1 „Zatwierdzona Kwota Kontraktowa” skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.14.1. „Zatwierdzona Kwota Kontraktowa” oznacza kwotę określoną w ofercie Wykonawcy, ustaloną z należytą starannością uwzględniającą ewentualne omyłki rachunkowe i inne omyłki na podstawie art. 87 ustawy Pzp, która stanowi całość wynagrodzenia Wykonawcy należnego mu z tytułu wykonania zobowiązania objętego Kontraktem.

Klauzulę 1.1.4.6 „Waluta Obca” skreśla się. Klauzula nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzulę 1.1.4.10 „Kwota Tymczasowa” skreśla się. Klauzula nie ma zastosowania.

Klauzulę 1.1.4.11 „Kwota Zatrzymana” skreśla się. Klauzula nie ma zastosowania.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13 „Protokół konieczności” - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania zamiennych bądź wynikających z zapisów klauzuli 13 oraz ich ocenę w kontekście przepisów ustawy Pzp wraz z stanowiącym załącznik do niego Protokółem z negocjacji. Protokół konieczności winien być zatwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.4.14 „Protokół z negocjacji” – dokument sporządzony z przeprowadzonych negocjacji w sprawie zawarcia Kontraktu a także dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą warunki, w tym ceny, robót zamiennych w oparciu o klauzulę 13 oraz przepisy ustawy Pzp.

1.1.4.15 „Koszty kwalifikowane” oznaczają bezpośrednio związane z danym przedsięwzięciem wydatki faktycznie poniesione przez Zamawiającego zgodnie z zasadami określonymi w Wytycznych w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko (POIiŚ) wydanymi przez Ministra Rozwoju Regionalnego, które kwalifikuje się do refundacji ze środków przeznaczonych na realizację POIiŚ.

1.1.4.16 „Koszty niekwalifikowane” oznaczają wydatki poniesione przez Zamawiającego związane z danym przedsięwzięciem ale nie spełniające warunków kwalifikowalności.

1.1.6 Inne definicje

Klauzulę 1.1.6.1 „Dokumenty Wykonawcy” skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.6.1 „Dokumenty Wykonawcy” oznaczają obliczenia, programy komputerowe i inne oprogramowanie, rysunki, podręczniki, modele, opracowania, oraz inne dokumenty o charakterze technicznym, dostarczane przez Wykonawcę na mocy Kontraktu, w tym w szczególności Koncepcje Architektoniczno-technologiczne, Projekty Budowlane i

Klauzulę 1.1.6.2 „Kraj” skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.6.2 „Kraj” oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10. „Prawo Budowlane” oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013, poz. 1409 ze zm.) wraz z wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi i przepisami związanymi.

1.1.6.11 „Dokumentacja Projektowa” oznacza sporządzone zgodnie z Rozrządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 r. poz. 462 ze zm.) opracowanie niezbędne dla prawidłowej realizacji Kontraktu łącznie z wymaganymi uzgodnieniami i zatwierdzeniami oraz schematami technologicznymi, projektami i instrukcjami montażu, instrukcjami obsługi itp.

1.1.6.12 „Projekt Budowlany” oznacza zestaw opisów i rysunków technicznych przedstawiający ideę wykonania zamierzenia budowlanego, w tym plan zagospodarowania terenu, kształt i wielkość zabudowy, rzuty i przekroje obiektów budowlanych, rodzaj zastosowanych rozwiązań technicznych i użytych materiałów itp., którego zakres i forma jest zgodna z Rozrządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 r. poz. 462 ze zm.). Projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jeżeli są one wymagane, wymagania określone w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego oraz wszelkie inne zgody, orzeczenia, decyzje, uzgodnienia niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę. Zakres i treść projektu budowlanego winny być dostosowane do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych. Projekt budowlany konieczny jest do uzyskania pozwolenia na budowę.

1.1.6.13 „Pozwolenie na Budowę” oznacza ostateczną decyzję administracyjną, wydaną na podstawie Prawa Budowlanego, zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie robót budowlanych.

1.1.6.14 „Dziennik Budowy” oznacza opatrzone pieczęcią organu rejestrującego zeszyt formatu A4 z ponumerowanymi stronami, prowadzony zgodnie z obowiązującymi w tej dziedzinie przepisami (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, Dz. U. z 2002 r. nr 108 poz. 953 ze zm.), przeznaczony do rejestracji, w formie wpisów, przebiegu robót budowlanych oraz wszystkich zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku ich wykonywania i mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości wykonywania budowy, rozbiórki lub montażu. W dzienniku budowy zapisów mogą dokonywać: inwestor (Zamawiający), Inżynier za pośrednictwem Inspektorów nadzoru, projektanci, kierownik budowy, kierownicy robót budowlanych, osoby wykonujące czynności geodezyjne na terenie budowy, pracownicy organów nadzoru budowlanego i innych organów uprawnionych do kontroli przestrzegania przepisów na budowie.

1.1.6.15 „Prawo Pracy” oznacza ustawę z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1502 ze zm.) wraz z wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi oraz przepisami wewnątrznie obowiązującymi w przedsiębiorstwach Stron, regulującymi problematykę wzajemnych zobowiązań między pracodawcą a pracownikiem.

1.2 Interpretacje

Na końcu wyliczenia dodaje się dwa nowe punkty (e) i (f) o następującej treści:

- (e) „Koszt plus rozsądny zysk” oznacza faktyczny, uzasadniony koszt powiększony o zysk wynoszący nie więcej niż jedną dwudziestą (5%) tego Kosztu.
- (f) ilekroć w niniejszych Warunkach mowa jest o „odpowiednim zysku”, „umiarkowanym zysku” lub podobnym określeniu, należy przez to rozumieć „rozsądny zysk” określony w powyżej w punkcie (e).

1.3 Przepływ informacji

Skreśla się pierwszy akapit i zastępuje się go następującą treścią:

Gdziekolwiek niniejsze Warunki zawierają postanowienia o wydawaniu lub wystawianiu zatwierdzeń, świadectw, zgody, ustaleń, powiadomień i żądań, to powinny być one:

- (a) napisane i dostarczone za potwierdzeniem odbioru, w sposób uzgodniony w Systemie Przepływu Informacji (wysłane pocztą, kurierem, doręczone osobiście lub przy użyciu uzgodnionych elektronicznych systemów przekazywania danych) oraz
- (b) dostarczone, wysłane lub przekazane na adres dla przekazywania komunikatów odbiorcy, podany przez Wykonawcę przy zawarciu Kontraktu, a w przypadku otrzymania od Wykonawcy powiadomienia o zmianie adresu podanego przez Wykonawcę przy zawarciu Kontraktu komunikaty winny być od czasu otrzymania powiadomienia dostarczane na nowy adres;

Wpisy dokonywane w Dzienniku Budowy nie są uznawane za oświadczenia woli stron w rozumieniu niniejszej klauzuli.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Skreśla się treść klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Dokumenty stanowiące Kontrakt należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się. W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się treść klauzuli. Klauzula nie ma zastosowania

1.7 Cesje

Skreśla się treść klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wykonawca nie sceduje realizacji Kontraktu na osobę trzecią. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszego Kontraktu na rzecz osób trzecich, bez zgody Zamawiającego.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

Skreśla się treść klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wszelkie Dokumenty Wykonawcy będą przechowywane i pozostaną pod opieką i dozorem Wykonawcy dopóki nie zostaną przejęte przez Zamawiającego. Jeżeli w Kontrakcie nie ustalono inaczej, to Wykonawca dostarczy Zamawiającemu sześć egzemplarzy każdego z Dokumentów Wykonawcy w formie „papierowej” i 2 egzemplarze w formie elektronicznej (edytowalne: doc, xls, dwg, mpp oraz tylko do

odczytu: PDF) zapisane na płycie CD/DVD, z zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązany jest dostarczać dodatkowe egzemplarze Dokumentów Wykonawcy na żądanie Inżyniera.

Wykonawca będzie przechowywał na Placu Budowy kopię Kontraktu, Dziennik Budowy wraz z Pozwoleniem na Budowę, Dokumenty Wykonawcy, Rysunki i Zmiany oraz inne dokumenty otrzymane na mocy Kontraktu. Personel Zamawiającego będzie miał prawo dostępu do tych dokumentów bez ograniczeń. Wykonawca będzie prowadził dla każdego Odcinka Robót, dla którego wydano Pozwolenie na Budowę, odrębny Dziennik Budowy zgodnie z klauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

Jeżeli Wykonawca lub Inżynier zauważy błąd lub wadę natury technicznej w dokumencie sporządzonym w celu wykonywania Robót, to ma ona obowiązek niezwłocznie powiadomić pozostałe Strony o takim błędzie lub wadzie.

1.10 Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego

Skreśla się treść klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach Ceny Kontraktowej określonej w klauzuli 14.1 [Cena Kontraktowa], autorskie prawa majątkowe do Dokumentów Wykonawcy – utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. (Dz. U. 2006 nr 90 poz. 631 ze zm.) o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w wyniku wykonywania niniejszego Kontraktu na następujących polach eksploatacji:

- (a) w zakresie używania;
- (b) w zakresie wykorzystania w całości lub części Dokumentów Wykonawcy oraz dokonywania w nich zmian i opracowywania ich, w szczególności dla celów ukończenia, użytkowania, konserwacji, dokonywania zmian lub naprawy Robót lub Zakładu;
- (c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dokumentów Wykonawcy – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Dokumentów Wykonawcy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- (d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokument Wykonawcy utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie albo najem oryginału albo egzemplarzy;
- (e) w zakresie rozpowszechniania Dokumentów Wykonawcy w sposób inny niż określony w podpunkcie (d) – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Dokumentów Wykonawcy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
- (f) w zakresie wprowadzania do pamięci komputera oraz sieci Internet, intranet i udostępniania za ich pośrednictwem.

W przypadku, gdy realizacja Kontraktu wymagać będzie wykonania przez dostaw, których przedmiot stanowił utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2006 nr 90 poz. 631 ze zm.), które nie powstały wyłącznie na potrzeby wykonywania niniejszego Kontraktu Zamawiający może zażądać udzielenia niewyłącznej bezterminowej i przenaszalnej licencji na wykorzystanie utworów na polach eksploatacji wymienionych w lit. (a) – (f).

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania w poufności szczegółów Kontraktu oraz informacje dotyczące jego realizacji przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu. Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim pozwala Prawo Kraju. Wykonawca powinien

powstrzymać się od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych robót w ramach kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Wykonawca nie będzie publikował ani pozwał na publikowanie, ani ujawniał żadnych szczegółów robót w żadnym periodyku zawodowym czy technicznym lub gdziekolwiek indziej, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

1.13 Przestrzeganie prawa

Skreśla się treść klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

W trakcie realizacji Kontraktu Wykonawca będzie przestrzegał obowiązujących praw. Jeżeli w Szczególnych Warunkach nie ustalono inaczej, to:

- (a) Wykonawca uzyska wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia, decyzje administracyjne, uzgodnienia i inne dokumenty, wymagane dla zaprojektowania, wykonania, odbioru i użytkowania obiektów powstałych w wyniku realizacji Robót lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dostaw i Urządzeń, Sprzętu Wykonawcy, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w dniu zawarcia Kontraktu lub w czasie jego realizacji. Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu Dokumentację Projektową, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska stosowne pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odpowiednich organów administracyjnych. Wyżej wymienione zezwolenia, zatwierdzenia, decyzje administracyjne, uzgodnienia i inne dokumenty obejmują również takie, które wynikają z Ustawy Prawo ochrony środowiska, Ustawy o odpadach i Ustawy Prawo ochrony przyrody. Wykonawca zobowiązany jest przygotować kompletne wnioski do odpowiednich organów administracyjnych i pokryć wszelkie koszty z tym związane w ramach Ceny Kontraktowej.
- (b) Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego od wszelkich następstw uchybień i nieprawidłowości w zakresie dotyczącym określonych powyżej dokumentów, w szczególności zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z jakiegokolwiek odpowiedzialności w tym zakresie oraz zaspokoić za Zamawiającego ewentualne roszczenia osób trzecich.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

Skreśla się treść niniejszej klauzuli. Klauzula nie ma zastosowania.

2 Zamawiający

2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wykonawca na 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót budowlanych zgłosi Zamawiającemu i Inżynierowi) gotowość podając proponowaną datę ich rozpoczęcia, dostarczy wymagane Prawem Budowlanym oświadczenie o objęciu funkcji kierownika budowy i innymi dokumentami niezbędnymi do rozpoczęcia robót budowlanych, w tym w szczególności Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Inżynier przekaze Wykonawcy protokolarnie Plac Budowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie później niż 14 dni od złożenia przez Wykonawcę wniosku o przekazanie Placu Budowy. O terminie przekazania Placu Budowy Inżynier zawiadomi Wykonawcę przynajmniej 7 dni wcześniej.

W przypadku gdy opóźnienie w przekazaniu Placu Budowy nastąpi z winy Zamawiającego to Wykonawca, powiadomi o tym Inżyniera i będzie miał prawo do wystąpienia o wydłużenie czasu z powodu takiego opóźnienia na mocy klauzuli 8.4, jeżeli ukończenie jest lub zostanie opóźnione.

Po otrzymaniu takiego powiadomienia Inżynier winien postąpić zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia] dla uzgodnienia i podjęcia ustaleń w tych sprawach.

Wykonawca nie będzie uprawniony do wystąpienia o przedłużenie Czasu na Wykonanie, pokrycia Kosztu ani zysku jeżeli uchybienie Zamawiającego było spowodowane przez błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek Dokumentu Wykonawcy, a w szczególności takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu Placu Budowy jak na przykład: oświadczenia i zaświadczenia oraz Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

2.2 Zezwolenia, licencje, i zatwierdzenia

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

2.4 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli liczbę "28" zmienia się na liczbę "180".

3 Inżynier

3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący tekst:

Inżynier może zaproponować wprowadzenie poprawek do wszystkich części Kontraktu, które są w jego opinii konieczne lub uzasadnione. Wszelkie poprawki lub zmiany do Kontraktu mogą zostać wprowadzone jedynie zgodnie z klauzulą 13 [Prawo zmian].

Ostatnie zdanie w trzecim akapicie niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następującym zapisem :

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

klauzula 1.9 [Błędy w wymaganiach Zamawiającego]

klauzula 2.1 [Prawo dostępu do Placu Budowy]

klauzula 3.2 [Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera]

klauzula 4.3 [Przedstawiciel Wykonawcy]

klauzula 4.4 [Podwykonawcy]

klauzula 5.1 [Ogólne zobowiązania projektowe]

klauzula 8.3 [Program]

klauzula 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]

klauzula 8.8 [Zawieszenie Robót]

klauzula 8.11 [Przedłużone zawieszenie]

klauzula 10.3 [Zakłócenie Prób Końcowych]

klauzula 12.2 [Próby Opóźnione]

klauzula 13.1 [Prawo do zmian]

klauzula 13.2 [Analiza wartości]

klauzula 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]

klauzula 13.7 [Korekty uwzględniające zmiany prawne]

klauzula 17.4 [Następstwo Ryzyka Zamawiającego]

klauzula 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]

Inżynier nie ma uprawnień do zwalniania Wykonawcy z jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności w świetle Kontraktu, ani nie ma uprawnień do anulowania jakichkolwiek części Robót lub ich rozszerzania.

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót

lub sąsiadującą nieruchomość może on bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, to klauzula 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miała zastosowanie.

3.2 Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Inżynier może scedować obowiązki i udzielić pełnomocnictwa specjalistom i asystentom, a także może odwołać takie cesje czy też pełnomocnictwa. Takimi specjalistami mogą być inżynier-rezydent czy też niezależni inspektorzy wyznaczeni do nadzorowania czy też badania Robót, Urządzeń czy też Materiałów. Cesje, udzielenie i odwołanie pełnomocnictwa winny być wydawane na piśmie i nie wejść w życie zanim jego kopie nie zostaną otrzymane przez obie Strony. Jeżeli Strony nie uzgodnią inaczej, to Inżynier nie będzie mógł jednak przekazać uprawnień do podejmowania ustaleń na mocy klauzuli 3.5 [*Ustalenia*].

Specjalistami i asystentami winny być osoby odpowiednio wykwalifikowane, kompetentne do wykonywania tych obowiązków i korzystania z uprawnień, oraz biegłe w języku ustalonym w klauzuli 1.4 [*Prawo i Język*] dla komunikowania się.

Każdy specjalista i asystent, któremu powierzono obowiązki lub udzielono pełnomocnictwa, winien być upoważniony do wydawania Wykonawcy poleceń wyłącznie w zakresie, określonym w pełnomocnictwie. Wszelkie zatwierdzenia, sprawdzenia, świadectwa, zgody, badania, inspekcje, polecenia, powiadomienia, propozycje, żądania, próby lub podobne działania specjalisty lub asystenta dokonane zgodnie z pełnomocnictwem będą miały taki sam skutek, jak gdyby były dokonane przez Inżyniera. Przy tym jednak:

- (a) brak odrzucenia jakiegokolwiek Roboty, Urządzenia lub Materiałów nie będzie uznawany za zatwierdzenie i z tego powodu nie ograniczy prawa Inżyniera do odrzucenia danej Roboty, Urządzenia lub Materiałów;
- (b) jeżeli Wykonawca kwestionuje jakiegokolwiek ustalenia lub polecenia specjalisty lub asystenta, to może on przedłożyć sprawę Inżynierowi, który niezwłocznie potwierdzi, uchyli lub zmieni takie ustalenie lub polecenie.

3.4 Zmiana Inżyniera

Skreśla się treść klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę o zmianie Inżyniera w formie pisemnej na co najmniej 21 dni przed zamierzoną zmianą

3.5 Ustalenia

Na końcu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

Wydając ustalenie Inżynier zobowiązany jest każdorazowo brać pod uwagę Prawo Kraju.

4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

W granicach określonych w Kontrakcie Wykonawca z należytą starannością i pilnością zaprojektuje, wykona i wykończy Roboty zgodnie z Kontraktem oraz poleceniami Inżyniera i usunie wszelkie wady w Robotach. W tym celu Wykonawca opracuje i weźmie odpowiedzialność za Dokumentację Projektową oraz za każdy inny dokument wymagany przez Zamawiającego zgodnie z Prawem Kraju.

Po zaakceptowaniu projektów przez Inżyniera i Zamawiającego, Wykonawca uzyska

w imieniu Zamawiającego Pozwolenie na Budowę i przystąpi do wykonywania Robót.

Wykonawca dostarczy wymienione w Kontrakcie Urządzenia i Dokumenty Wykonawcy, oraz całą Kadrę i Personel Wykonawcy, Dostawy, materiały zużywalne i inne przedmioty i usługi, zarówno o charakterze tymczasowym jak stałym, wymagane dla projektowania, wykonania, wykończenia i usuwania wad.

Roboty obejmą wszelkie prace potrzebne do wypełnienia Wymagań Zamawiającego, Oferty Wykonawcy oraz Wykazów, lub wynikające z Kontraktu, oraz wszystkie prace, nawet nie wspomniane w Kontrakcie, które są konieczne dla stabilności, czy ukończenia Robót, a także bezpiecznego i właściwego działania wszystkich obiektów i instalacji, które będą rezultatem wykonania Robót oraz osiągnięcia wymaganych parametrów i wskaźników.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za adekwatność, stabilność i bezpieczeństwo wszystkich operacji na Terenie Budowy oraz wszystkie metody budowy. W szczególności:

(i) Wykonawca uzgodni z Inżynierem i Zamawiającym niezbędne przełączenia technologiczne związane z bieżącą eksploatacją jakiegokolwiek instalacji istniejącej na Terenie Budowy, oraz

(ii) Wykonawcy nie wolno dokonywać samodzielnie jakichkolwiek przełączeń armatury odcinającej lub sterującej przewodów pracujących lub połączonych bezpośrednio z pracującymi przewodami bez uzgodnienia tego z Inżynierem i Zamawiającym.

Na każde żądanie Inżyniera Wykonawca przedłoży szczegóły organizacji i metod, które zamierza stosować dla wykonywania Robót. Do raz ustalonych organizacji i metod nie będą wprowadzane żadne istotne zmiany bez uprzedniego powiadomienia Inżyniera.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za uzyskanie gwarantowanych parametrów określonych w Kontrakcie pod rygorem uznania Kontraktu za wykonany nienależycie.

4.2 Zabezpieczenie Wykonania

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wykonawca na własny koszt uzyska Zabezpieczenie Wykonania w wysokości 5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej oraz dostarczy Zamawiającemu dowód jego ustanowienia w dniu podpisania Aktu Umowy zgodnie z Prawem Kraju.

Wykonawca zadba, aby Zabezpieczenie Wykonania było w 100% ważne i mogło być wykorzystane aż do dnia, kiedy Wykonawca wykona i ukończy Roboty i uzyska Świadcstwo Przejęcia. Jeżeli warunki Zabezpieczenia Wykonania wymieniają datę wygaśnięcia, a Wykonawca nie zdoła uzyskać Świadcstwa Przejęcia w terminie poprzedzającym o 28 dni datę wygaśnięcia, to Wykonawca przedłuży odpowiednio okres ważności Zabezpieczenia Wykonania, aż do czasu, kiedy Roboty zostaną ukończone i wydane zostanie Świadcstwo Przejęcia. Wykonawca zadba, aby Zabezpieczenie Wykonania było w 30% ważne i mogło być wykorzystane aż do dnia, w którym upłynie termin rękojmi za wady. Jeżeli warunki Zabezpieczenia Wykonania wymieniają datę wygaśnięcia, a Wykonawca nie zdoła wykonać zobowiązań wynikających z rękojmi za wady w terminie poprzedzającym o 28 dni datę wygaśnięcia, to Wykonawca przedłuży odpowiednio okres ważności Zabezpieczenia Wykonania, aż do czasu, kiedy Wykonawca wykona zobowiązania wynikające z rękojmi za wady.

Ponadto Wykonawca zadba aby po uzyskaniu Świadcstwa Przejęcia, 30% kwoty Zabezpieczenia Wykonania pozostało ważne do upływu ostatniego dnia terminu rękojmi za wady. W przypadku nie przedłużenia zabezpieczenia Zamawiający zatrzyma na poczet Zabezpieczenia Wykonania kwotę pozostałego zabezpieczenia z ostatniej płatności.

Zamawiający zgłosi roszczenia pod Zabezpieczenie Wykonania w przypadkach powstania roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu, w tym w razie:

- (a) nie przedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia Wykonania opisanego powyżej. W tym przypadku Zamawiający może zgłosić roszczenie do całej kwoty Zabezpieczenia Wykonania;
- (b) nie zapłacenia Zamawiającemu przez Wykonawcę kwoty uzgodnionej z Wykonawcą jako należna lub ustalonej na mocy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] lub rozdziału 20 [Roszczenia, spory i arbitraż] w uzgodnionym lub wymaganym terminie;
- (c) nie usunięcia przez Wykonawcę uchybienia lub wady w trakcie trwania Kontraktu lub w okresie rękojmi w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub
- (d) zaistnienia okoliczności, uprawniających Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego], niezależnie od tego czy postanowienie o rozwiązaniu zostało już wydane,
- (e) braku osiągnięcia w czasie Prób Eksploatacyjnych zamierzonych efektów i braku usunięcia tego uchybienia przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Zamawiający zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania w następujący sposób:

- (a) 70% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wystawienia Świadczenia Przejęcia;
- (b) 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania nie później niż w 15. dniu po upływie terminu rękojmi za wady.

Zamawiający zwraca Zabezpieczenia Wykonania umowy wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy. Zamawiający na żądanie wnoszącego Zabezpieczenie Wykonania zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w innej formie niż pieniądze, pozostawiając w dokumentacji jego odpis poświadczony za zgodność z oryginałem przez wnoszącego. Na odpisie powinno być zaznaczone, że zabezpieczenie zostało zwrócone. Zwrot oryginału dokumentu możliwy jest tylko po upływie okresu, na jaki wniesiono Zabezpieczenie Wykonania.

Jeżeli ulegnie zwiększeniu wartość Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu zabezpieczenie wykonania na zwiększoną wartość Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto.

W przypadku wnoszenia Zabezpieczenia Wykonania w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej Wykonawca może wnieść zabezpieczenie w formie:

- jednej gwarancji z terminem ważności 15 dni po wystawieniu upływie okresu rękojmi za wady na kwotę stanowiącą 100% kwoty zabezpieczenia, redukowalnej do kwoty stanowiącej 30% kwoty zabezpieczenia po 30 dniu od wystawieniu Świadczenia Przejęcia

bądź

- dwóch gwarancji: (i) pierwszej na kwotę stanowiącą 100% kwoty zabezpieczenia z terminem ważności 30 dni po wystawieniu Świadczenia Przejęcia (ii) drugiej na kwotę stanowiącą 30% kwoty zabezpieczenia z terminem ważności 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady. Wniesienie drugiej gwarancji jest warunkiem wydania Świadczenia Przejęcia. Do czasu jej złożenia Zamawiający może powstrzymać się od wszelkich świadczeń na rzecz Wykonawcy co nie będzie stanowiło ani zwłoki, ani opóźnienia Zamawiającego.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Skreśla się treść siódmego akapitu i zastępuje się ją następującym zapisem:

Przedstawiciel Wykonawcy i wszystkie upoważnione do działania w jego imieniu osoby winny biegle władać językiem ustalonym w klauzuli 1.4 [*Język i Prawo*] dla komunikowania się lub Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy. Tłumacz taki winien posiadać umiejętność tłumaczenia zarówno dokumentów jak żywego słowa oraz dysponować przynajmniej podstawową wiedzą techniczną w zakresie w jakim wykonywać będzie tłumaczenia.

4.4 Podwykonawcy

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wykonawca nie podzleci całości robót.

Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca przed zawarciem umowy o podwykonawstwo musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Inżyniera i Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy wraz ze wskazaniem zdolności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do jej wykonania.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy. O ile w Warunkach Szczególnych nie ustalono inaczej, to:

- (a) dla proponowanych Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców będzie wymagana uprzednia zgoda Inżyniera i Zamawiającego; Wykonawca niezwłocznie przedłoży Inżynierowi projekt umowy, jaką ma zamiar podpisać z Podwykonawcą, dokumentację dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie umowy oraz inne informacje o Podwykonawcy lub Dalszym Podwykonawcy, jakich zażąda Inżynier lub Zamawiający. Inżynier wyrazi zgodę na zatrudnienie Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy albo zgłosi sprzeciw lub zastrzeżenia wobec zatrudnienia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy nie później niż w terminie 14 dni licząc od dnia przedłożenia przez Wykonawcę projektu wraz z dokumentacją dotyczącą wykonania robót określonych w umowie z Podwykonawcą lub jej projekcie.
- (c) Wykonawca powiadomi Inżyniera z wyprzedzeniem nie mniejszym niż 28 dni o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy przez każdego Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę i o rozpoczęciu takiej pracy na Terenie Budowy.
- (d) zmiana Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu może nastąpić wyłącznie za zgodą Inżyniera;
- (e) zgoda Inżyniera jest wymagana do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą;
- (f) wartość umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą będzie wyrażona w walucie PLN;
- (g) termin płatności w stosunku do Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconych robót pod rygorem zapłaty kary umownej określonej w klauzuli.....;
- (h) płatności w stosunku do Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami Kodeksu Cywilnego.

Zapisy niniejszego akapitu stosuje się odpowiednio w odniesieniu do zmian umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą.

Przed wystawieniem Świadcstwa Płatności, obejmującego kwotę należną

Podwykonawcy, Wykonawcy obowiązany jest bez wezwania przedstawić dowód, że Podwykonawca otrzymał wszystkie kwoty należne mu na mocy wcześniejszych Świadczeń Płatności, pomniejszone o odpowiednie potrącenia. Z wyjątkiem przypadków, kiedy Wykonawca:

- (i) dostarczy pisemne przekonujące dowody, że Wykonawca jest w uzasadniony sposób uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty tych kwot, oraz
- (ii) dostarczy odpowiednie dowody na to, że Podwykonawca został powiadomiony o tych uprawnieniach Wykonawcy.

Zamawiający dokona bezpośredniej płatności kwot należnych Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy jeżeli Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca bez uzasadnionej przyczyny uchyla się od obowiązku zapłaty.

Bezpośrednia płatność obejmować będzie wyłącznie kwoty należne z tytułu zawartej umowy bez żadnych odsetek.

Płatności na rzecz Podwykonawcy i Dalszego Podwykonawcy będą dokonywane w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia przez Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę faktu niedokonania płatności, do których jest uprawniony na podstawie zawartej umowy.

Przed dokonaniem bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy Zamawiający poinformuje Wykonawcę o złożonym roszczeniu Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy. W tym przypadku Wykonawca w terminie 7 dni od otrzymania informacji, o której mowa w zdaniu poprzednim będzie miał prawo do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej płatności kwot należnych Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy.

W przypadku dokonania zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy Zamawiający potrąci całą kwotę z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie następnego po dokonaniu płatności Świadczenia Płatności.

4.7 Wytyczenie

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wykonawca pozyska na własny koszt repery, dane odniesienia, osnowy geodezyjne i będzie za to odpowiedzialny oraz wytoczy Roboty w nawiązaniu do tych punktów, linii i poziomów odniesienia. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prawidłowe rozmieszczenie wszystkich części Robót, a także skoryguje każdy błąd w rozmieszczeniu, poziomach, wymiarach i osiowaniu Robót.

Jeżeli powstaną opóźnienia czy też Wykonawca poniesie Koszty z powodu konieczności wykonania robót spowodowanych przez nie zawiniony przez Wykonawcę błąd w danych odniesienia, którego doświadczony Wykonawca nie mógł w racjonalny sposób wykryć ani uniknąć, to Wykonawca powiadomi o tym Inżyniera i na mocy klauzuli 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*] będzie uprawniony do wystąpienia o przedłużenie czasu za takie opóźnienie na mocy klauzuli 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Wykonanie*], jeśli wykonanie jest lub będzie opóźnione.

Po otrzymaniu tego powiadomienia, Inżynier winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [*Ustalenia*] dla uzgodnienia lub ustalenia (i) czy i w jakich granicach błąd nie mógł być w porę wykryty, oraz (ii) spraw, opisanych powyżej odnoszących się do tych granic.

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Inżynierowi oraz Zamawiającemu odpowiednią powykonawczą dokumentację geodezyjną.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Wprowadza się następujące zmiany w treści niniejszej klauzuli.

Na końcu punktu (a) dodaje się następujący zapis:

oraz dostarczyć Inżynierowi i Zamawiającemu Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia robót budowlanych, określoną w programie Wykonawcy, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa,

Dodaje się punkt (f) o następującej treści:

- (f) uzyskać akceptację Inżyniera dla Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz jego ewentualnych zmian.

Na końcu klauzuli dodaje się dwa kolejne akapity o następującej treści:

W przypadku, gdy będzie to wymagane Wykonawca opracuje projekt organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyska wymagane zezwolenia i zrealizuje prace objęte tym projektem.

Wykonawca wyposaży swoje zaplecze w odpowiedni sprzęt BHP oraz ppoż.

4.9 Zapewnienie jakości

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

Najpóźniej 21 dni po Dacie Rozpoczęcia Wykonawca przedstawi Inżynierowi do akceptacji System Zapewnienia Jakości, który zawierać będzie w szczególności:

- (a) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (b) podręczniki zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (c) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego Systemu Zapewnienia Jakości w terminie 14 dni od dnia przekazania.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Wprowadza się następujące zmiany w treści niniejszej klauzuli

Skreśla się treść pierwszego akapitu

Na końcu punktu (a) dodaje się słowa ”i istniejącą infrastrukturą techniczną,”

4.18 Ochrona środowiska

Na końcu klauzuli dodaje się następujący zapis:

Wykonawca uzyska wszelkie wymagane uzgodnienia i pozwolenia w zakresie gospodarki odpadami oraz wytworzonymi nieczystościami ciekłymi w sposób zapewniający ich prawidłowy odzysk, utylizację lub unieszkodliwienie. Wykonawca zapewni bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca będzie zobowiązany przestrzegać wymogów ochrony środowiska, w tym wypełnić obowiązki wynikające z uzyskanych decyzji, uzgodnień oraz z przepisów prawa w odniesieniu do środowiska.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem. W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne organy, jednostki lub dostawców mediów oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie

Klauzulę niniejszą skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie

Wprowadza się następujące zmiany w treści niniejszej klauzuli.

Skreśla się treść pierwszego akapitu i zastępuje się ją następującym zapisem:

Okresowe raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę w terminach i według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego oraz przedkładane Inżynierowi w ustalonych ilościach. Pierwszy raport winien obejmować okres aż do końca pierwszego pełnego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia. Następne raporty będą obejmować okresy nie krótsze niż miesięczne.

Na końcu trzeciego akapitu dodaje się punkty (i) i (j) o następującej treści:

- (i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] oraz klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*]; a także
- (j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan płatności*].

Na końcu klauzuli dodaje się następujący zapis:

W terminie 7 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Placu Budowy lub w innym odpowiednim miejscu na terenie Szczecina, spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 7 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępował jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*].

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody. Raport o postępie powinien być zatwierdzony przez Inżyniera terminie 14 dni od jego złożenia i dostarczony niezwłocznie Zamawiającemu.

4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

Wprowadza się następujące zmiany w treści niniejszej klauzuli.

Po drugim akapicie dodaje się następujący zapis :

Wykonawca od daty protokolarnego przekazania Terenu Budowy zachowa go we władaniu, w ramach którego podejmie różne czynności związane z prowadzeniem Robót, zapewnieniem ich prawidłowości oraz bezpieczeństwa i porządku. Celem tych czynności jest osiągnięcie zamierzonego rezultatu - wykonania obiektu i oddania go Zamawiającemu wraz z przekazanym uprzednio terenem.

Treść dotychczasowego akapitu trzeciego skreśla się i zastępuje następującym zapisem:

Po wydaniu Świadcstwa Przejęcia Wykonawca usunie i zabierze cały Sprzęt Wykonawcy, nadwyżki Materiałów, resztki i odpadki oraz Roboty Tymczasowe z tej części Terenu Budowy i Robót, dla której wystawiono Świadcstwo Przejęcia. Wykonawca pozostawi tę część Terenu Budowy i Robót w stanie czystym i bezpiecznym. Wykonawca może jednak pozostawić na Terenie Budowy na Okres Zgłaszania Wad takie Zaplecze i Dostawy jakie są konieczne dla wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Kontraktu, a nie utrudniając Zamawiającemu korzystania z Robót wykonanych w ramach Przedsięwzięcia.

Dodaje się nową klauzulę 4.25 [*Dziennik Budowy*] w następującym brzmieniu:

4.25 Dziennik Budowy

Od dnia rozpoczęcia robót, o których Wykonawca poinformuje Zamawiającego w odpowiednim terminie zgodnie z zapisami klauzuli 2.1, Wykonawca obowiązany jest prowadzić Dziennik Budowy.

Dziennik ten będzie przechowywany na Placu Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z Prawem Budowlanym. Zapisy w Dzienniku budowy będą wprowadzane jedynie przez osoby uprawnione, zgodnie z Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera oraz potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z Prawem Budowlanym oraz Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze stron jako aktualne zapisy uzasadniające roszczenia zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [*Zabezpieczenie przylegających nieruchomości*] w następującym brzmieniu:

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [*Istniejące instalacje*] w następującym brzmieniu:

4.27 Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne, elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne związane z tym prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych,

usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Dodaje się nową klauzulę 4.28 [*Weście na grunt sąsiedni*] w następującym brzmieniu:

4.28 Weście na grunt sąsiedni

Jeżeli w trakcie realizacji Przedsięwzięcia z przyczyn zależnych od Wykonawcy zajdzie konieczność wejścia na grunt sąsiedni, nie stanowiący Terenu Budowy Wykonawca dokona uzgodnień z właścicielami gruntów sąsiednich oraz pokryje związane z tym koszty, w tym w szczególności usunie wszystkie wyniki z wykonania Robót szkody. Powyższe koszty nie stanowią podstawy do zmiany kontraktu w myśl klauzuli 13 [Korekty i zmiany], oraz uważa się za włączone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

4.29. Identyfikacja wizualna UE

Wykonawca, po należytej konsultacji z Zamawiającym, podejmie na swój koszt wszelkie niezbędne przedsięwzięcia, aby zapewnić identyfikację wizualną prezentującą finansowanie lub współfinansowanie projektu ze środków Funduszu Spójności, w szczególności zaprojektuje, wykona, umieści i będzie utrzymywał przez czas realizacji niniejszej Umowy 1 tablicę informacyjną zgodnie z wymaganiami określonymi „Zasadami promocji projektów dla beneficjentów Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013” wydanymi przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego oraz 1 tablicę pamiątkową. Przedsięwzięcia te muszą być zgodne z zasadami ustanowionymi i opublikowanymi przez Komisję Europejską dla identyfikacji wizualnej działań zewnętrznych i jak podano w dokumentach kontraktowych.

5 Projektowanie

5.1 Ogólne zobowiązania projektowe

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wykonawca w terminie 30 dni od Daty Rozpoczęcia sporządzi koncepcję architektoniczno-technologiczną Robót oraz uzyska dla niej akceptację Zamawiającego. Na podstawie zatwierdzonej koncepcji Wykonawca opracuje projekty budowlane dla poszczególnych Odcinków Robót i uzyska dla nich pozwolenia na budowę lub złoży odpowiednie wnioski dotyczące zgłoszenia robót, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego. Wykonawca opracuje projekty wykonawcze stanowiące uszczegółowienie rozwiązań przedstawionych w projektach budowlanych.

Sposób projektowania powinien być zgodny z uregulowaniami zawartymi w Prawie Budowlanym.

Wszystkie wymienione wyżej elementy Dokumentacji Projektowej będą sporządzone przez wykwalifikowanych projektantów, będących inżynierami lub innymi fachowcami, spełniającymi wymagania, jakie są dla tego celu ustalone w przepisach Prawa Kraju i Wymaganiach Zamawiającego. Jeżeli w Kontrakcie nie postanowiono inaczej, to Wykonawca przedstawi Inżynierowi do uzgodnienia nazwiska i szczegółowe dane o każdym z proponowanych projektantów i Podwykonawców projektu.

Wykonawca gwarantuje, że on, jego projektanci i Podwykonawcy mają doświadczenie i zdolności konieczne do projektowania oraz niezbędne uprawnienia projektowe wymagane przez Prawo Budowlane. Wykonawca zobowiązuje się, że projektanci będą do dyspozycji Inżyniera w celu uczestniczenia w naradach i dyskusjach oraz pełnienia nadzoru autorskiego w rozumieniu Prawa Budowlanego aż do wygaśnięcia odnośnego Okresu Zgłaszania Wad.

Wykonawca przystąpi do prac projektowych niezwłocznie po wejściu w życie Kontraktu (nie później niż 7 dni) bez jakichkolwiek wezwań ze strony Zamawiającego, stosownie do Daty Rozpoczęcia dla całości prac objętych Kontraktem w klauzuli 8.1.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Wymaganiami Zamawiającego przed zawarciem Kontraktu, zbadał i zweryfikował zawarte tam informacje, wymagania, wytyczne, warunki odniesienia i inne dokumenty jako prawidłowe oraz wystarczające do zaprojektowania i wykonania Robót. Jeśli Wykonawca po Dacie Rozpoczęcia napotkał na wady lub nieprawidłowości w Dokumentach Zamawiającego, to na nim spoczywa ciężar dowodu, że są to błędy, wady czy nieprawidłowości, których doświadczony Wykonawca nie mógł wykryć przed złożeniem Oferty. Pod rygorem utraty roszczeń, w terminie 14 dni od wykrycia wady błędu lub nieprawidłowości w Dokumentach Zamawiającego Wykonawca powiadomi o tym fakcie Inżyniera wraz odpowiednim uzasadnieniem, a Inżynier będzie mógł zwrócić się o dodatkowe dowody za każdym razem, gdy uzna to za stosowne. Po otrzymaniu tego powiadomienia Inżynier ustali, czy należy zastosować rozdział 13 [Zmiany i korekty] i powiadomi o tym Wykonawcę. W zakresie, w jakim doświadczony Wykonawca powinien wykryć taki błąd lub inną wadę w trakcie badania Terenu Budowy i Wymagań Zamawiającego przed złożeniem oferty, nie będzie dokonywane ani Przedłużenie Czasu na Wykonanie ani korekta Ceny Kontraktowej.

5.2 Dokumenty Wykonawcy

W pierwszym akapicie niniejszej klauzuli słowa „dokumentację techniczną” zastępuje się słowami „Dokumentację Projektową”.

Akapit czwarty otrzymuje brzmienie:

Jeżeli w Wymaganiach Zamawiającego nie ustalono inaczej, to żadne przegląd nie powinien trwać dłużej niż 21, liczonych od dnia, w którym Inżynier Zamawiający otrzyma Dokument Wykonawcy wraz z listem przewodnim. List przewodni winien stwierdzać, że Dokument Wykonawcy jest uważany za gotowy, zarówno do przeglądu (jak i zatwierdzenia, jeżeli zgodnie z niniejszą klauzulą jest ono przewidziane) oraz do użytkowania. List przewodni powinien także zawierać oświadczenie o zgodności Dokumentu Wykonawcy z Kontraktem albo stwierdzenie, w jakim zakresie występuje niezgodność.

Na końcu piątego akapitu dodaje się następujący zapis:

Zaakceptowany Projekt Budowlany oraz wszelkie Dokumenty Wykonawcy pozwalające uzyskać wymagane przepisami zatwierdzenia muszą być dostarczone Zamawiającemu do akceptacji. Po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego wraz z odpowiednimi dokumentami Wykonawca wystąpi o Pozwolenie na Budowę lub zgłoszenie robót budowlanych w imieniu Zamawiającego.

Na końcu ostatniego akapitu dodaje się następujący zapis:

W szczególności akceptacja Zamawiającego dla rozwiązań zawartych w Projektach budowlanych nie jest żadnym zrzeczeniem się roszczeń wobec Wykonawcy, żadnym pokwitowaniem, żadnym stwierdzeniem prawidłowości i wykonania prac przez Wykonawcę.

5.3 Zobowiązania Wykonawcy

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wykonawca zobowiązuje się, że dokumentacja projektowa i inne Dokumenty Wykonawcy, wykonanie Robót oraz ukończone Roboty będą zgodne z:

- (a) Prawami Kraju, a jeśli przepisy Unii Europejskiej stawiają wyższe wymagania niż Prawo Kraju to zgodne z wymogami prawa Unii Europejskiej,
- (b) dokumentami tworzącymi Kontrakt, z uwzględnieniem Zmian oraz,

- (c) najlepszymi dostępnymi standardami, technikami, optymalnymi technologiami robót budowlano-montażowych oraz zasadami sztuki budowlanej.

5.4 Normy techniczne i przepisy

Wprowadza się następujące zmiany w treści niniejszej klauzuli.

Skreśla się treść pierwszego akapitu niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Dokumentacja projektowa i inne Dokumenty Wykonawcy, wykonanie Robót oraz ukończone Roboty winny odpowiadać aktualnym normom technicznym Kraju, prawom dotyczącym budowl i budynków oraz ochrony środowiska, Prawom odnoszącym się do Przedsięwzięcia realizowanego w ramach Kontraktu, oraz innym, wymienionym w Wymaganiach Zamawiającego, odnoszącym się do Robót lub ustalonym w stosownych Prawach.

Na końcu ostatniego akapitu dodaje się następujący zapis:

Na każdy przewidziany do zastosowania materiał lub wyrób, na minimum 7 dni przed jego użyciem, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Inżynierowi, bez dodatkowego wezwania, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z właściwą normą lub aprobatą techniczną.

5.5 Szkolenie

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się zdanie:

Wykonawca przeprowadzi szkolenie zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego, szczegółowy plan szkoleń winien być elementem Programu.

5.6 Dokumentacja Powykonawcza

Wprowadza się następujące zmiany w treści niniejszej klauzuli.

W pierwszym akapicie po słowach „Wykonawca sporządzi i” dodaje się słowa „będzie stale”

Skreśla się treść trzeciego akapitu niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Najpóźniej łącznie z wnioskiem o wystawienie Świadectwa Przejęcia Wykonawca dostarczy Inżynierowi ustaloną przez Inżyniera liczbę i rodzaj egzemplarzy Dokumentacji Powykonawczej zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego. Roboty nie zostaną uznane za ukończone dla celów przejęcia na mocy klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] dopóki Inżynier nie otrzyma tych dokumentów.

5.7 Instrukcje obsługi i konserwacji

Skreśla się treść drugiego akapitu niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Nie uznaje się Robót lub Odcinka Robót za ukończone dla celów przejęcia na mocy klauzuli 10.1 [*Przejęcie Robót i Odcinków*] zanim Inżynier nie otrzyma tak szczegółowych ostatecznych instrukcji oraz wszelkich innych dokumentów jakie przewidziano w Wymaganiach Zamawiającego i Programie do tego celu lub niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania Zakładu.

6 Kadra i robotnicy

6.2 Stawki wynagrodzeń oraz warunki zatrudnienia

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

6.5 Godziny pracy

Na końcu wyliczenia dodaje się nowy punkt (d) o następującej treści:

- (d) na polecenie Inżyniera, kiedy roboty należy wykonywać w innych godzinach lub dniach ze względu na zminimalizowanie ograniczeń lub utrudnień z nimi związanych.

6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wykonawca zgodnie z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym zgodnie z klauzulą 4.8 cały czas będzie podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy i innych osób przebywających na Terenie Budowy we współpracy z miejscowymi władzami sanitarnymi oraz służbą pogotowia ratunkowego.

Wykonawca zatrudni lub wyznaczy inspektora BHP, odpowiedzialnego za utrzymanie bezpieczeństwa i przeciwdziałanie wypadkom. Inspektor BHP będzie miał odpowiednie kwalifikacje stosowne do swojej pracy, będzie uprawniony do wydawania poleceń i stosowania środków zapobiegających wypadkom. Przez cały okres realizacji Robót, Wykonawca będzie dostarczał wszystko, co będzie konieczne tej osobie do pełnienia tego zadania oraz zapewni mu stosowne upoważnienia.

Wykonawca winien zawiadomić o każdym wypadku Inżyniera w ciągu 24 godzin od tego wydarzenia na Terenie Budowy, w jego pobliżu lub w związku z prowadzonymi Robotami. Wykonawca winien również zgłosić ten wypadek odpowiednim Władzom, jeśli prawo wymaga takiego zgłoszenia.

Wykonawca będzie rejestrował, przechowywał zapisy i sporządzał raporty jakich Inżynier może w racjonalny sposób zażądać, dotyczące zdrowia bezpieczeństwa i opieki nad personelem oraz szkód majątkowych.

6.8 Kadra Wykonawcy

Wprowadza się następujące zmiany w treści niniejszej klauzuli.

Skreśla się treść pierwszego akapitu niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Na czas projektowania i realizacji Robót oraz tak długo, jak to będzie konieczne do wypełnienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca zapewni projektowanie, planowanie, realizację i kierowanie Robotami objętymi Kontraktem przez osoby wskazane w ofercie, a także inne osoby posiadające odpowiednie umiejętności, kwalifikacje i doświadczenie oraz posiadające uprawnienia wymagane przez Prawo Budowlane.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

Wykonawca w terminie 14 dni od Zawarcia Kontraktu wskaże dodatkowe osoby, które skieruje do zarządzania, projektowania i kierowania Robotami wraz z podaniem ich kwalifikacji, doświadczenia, uprawnień i zakresu, za który będą odpowiedzialni i uzyska dla nich zatwierdzenie. Jeżeli zaistnieją ku temu uzasadnione przyczyny, to Wykonawca wystąpi na piśmie do Inżyniera o zgodę na zmianę którejkolwiek z osób z zatwierdzonej Kadry Wykonawcy. Wykonawca musi przedłożyć propozycje zmiany nie później, niż 14 dni przed planowanym skierowaniem którejkolwiek osoby do kierowania Robotami.

W przypadku, gdy zmiana dotyczy osób, które zostały wskazane przez Wykonawcę w ofercie w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, warunkiem dokonania tej zmiany jest potwierdzenie posiadania przez nowe osoby kwalifikacji, uprawnień i doświadczenia tożsamego z opisem sposobu spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wykonawca zapewni, objęcie funkcji kierownika budowy dla każdego Odcinka Robót i kierowników robót dla poszczególnych branż Robót przez osoby

posiadające wymagane przez Prawo Budowlane uprawnienia oraz ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, jeżeli takowe są wymagane. W czasie pełnienia swych funkcji kierownicy budów i robót winni być obecni na Terenie Budowy.

Niezapewnienie przez Wykonawcę objęcia funkcji kierownika budowy lub robót, a także nieobecność tych osób na Terenie Budowy daje prawo Inżynierowi do wstrzymania robót w całości lub części. Jakakolwiek przerwa w realizacji Robót wynikająca z braku odpowiedniej Kadry będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany Czasu na Wykonanie Robót lub jakiegokolwiek zwiększenia kosztu.

6.9 Personel Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą one wymagane odpowiednimi przepisami. Wskazane jest aby personel Wykonawcy władał językiem ustalonym w klauzuli 1.4 [*Prawo i Język*] dla komunikowania się, w przeciwnym wypadku Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [*Zagraniczny personel i robotnicy*] w następującym brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót Kadre i Personel zagraniczny, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym w szczególności z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od Kadry i Personelu. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania wszelkich wymaganych w tym zakresie przez obowiązujące przepisy prawa pozwoleń.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót zagranicznego personelu zatrudnionego na potrzeby Kontraktu, do miejsc z których został zwierzbowany. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie odpowiedniej opieki tym osobom do czasu opuszczenia Polski. Jeżeli Wykonawca będzie się uchylać od tego zobowiązania, Zamawiający może utrzymywać i repatriować taki personel, a następnie kosztami obciążyć Wykonawcę. W przypadku śmierci kogokolwiek z personelu zagranicznego, Wykonawca będzie odpowiedzialny za podjęcie właściwych działań związanych z przechowywaniem i transportem zwłok lub pogrzebem.

Dodaje się nową klauzulę 6.13 [*Święta i zwyczaje religijne*] w następującym brzmieniu:

6.13 Święta i zwyczaje religijne

Wykonawca, w postępowaniu z Kadra i Personelem, będzie zwracał należytą uwagę na wszelkie uznane święta, dni odpoczynku oraz zwyczaje religijne i wszelkie inne obyczaje zgodnie z Prawem Kraju.

7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

7.1 Sposób wykonania

Wprowadza się następujące zmiany w treści niniejszej klauzuli.

Na końcu punktu (c) dodaje się słowa „spełniających wymogi odpowiednich przepisów oraz polskie i europejskie standardy jakości.”

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

Wszelkie zastosowane do wykonania Robót materiały, wyroby i urządzenia muszą być nowe i w pierwszym gatunku posiadać wszelkie wymagane certyfikaty,

świadczenia zgodności.

7.2 Próbk

Na końcu wyliczenia dodaje się punkt (c) o następującej treści:

- (c) odpowiednie dokumenty dla materiałów, wyrobów i urządzeń potwierdzające ich parametry oraz stwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wykonawca przystąpi do prac projektowych niezwłocznie po podpisaniu Kontraktu (nie później niż 7 dni) bez jakichkolwiek wezwań ze strony Zamawiającego, stosownie do Daty Rozpoczęcia dla całości prac objętych Kontraktem. Wykonawca będzie projektował i wykonywał Roboty zgodnie z Programem Wykonawcy z należytym pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie ustalonym w Programie Robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i innymi instytucjami oraz zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi harmonogram uzyskiwania pozwoleń na wykonanie poszczególnych Odcinków lub części Robót oraz uzyska te decyzje w uzgodnionych terminach.

Wykonawca na 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót budowlanych zgłosi Inżynierowi i Zamawiającemu gotowość podając proponowaną datę ich rozpoczęcia oraz przekaze wymagane Prawem Budowlanym oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także w przedmiocie sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Proponowany przez Wykonawcę termin rozpoczęcia realizacji robót powinien wynikać z Programu przedłożonego na mocy klauzuli 8.3 [Program] i winien przypadać co najmniej 21 dni po dniu, w którym decyzja o Pozwolenie na budowę dla części lub całości Robót stała się ostateczna .

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających rozpoczęcie wykonywania robót budowlanych, Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę pozycji Sprzętu jakich Wykonawca lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć w szczególności koparki, dźwigi, ubijarki, tymczasowe wytwórnie i węzły betoniarские, betonmieszarki, urządzenia do układania betonu i asfaltu, ciężarówki łącznie z ich charakterystyką.

W trakcie wykonywania Robót Wykonawca spełni wymagania zawarte w decyzjach i pozwoleniach oraz zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w decyzjach i pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Wykonanie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Wykonanie Robót uzgodniony i zaakceptowany przez Wykonawcę i Zamawiającego wynosi ... dni od zawarcia Kontraktu.

Wykonawca swoim staraniem wykona wszystko co w jego mocy, aby wypełnić zobowiązania Kontraktowe i osiągnąć następujący postęp w określonych terminach (kamienie milowe):

- (a) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej niezbędnej do złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę w terminie 60 dni od zawarcia

- Kontraktu;
- (b) uzyskanie wykonalnej decyzji o pozwoleniu na budowę w terminie 120 dni od zawarcia Kontraktu;
 - (c) zakończenie robót konstrukcyjno budowlanych do uzyskania obiektu w stanie surowym zamkniętym umożliwiającym rozpoczęcie dostaw i montażu aparatury i wyposażenia technologicznego w terminie 180 dni od zawarcia Kontraktu;

8.3 Program

Skreśla się treść pierwszego akapitu niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia Kontraktu przedstawi szczegółowy Program, który będzie zawierał co najmniej:

- (a) porządek, w jakim Wykonawca zamierza wykonywać Roboty, włącznie z założoną koordynacją każdego etapu projektowania, Dokumentami Wykonawcy, zakupami, produkcją Urządzeń, dostawą na Teren Budowy i realizacją robót budowlanych, montażem, próbami, rozruchem i ruchem próbnym,
- (b) okresy, przeznaczone na przegląd na mocy klauzuli 5.2 [*Dokumenty Wykonawcy*] oraz na wszelkie wnioski, zatwierdzenia i uzgodnienia, przewidziane w Wymaganiach Zamawiającego,
- (c) porządek i koordynację inspekcji i prób wymienionych w Kontrakcie oraz
- (d) raport towarzyszący, który obejmie:
 - (i) ogólny opis metod, które Wykonawca zamierza zastosować i ważniejsze etapy wykonywania Robót oraz
 - (ii) szczegóły opisujące uzasadnione przewidywania Wykonawcy co do liczby każdej kategorii Personelu Wykonawcy oraz każdego typu Sprzętu Wykonawcy, potrzebnego na Terenie Budowy dla każdego większego etapu budowy.

Wykonawca w programie uwzględni punkty – kamienie milowe określone w klauzuli 8.2 [*Czas na ukończenie*], których osiągnięcie jest warunkiem należytego wykonania kontraktu.

8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie

Wprowadza się następujące zmiany w treści niniejszej klauzuli:

Skreśla się treść pierwszego zdania do początku pkt (a) i zastępuje je następującym zapisem:

Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia o przedłużenie Czasu na Wykonanie an mocy klauzuli 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*] w granicach, w jakich wykonanie dla celów określonych w klauzuli 10.1 [*Przejęcie Robót*] będzie opóźnione przez którąkolwiek z poniższych przyczyn:

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

Jeżeli Inżynier uzna, że wniosek Wykonawcy spełnia warunki kontraktowe dla zmiany Czasu na Wykonanie Całości lub Części Robót to powinien w uzgodnieniu z Zamawiającym przygotować odpowiednią Zmianę do Kontraktu wraz z jej pisemnym uzasadnieniem, postępując zgodnie z zasadami określonymi przez Prawo Kraju.

8.7 Kary za zwłokę

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Jeżeli Wykonawca nie wypełni wymagań klauzuli 8.2 [*Czas na Wykonanie*] to będzie on zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary na mocy klauzuli 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*]. Kara ta będzie równa w wysokości 0,5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej i będzie płacona za każdy dzień opóźnienia

pomiędzy dniem określonym zgodnie z klauzulą 8.2 [Czas na Wykonanie] a faktycznym dniem określonym w Świadectwie Przejęcia.

Jeżeli Wykonawca nie wypełni wymagań klauzuli 8.2 [Czas na Wykonanie] w zakresie osiągnięcia w wyznaczonym terminie kamieni milowych to będzie on zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary na mocy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego]. Kara ta będzie równa w wysokości 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej i będzie płacona za każdy dzień opóźnienia pomiędzy dniem określonym zgodnie z klauzulą 8.2 [Czas na ukończenie] a faktycznym dniem określonym w Świadectwie Przejęcia.

Kary te nie zwolnią Wykonawcy ze zobowiązań ukończenia Robót, ani z innych obowiązków, zobowiązań ani odpowiedzialności, jakie mogą wynikać z Kontraktu. W przypadku, gdy kary umowne za zwłokę nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego, w wysokości przewyższającej wysokość kar umownych.

8.8 Zawieszenie Robót

W pierwszym akapicie po słowach „Inżynier może w” dodaje się słowa „każdej chwili”

9 Próby Końcowe

Dodaje się nową klauzulę 9.1 w brzmieniu jak poniżej:

9.1. Obowiązki Wykonawcy

Akapit pierwszy klauzuli otrzymuje brzmienie:

Wykonawca wykona Próby Końcowe zgodnie z niniejszą klauzulą oraz klauzulą 7.4 [Próby] po dostarczeniu wszystkich dokumentów zgodnie z pkt (d) klauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy]. Próby Końcowe zostaną wykonane zgodnie z wymaganiami opisanymi w Programie Funkcjonalno – Użytkowym. Niezależnie od innych obowiązków wynikających z Kontraktu, w trakcie Prób Końcowych zostanie sprawdzone dotrzymanie Bezwzględnych Parametrów Eksploatacyjnych.

9.2 Opóźnione Próby Końcowe

Na końcu drugiego akapitu niniejszego akapitu dodaje się następujący zapis:

Jeżeli mimo upływu terminu wskazanego w Programie Robót Wykonawca nie zgłosi Inżynierowi gotowości do Prób Końcowych Inżynier wezwie go do dostarczenia wszystkich wymaganych dokumentów oraz wyznaczy termin Prób Końcowych z 14-dniowym wyprzedzeniem.

10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Z wyjątkiem przypadków opisanych w klauzuli 9.4 [Niepomyślny wynik Prób Końcowych] Roboty będą przejęte przez Zamawiającego gdy (i) Roboty zostały ukończone zgodnie z Kontraktem, włącznie ze sprawami opisanymi w klauzuli 8.2 [Czas na Wykonanie] i z wyjątkiem tego, co jest dopuszczone na mocy pkt (a) poniżej, oraz (ii) zostało wystawione Świadectwo Przejęcia dla Robót, lub należy przyjąć, że zostało wystawione zgodnie z niniejszą klauzulą.

Wykonawca może złożyć Inżynierowi wniosek o wystawienie Świadectwa Przejęcia nie wcześniej, niż na 14 dni przed tym, kiedy Roboty będą zdaniem Wykonawcy ukończone i gotowe do przejęcia.

W ciągu 28 dni od otrzymania wniosku od Wykonawcy, Inżynier/Zamawiający winien:

- (a) wystawić Świadcstwo Przejęcia dla Wykonawcy, ustalając datę z jaką Roboty zostały ukończone zgodnie z Kontraktem, poza drobniejszymi zaległymi pracami czy wadami, których dokończenie czy też usunięcie nie będzie miało znaczącego wpływu na użytkowanie Robót zgodnie z przeznaczeniem; lub
- (b) odrzucić wniosek, podając przyczyny i określając roboty, których wykonanie przez Wykonawcę będzie wymagane dla umożliwienia wystawienia Świadcstwa Przejęcia. W tym przypadku Wykonawca winien dokończyć wskazane roboty przed wystawieniem ponownego wniosku na mocy niniejszej klauzuli.

Jeżeli Inżynier/Zamawiający ani nie wystawi Świadcstwa Przejęcia ani nie odrzuci wniosku Wykonawcy w okresie 28 dni, a Roboty są zasadniczo zgodne z Kontraktem, to będzie się uważało, że Świadcstwo Przejęcia zostało wystawione z ostatnim dniem tego okresu.

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadcstwa Przejęcia dla Robót Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera/Zamawiającego i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia/pozwoleń na użytkowanie. Inżynier nie wystawi Świadcstwa Przejęcia dla jakiegokolwiek części Robót do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla tej części ani dla całości Robót do czasu uzyskania przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego pozwolenia zintegrowanego oraz wszelkich innych pozwoleń i decyzji niezbędnych aby Zamawiający mógł w zgodzie z prawem użytkować i eksploatować Roboty zgodnie z ich przeznaczeniem.

W przypadku gdy Świadcstwo Przejęcia dotyczyć będzie części Robót stanowiącej instalację wymagającą uzyskania pozwolenia, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać je i dołączyć do wniosku o wystawienie Świadcstwa Przejęcia.

10.3 Zakłócanie Prób Końcowych

Na końcu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis: „pod warunkiem dodatkowego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę nie później niż po 7 dniach opóźnienia o konsekwencjach dalszego uniemożliwiania wykonania Prób.”

11 Odpowiedzialność za wady

11.1 Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad

Na końcu punktu (b) dodaje się słowo „oraz”, a na końcu wyliczenia dodaje się punkt (c) o następującej treści:

- (c) uczestniczyć kontrolach i próbach prowadzonych podczas Okresu Zgłaszania Wad w celu ustalenia zakresu niezbędnych poprawek i napraw oraz ustalenia faktycznych ilości Materiałów Eksploatacyjnych zużytych podczas eksploatacji Robót, jak opisano w klauzuli 12.

11.2 Koszt usunięcia wad

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wszelkie roboty, do których odnosi się pkt (b) klauzuli 11.1. [*Dokończenie zaległych prac i usuwanie wad*] będą wykonane na ryzyko i koszt Wykonawcy.

11.4 Niewypełnienie obowiązku usuwania wad

Wprowadza się następujące zmiany w treści niniejszej klauzuli:

Skreśla się treść pierwszego akapitu niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku naprawy wady lub uszkodzenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania powiadomienia o stwierdzeniu wady lub usterki, to może być wyznaczony przez Zamawiającego lub w jego imieniu termin, w którym wada lub uszkodzenie mają być naprawione. Wykonawca powinien być z odpowiednim

wyprzedzeniem powiadomiony o takim terminie.

Skreśla się treść pkt. (a) i (b) oraz zastępuje ją następującym zapisem:

- (a) wykonać naprawę samodzielnie lub przez osoby trzecie na ryzyko i koszt Wykonawcy, w takim przypadku Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty naprawy lub koszty usunięcia uszkodzenia z uwzględnieniem klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego],
- (b) Zażądać od Inżyniera uzgodnienia lub ustalenie obniżki należnej Ceny Kontraktowej zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia];

Dodaje się na końcu dodatkowy akapit o następującym brzmieniu:

Powyższe uprawnienia Zamawiającego opisane w ppkt. a-c) mają zastosowanie w sytuacji gdy Wykonawca nie dopełni obowiązku wykonania jakichkolwiek robót zaległych lub innych świadczeń pozostałych do wykonania, wskazanych w Świadectwie Przejęcia lub w inny sposób przez Inżyniera lub Zamawiającego.

11.9 Świadectwo Wykonania

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wypełnienie zobowiązań Wykonawcy do wykonania Robót oraz z tytułu Okresu Zgłaszania Wad nie będzie uznane dopóki Inżynier nie wstawi mu Świadectwa Wykonania. Inżynier wystawi Świadectwo Wykonania w ciągu 28 dni po upływie ostatniego dnia Okresu Zgłaszania Wad dla całości Robót, lub w innym terminie po upływie Okresu Zgłaszania Wad w jakim zdaniem Inżyniera możliwe będzie potwierdzenie wykonania zobowiązań wynikających z Kontraktu, o których mowa w zdaniu pierwszym. Wystawienie Świadectwa Wykonania nie zwalnia, ani nie ogranicza w żadnym zakresie zobowiązań Wykonawcy wynikających z rękojmi za wady oraz z gwarancji jakości.

Dodaje się nową klauzulę 11.12 [Gwarancja jakości] w następującym brzmieniu:

11.12 Gwarancja jakości

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Roboty (całość przedmiotu Kontraktu) na okres 36 miesięcy. Okres gwarancji jakości rozpoczyna się od dnia ukończenia Robót poświadczonej w Świadectwie Przejęcia zgodnie z klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót].

Kontrakt stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego. W odniesieniu do maszyn i urządzeń, których wytwórcą jest podmiot inny niż Wykonawca przenosi na mocy Kontraktu na Zamawiającego uprawnienia z gwarancji jakości udzielonej przez podmiot inny niż Wykonawca, z zastrzeżeniem, że okres tej gwarancji jakości, który nie może być krótszy niż 24 miesiące od daty ukończenia Robót poświadczonej w Świadectwie Przejęcia zgodnie z klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót]. Gwarancja jakości udzielona przez podmiot inny niż Wykonawca nie ogranicza, nie zmienia, ani nie modyfikuje gwarancji jakości udzielonej na Roboty przez Wykonawcę. Gwarancja jakości udzielona przez podmiot inny niż Wykonawca jest niezależna od gwarancji jakości udzielonej na Roboty przez Wykonawcę.

Dodaje się nową klauzulę 11.13 [Rękojmia za wady] w następującym brzmieniu:

11.13 Rękojmia za wady

Roboty objęte są rękojmią za wady zgodnie z Kodeksem Cywilnym i Kontraktem.

Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na Roboty (całość przedmiotu Kontraktu) na okres 36 miesięcy. Okres rękojmi rozpoczyna się od dnia ukończenia Robót poświadczonych w Świadectwie Przejęcia zgodnie z klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót].

Strony wyłączają zastosowanie art. 563 § 2 Kodeksu cywilnego. Zamawiający jest uprawniony zgłosić wadę w terminie 30 dni od jej wykrycia.

Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady wynikających z Prawa Kraju, w przypadku stwierdzenia wad w Robotach Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę, a ten będzie zobowiązany w możliwie najkrótszym czasie wykonać wszelkie czynności wymagane dla usunięcia wady. Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku usunięcia wady w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, to wówczas Zamawiający według własnego wyboru może:

- (a) wykonać na koszt Wykonawcy wszelkie czynności wymagane dla usunięcia wady samodzielnie lub przez osoby trzecie, lub
- (b) zażądać od Inżyniera uzgodnienia lub ustalenia uzasadnionej obniżki należnej Ceny Kontraktowej zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia], lub
- (c) jeżeli wada pozbawia Zamawiającego istotnej części korzyści z Robót lub znacznej części Robót, wstrzymać wykonywanie Kontraktu w całości, lub w zakresie tej części Robót która nie może być używana zgodnie z przeznaczeniem. W takim przypadku Zamawiający, bez uszczerbku dla innych praw wynikających z kontraktu lub na innych podstawach, będzie uprawniony do odzyskania wszystkich kwot zapłaconych za Roboty lub, zależnie od przypadku, taką ich część, plus koszty finansowania i koszt rozbiórki, oczyszczenia Terenu Budowy oraz zwrócenia Urządzeń i Materiałów Wykonawcy.

Wykonawca zrekompensuje Zamawiającemu wszelkie szkody poniesione w związku z niedotrzymaniem obowiązku usuwania wad w okresie rękojmi za wady.

Po wykonaniu zobowiązań Wykonawcy wynikających z rękojmi za wady Zamawiający dokona Odbioru Ostatecznego. Z dokonania Odbioru Ostatecznego zostanie sporządzony protokół Odbioru Ostatecznego potwierdzający wykonanie przez Wykonawcę jego zobowiązań wynikających z rękojmi za wady oraz jego zobowiązań z tytułu gwarancji jakości.

12 Próby eksploatacyjne

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

12.1. Procedura prób eksploatacyjnych

Zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:

W celu potwierdzenia dochowania zobowiązania, że Roboty spełniają wymogi dla prawidłowej eksploatacji, w okresie rękojmi za wady zostaną przeprowadzone próby eksploatacyjne. Próby eksploatacyjne będą powiązane sprawdzeniem dotrzymania Bezwzględnych Parametrów Eksploatacyjnych dla obiektu Zakładu Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów.

W przypadku niedotrzymania jakiegokolwiek z parametrów eksploatacyjnych Wykonawca obowiązany będzie do doprowadzenia do stanu określonego Kontraktem swoim staraniem i na własny koszt.

Jeżeli Wykonawca nie wypełni zobowiązań kontraktowych w powyższym zakresie, Zamawiający będzie miał prawo do zlecenia doprowadzenia do stanu określonego Kontraktem przez inny niż Wykonawca podmiot, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

13 Zmiany i korekty

13.1 Prawo do Zmian

Wprowadza się następujące zmiany w treści niniejszej klauzuli:

Skreśla się pkt (ii) w treści akapitu pierwszego

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

Wszelkie zmiany określone w niniejszej klauzuli wymagają zachowania formy pisemnej (aneksu, protokołu konieczności itp.) z podpisami osób należycie umocowanych do reprezentowania Zamawiającego i Wykonawcę.

Dodaje się nową klauzulę 13.1.1 [Zmiana Czasu na Ukończenie Robót] w następującym brzmieniu:

13.1.1 Zmiana Czasu na Ukończenie Robót

1. Zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności:
 - (a) klęski żywiołowe,
 - (b) warunki atmosferyczne, trudne do przewidzenia i znacznie odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń oraz dokonywanie odbiorów.
2. Zmiany spowodowane nieprzewidzianymi w SIWZ warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności:
 - (a) niewypały i niewybuchy;
 - (b) znaleziska archeologiczne;
3. Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego;
4. Zmiany będące następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji oraz eksploatatorów infrastruktury i właścicieli gruntów niezbędnych do realizacji Robót, w szczególności:
 - (a) przekroczenie zakresłych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
 - (b) odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym odmowa udostępnienia przez właścicieli nieruchomości do celów realizacji inwestycji;
5. Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych Kontraktem.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1 – 5 termin Czasu Ukończenia Robót może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

Dodaje się nową klauzulę 13.1.2 [Zmiana sposobu spełnienia świadczenia] w następującym brzmieniu:

13.1.2 Zmiana sposobu spełnienia świadczenia

1. Zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:
 - (a) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości Robót;
 - (b) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót

pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;

- (c) zastosowanie innego niż przyjęty w Dokumentacji Zamawiającego urządzenia, materiału, technologii pod warunkiem spełniania przez nowe rozwiązanie standardów jakościowych, technologicznych nie gorszych niż określone w Dokumentacji Zamawiającego (każdorazowo Wykonawca obowiązany jest przedstawić dowody na potwierdzenie utrzymania zgodności z wymaganiami Zamawiającego);
- (d) odmienne od przyjętych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunki terenowe w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych
- (e) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa
- (f) konieczność usunięcia sprzeczności w dokumentacji kontraktowej w przypadku niemożności usunięcia sprzeczności przy pomocy wykładni, w szczególności gdy sprzeczne zapisy mają równy stopień pierwszeństwa.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1 możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, jak również zmiany lokalizacji budowanych urządzeń.

2. Zmiany osobowe

Zmiana osób zatrudnionych przez Wykonawcę do pełnienia głównych funkcji w procesie projektowania i robót budowlanych wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego. Zmiana jest możliwa na osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje (w tym wymagane prawem uprawnienia) i doświadczenie niezbędna do wykonywania określonych czynności i dające rękojmię prawidłowego wykonania powierzonych im obowiązków.

W przypadku, gdy zmiana dotyczy osób, które zostały wskazane przez Wykonawcę w ofercie w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, warunkiem dokonania tej zmiany jest potwierdzenie posiadania przez nowe osoby kwalifikacji, uprawnień i doświadczenia tożsamego z opisem sposobu spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Dodaje się nową klauzulę 13.1.3 [*Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami*] w następującym brzmieniu:

13.1.3 Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami

- 1. Siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Kontraktem.
- 2. Zmiana obowiązującej stawki VAT.
Zmiana stawki VAT dotyczyć będzie Ceny Kontraktowej, w części, jakiej dotyczą te zmiany przepisów.
- 3. Zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek decyzji Zamawiającego lub zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmiany wytycznych dotyczących realizacji projektu .
Zmiany dostosują sposób rozliczeń lub płatności do wymogów Zamawiającego lub zmienionej umowy o dofinansowanie projektu lub nowych wytycznych dotyczących realizacji projektu.
- 4. Rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy.
Zmiany mogą dotyczyć zakresu wykonywanych prac, zmian dokumentacji

i zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie Robót, z których Zamawiający rezygnuje.

5. Kolidzja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami.

W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych dla uniknięcia lub usunięcia kolizji.

6. Zmiany uzasadnione okolicznościami o których mowa w art. 357¹ §1 Kodeksu cywilnego.
7. Zaistnienie innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ.
8. Zmiana zakresu robót, które Wykonawca zamierzał zrealizować przy udziale Podwykonawcy. Jeżeli Wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegał na zdolnościach innych podmiotów na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, zmiana będzie możliwa wyłącznie po weryfikacji, że nowy podmiot zgłoszony przez Wykonawcę lub sam Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż było to wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Wszystkie powyższe postanowienia wymienione w punktach 13.1.1, 13.1.2 i 13.1.3 stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę.

Wszelkie zmiany wprowadzone na podstawie niniejszej klauzuli a także zmiany wprowadzone na podstawie Poleceń Inżyniera wymagają zawarcia odpowiedniego Aneksu do Kontraktu.

Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 PZP:

- (a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Kontraktu (np. zmiana nr rachunku bankowego);
- (b) zmiany danych teleadresowych;
- (c) udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych.

13.3 Procedura wprowadzania Zmian

Po trzecim akapicie w niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

Każda Zmiana mająca wpływ na:

- (i) zmianę Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; lub
- (ii) zmianę Czasu na Wykonanie;

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu.

13.4 Zapłata w walutach Kontraktu

Klauzulę niniejszą skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.5 Kwoty Tymczasowe

Klauzulę niniejszą skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.6 Prace dniówkowe

Klauzulę niniejszą skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.7 Korekty uwzględniające zmiany prawne

Klauzulę niniejszą skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Klauzulę niniejszą skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14 Cena Kontraktowa i Zapłata1

14.1 Cena Kontraktowa

Skreśla się treść punktu (b) i zastępuje się go następującym zapisem:

- (b) Wykonawca opłaci wszelkie podatki, cła i opłaty, w następstwie jego obowiązków kontraktowych, a Cena Kontraktowa nie będzie z tego powodu korygowana o żaden z takich kosztów z wyjątkiem VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów Prawa w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę;

14.2Zaliczka

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zaliczki w wysokości do 20% wysokości Ceny Kontraktowej. Zaliczka będzie przeznaczona na realizację prac projektowych, w tym wszelkich kosztów administracyjnoprawnych z tym związanych, przygotowanie terenu budowy do realizacji robót budowlanych, zamówienie dostaw niezbędnych wykonania części technologicznej Kontraktu.

Wykonawca ma prawo do wystąpienia o wypłatę zaliczki jednorazowo lub ratach do dnia rozpoczęcia robót budowlanych.

Inżynier wystawi Przejściowe Świadcstwo Płatności na pierwszą ratę po otrzymaniu Rozliczenia na mocy klauzuli 14.3 [*Wnioski o Przejściowe Świadcstwa Płatności*].

Zamawiający wymaga w celu zabezpieczenia spłaty zaliczki wniesienia zabezpieczenia. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zabezpieczenie winno być złożone w oryginale, razem z wnioskiem Wykonawcy o wydanie Przejściowego Świadcstwa Płatności na kwotę zaliczki i powinno być ważne, aż do dnia w którym Wykonawca zwróci kwotę zaliczki.

Zaliczka będzie spłacana przez procentowe potrącenia dokonywane w Świadcstwach Płatności wystawianych przez Inżyniera w zależności, która z z określonych w punktach (a) lub (b) okoliczności ziszczy się pierwsza:

- (a) od pierwszego Świadcstwa Płatności wystawionego po rozpoczęciu robót budowlanych.
- (b) od tego Świadcstwa Płatności, w którym suma poświadczonych płatności przejściowych z wyłączeniem zaliczki, potrąceń i spłat kwot zatrzymanych przekroczy dziesięć procent (10%) Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, pomniejszonej o Kwoty Tymczasowe.

Potrącenia będą dokonywane w wysokości jednej czwartej (25%) kwoty każdego Świadcstwa Płatności z wyłączeniem zaliczki aż do czasu kiedy zaliczka zostanie spłacona. Na wniosek Wykonawcy wysokość potrącenia może zostać zwiększona.

Jeżeli zaliczka nie zostanie spłacona przed wystawieniem Świadcstwa Przejęcia dla Robót lub przez wypowiedzeniem na mocy rozdziału 15 [Rozwiązanie przez Zamawiającego], rozdziału 16 [Zawieszenie i wypowiedzenie przez Wykonawcę] lub rozdziału 19 [Siła Wyższa], zależnie od przypadku, to całe jej saldo stanie się niezwłocznie należne i płatne Zamawiającemu przez Wykonawcę.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadcstwa Płatności

Wprowadza się następujące zmiany w treści niniejszej klauzuli.

Na początku niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w tym dotyczącymi kwalifikowalności kosztów oraz umożliwić nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.

Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca płatności winna być przekazywana do wiadomości Zamawiającego.

Wykonawca będzie występował o Przejściowe Świadcstwa Płatności zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Planem Płatności. Na etapie projektowania Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia o pierwsze Przejściowe Świadcstwo Płatności po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Koncepcji szczegółowych rozwiązań technicznych wraz z projektem technologicznym, a o następne po uzyskaniu ostatecznych decyzji o udzieleniu Pozwoleń na Budowę dla poszczególnych części Robót oraz po przekazaniu kompletnej dokumentacji wykonawczej dla poszczególnych części Robót.

Po zakończeniu miesiąca Wykonawca dołączy do Raportu o Postępie Wniosek o Przejściowe Świadcstwo Płatności obejmujący kwoty, do których Wykonawca uważa się za uprawnionego. Wartość Przejściowego Świadcstwa Płatności nie może być niższa niż Minimalna Kwota Płatności określona w Załączniku do Oferty.

Przejściowe Świadcstwa Płatności będą wystawiane do wysokości 90% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

Ostatnie Przejściowe Świadcstwo Płatności w wysokości 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, z zostanie wystawione po wystawieniu Świadcstwa Przejęcia. Jeżeli w Świadcstwie Przejęcia zostaną określone zaległe prace czy wady, których dokończenie czy też usunięcie nie będzie miało znaczącego wpływu na użytkowanie Robót zgodnie z przeznaczeniem, to kwota ostatniego Przejściowego Świadcstwa Płatności zostanie pomniejszona o wartość dokończenia zaległych prac lub robót z wadami. Kwoty te zostaną wypłacone po dokończeniu zaległych prac lub usunięciu wad w robotach.

Skreśla się treść punktu (b) i zastępuje się go następującym zapisem:

(b) wszelkie kwoty, które należy dodać lub odjąć z powodu zmian prawnych;

14.4 Plan Płatności

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Wykonawca opracuje Plan Płatności jako element Programu Robót najpóźniej 7 dni po podpisaniu Kontraktu i uzyska dla niego akceptację Zamawiającego. Plan Płatności należy aktualizować w miarę postępu Robót. Plan Płatności winien obejmować zarówno kwoty już zrealizowane jak prognozę płatności, w podziale na miesiące, do końca realizacji Kontraktu.

Wraz z Raportem o Postępie Wykonawca przedkładał będzie Inżynierowi aktualizacje Planu Płatności oraz ewentualne propozycje zmian Planu Płatności, stosownie do stanu zaawansowania realizowanych Robót.

Aktualizacje i zmiany Planu Płatności wymagają akceptacji Zamawiającego, z

zastrzeżeniem zgodności przedstawionego Planu Płatności z harmonogramem uzyskiwania przez Zamawiającego środków od instytucji udzielającej finansowania realizacji Projektu.

14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzulę niniejszą skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadcstw Płatności

Skreśla się treść dwóch pierwszych akapitów niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Inżynier w ciągu 14 dni po otrzymaniu od Wykonawcy Wniosku o Przejściowe Świadcstwo Płatności zgodnie z klauzulą 14.3 [Wnioski o Przejściowe Świadcstwa Płatności] oraz Rozliczeń i dokumentów towarzyszących wyda Wykonawcy Przejściowe Świadcstwo Płatności, potwierdzając wraz z odpowiednim komentarzem kwotę, którą Inżynier rzetelnie ustali jako należną. Przejściowe Świadcstwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych.

Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić Przejściowego Świadcstwa Płatności przed wystawieniem Świadcstwa Przejęcia dla Robót, na kwotę mniejszą niż minimalna kwota Przejściowego Świadcstwa Płatności ustalona w Załączniku do Oferty. Jeżeli na skutek potrąceń wartość Przejściowego Świadcstwa Płatności będzie niższa niż minimalna Inżynier powiadomi odpowiednio Wykonawcę. W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadcstwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienie Przejściowego Świadcstwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę wraz z pisemnym uzasadnieniem potwierdzonym przez Inżyniera oraz za zgodą Zamawiającego.

14.7 Zapłata

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT na kwotę wynikającą z wystawionego Świadcstwa Płatności. Faktura ta winna być wystawiona i dostarczona Zamawiającemu niezwłocznie (nie dłużej niż 7 dni) po otrzymaniu przez Wykonawcę Świadcstwa Płatności.

Zapłata faktur nastąpi w terminie 63 dni od ich doręczenia Zamawiającemu na numer rachunku Wykonawcy umieszczony na fakturze VAT. W związku z rozliczeniem w PLN faktura powinna być wystawiona w złotych polskich.

Zamawiający pokrywa koszty obsługi bankowej przelewu w banku Zamawiającego. Zamawiający nie będzie pokrywał kosztów obsługi bankowej przelewu przez inne banki niż bank Zamawiającego, które to koszty obciążać będą Wykonawcę.

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

14.8 Opóźniona zapłata

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania

tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 Wpłata Kwoty Zatrzymanej

Klauzulę niniejszą skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.15 Waluty Płatności

Skreśla się treść podpunktu (ii) w niniejszej klauzuli.

Dodaje się nową klauzulę 14.16 [*Gwarancja zapłaty*] w następującym brzmieniu:

14.16 Gwarancja zapłaty

Zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego w przypadku wystąpienia Wykonawcy z żądaniem wystawienia gwarancji zapłaty ustala się, że gwarancja zapłaty zostanie ustanowiona w celu zabezpieczenia terminowej zapłaty umówionego wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych. Wykonawca może w każdym czasie żądać od Zamawiającego gwarancji zapłaty do wysokości ewentualnego roszczenia z tytułu wynagrodzenia wynikającego z Kontraktu oraz robót dodatkowych lub koniecznych do wykonania umowy, zaakceptowanych na piśmie przez Zamawiającego. Udzielenie gwarancji zapłaty nie stoi na przeszkodzie żądaniu gwarancji zapłaty do łącznej wysokości określonej w zadaniu poprzednim.

Jeżeli Wykonawca nie uzyska żądanej gwarancji zapłaty w wyznaczonym przez siebie terminie, nie krótszym niż 45 dni, uprawniony jest do odstąpienia od Kontraktu z winy Zamawiającego ze skutkiem na dzień odstąpienia. Brak żądanej gwarancji zapłaty stanowi przeszkodę w wykonaniu robót budowlanych z przyczyn dotyczących Zamawiającego. Zamawiający nie może odmówić zapłaty wynagrodzenia mimo niewykonania robót budowlanych, jeżeli wykonawca (generalny wykonawca) był gotów je wykonać, lecz doznał przeszkody z przyczyn dotyczących inwestora. Jednakże w wypadku takim Zamawiający może odliczyć to, co Wykonawca oszczędził z powodu niewykonania robót budowlanych.

Strony ponoszą w równych częściach udokumentowane koszty zabezpieczenia wiarytelności, o których mowa w niniejszej klauzuli. Spoczywająca na Wykonawcy część kosztu uzyskania gwarancji może być potrącona z Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, a przypadku braku takiej możliwości winna być opłacona w terminie 7 dni od pierwszego wezwania Zamawiającego. Nie uregulowanie należności w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego upoważnia go do zaspokojenia tego roszczenia z Zabezpieczenia Wykonania, o którym mowa w Klauzuli 4.2.

15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego

Wprowadza się następujące zmiany w treści niniejszej klauzuli.

Skreśla się treść punktu (d) w niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

(d) podzleci Roboty z naruszeniem postanowień klauzuli 4.4 [Podwykonawcy],

Po punkcie (f) dodaje się punkt (g) o następującym brzmieniu

(g) uchyla się wielokrotnie od płatności na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy lub kwota bezpośrednich płatności na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy przekracza równowartość 5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej,

Dodaje się na końcu klauzuli dodatkowy akapit o następującym brzmieniu:

W przypadku gdy rozwiązanie Kontraktu z powyżej wymienionych przyczyn skutkować będzie:

(a) utratą przez Zamawiającego prawa do dofinansowania Przedsięwzięcia Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości odpowiadającej kwocie dofinansowania, jaką Zamawiający został

- pozbawiony, lub
- (b) obowiązkiem zwrotu przez Zamawiającego na rzecz instytucji wdrażającej środków przekazanych w ramach dofinansowania Przedsięwzięcia, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości odpowiadającej kwocie dofinansowania, jaką Zamawiający zobowiązany będzie zwrócić na rzecz instytucji wdrażającej,
- nie wyższej jednak niż równowartość Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej z zastrzeżeniem, że Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania przewyższającego karę umowną.

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Po pierwszym akapicie w niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót

Wprowadza się następujące zmiany w treści niniejszej klauzuli.

Słowa „uprzedzając o tym Zamawiającego mniej niż 21 naprzód,, na końcu pierwszego akapitu zastępuje się słowami „uprzedzając o tym Zamawiającego z co najmniej 21 dniowym wyprzedzeniem.”

Na końcu trzeciego akapitu dodaje się zapis: „jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadcstwa Płatności, dowodu lub zapłaty.”

Skreśla się treść akapitu czwartego i punktów a i b niniejszej klauzuli

16.2 Rozwiązanie Kontraktu przez Wykonawcę

Wprowadza się następujące zmiany w treści niniejszej klauzuli.

Skreśla się treść punktu (b) i zastępuje następującym zapisem:

(b) Inżynier nie wystawi odpowiedniego Świadcstwa Płatności w ciągu 56 dni od otrzymania prawidłowego Wniosku o Świadcstwo Płatności wraz z kompletnymi Rozliczeniami oraz dokumentami towarzyszącymi

Skreśla się pkt (d) i (e)

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

W niniejszej klauzuli skreśla się słowo „oraz” na końcu punktu (b) oraz punkt (c)

17.5 Prawo własności intelektualnej i przemysłowej

Skreśla się treść akapitu trzeciego w tym punkty (a) i (b) (i)-(ii)

17.6 Ograniczenie odpowiedzialności

Skreśla się treść niniejszej klauzuli. Klauzula nie ma zastosowania

18 Ubezpieczenie

18.1 Ogólne wymagania ubezpieczeń

Skreśla się treść niniejszej klauzuli i zastępuje się ją następującym zapisem:

Bez ograniczania swoich zobowiązań, odpowiedzialności i obowiązków wynikających z Kontraktu, Wykonawca na własny koszt zawrze i utrzyma w mocy oraz przedłoży w terminach, o których mowa w niniejszej klauzuli, polisy ubezpieczeniowe wraz ze

wszystkimi załącznikami i aneksami zgodnie z wymogami określonymi w Klauzuli 18.5 [Szczegółowe warunki Ubezpieczenia] oraz przedstawi dowody ich zawarcia i ważności. Najpóźniej jednak na 7 dni roboczych przed wygaśnięciem danej umowy ubezpieczenia lub płatności składki lub raty z danej umowy ubezpieczenia, Wykonawca przedstawi dowody zawarcia lub przedłużenia oraz ważności jak również dokonania płatności składki lub raty polis ubezpieczeniowych zgodnie z wymogami określonymi w Klauzuli 18.5 [Szczegółowe warunki Ubezpieczenia].

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności (od roszczeń osób trzecich), o którym mowa w klauzuli 18.5.2. Warunków Szczególnych Kontraktu oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej projektanta, architekta, inżyniera budowlanego 18.5.3. Warunków Szczególnych Kontraktu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić w dniu zawarcia Kontraktu. Ubezpieczenie budowlano-montażowe (CAR/EAR), o którym mowa w klauzuli 18.5.1. Warunków Szczególnych Kontraktu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić wraz ze zgłoszeniem gotowości przejęcia Terenu Budowy, o którym mowa w Klauzuli 2.1. Warunków Szczególnych Kontraktu.

Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczenia przez cały okres realizacji Robót, w tym dowody opłacania składek. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia, w tym nie zapłacenie należnych składek, może stanowić, dla Zamawiającego według własnego wyboru i bez utraty innych praw, i środków zaradczych, podstawę do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bądź ubezpieczenia Wykonawcy na jego koszt. Koszty ubezpieczenia Wykonawcy Zamawiający będzie uprawniony potrącić z Ceny Kontraktowej albo zaspokoić się Zabezpieczenia Wykonania.

Wykonawca będzie z należytą starannością stosować się oraz zapewni stosowanie się swoich Podwykonawców do warunków polis ubezpieczeniowych zawartych zgodnie z postanowieniami Rozdziału 18 oraz wszystkich uzasadnionych wymogów Ubezpieczycieli związanych z zaspokojeniem roszczeń, odzyskaniem strat i zapobieganiem szkód oraz wypadków oraz poniesie na własny koszt konsekwencje niezastosowania się do powyższego.

Wykonawca lub podwykonawca poniesie koszty wszelkich potrąceń (nadwyżek), wyłączeń wyjątków lub ograniczeń mających zastosowanie w zawartych rzeczowych polisach, w takim stopniu, w jakim dotyczą one ryzyk i zobowiązań, z tytułu których Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z warunkami Kontraktu zarówno w odniesieniu do roszczeń zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego.

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

W pierwszym akapicie niniejszej klauzuli po słowach „na mocy” skreśla się słowa „pkt. (a)”.

Dodaje się nową klauzulę 18.5 [Szczegółowe warunki ubezpieczenia] w następującym brzmieniu:

18.5 Szczegółowe warunki Ubezpieczenia

18.5.1 Ubezpieczenie budowlano-montażowe (CAR/EAR)

- 1) Ubezpieczony:** Wykonawca, Zamawiający, Wykonawcy Wspólnie Ubiegający się, Podwykonawcy, dostawcy oraz wszystkie inne podmioty uczestniczące w realizacji inwestycji, jeżeli mają podpisane stosowne umowy a wartość ich prac ujęta jest w zgłoszonej wartości kontraktu.
- 2) Okres ubezpieczenia:** od rozpoczęcia Robót przez Wykonawcę lub złożenia mienia na terenie budowy do czasu wydania Świadectwa Przejęcia (z włączeniem prób i testów), w tym:
 - okres prób i testów, w tym wszystkie próby powtórzone, zgodnie z

postanowieniami Kontraktu, obejmujący: próby przedrozruchowe, próba rozruchowa, próba eksploatacyjna

- okres konserwacji oraz rękojmi za wady i gwarancji jakości.

3) Suma ubezpieczenia/gwarancyjna:

- Sekcja I: wartość kontraktu netto powiększona o ustalony limit ubezpieczenia uprzątnięcia pozostałości po szkodzie oraz o wartość limitu rozszerzenia zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody w mieniu istniejącym, należącym do Zamawiającego bądź należącym do lub będącym pod opieką, dozorem lub kontrolą Ubezpieczającego (Wykonawcy) – 120% wartości kontraktu netto.
- Sekcja II: min. 5% wartości kontraktu netto.
- Ubezpieczenie maszyn budowlanych do pełnej wartości odtworzenia maszyn używanych na Terenie Budowy.
- Ubezpieczenie sprzętu, wyposażenia i zaplecza budowy do pełnej wartości odtworzenia.

4) Zakres ubezpieczenia:

- Sekcja I: szkody materialne. Gdzie zakres ubezpieczenia oparty jest na formule wszelkich ryzyk utraty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia, z uwzględnieniem postanowień określonych w klauzulach dodatkowych.
- Sekcja II: odpowiedzialność cywilna z tytułu zdarzeń zaistniałych w okresie ubezpieczenia, w związku z prowadzeniem robót kontraktowych oraz posiadaniem mienia w następstwie których istnieje obowiązek naprawienia szkody osobowej lub rzeczowej wyrządzonej osobie trzeciej, z uwzględnieniem postanowień określonych w klauzulach dodatkowych.
- Ubezpieczenia Maszyn budowlanych i ciężkiego sprzętu, w tym ubezpieczenia urządzeń własnych i podwykonawców (za wyjątkiem przypadków ubezpieczenia urządzeń przez podwykonawców), używanych na placu budowy.
- Ubezpieczenie sprzętu, wyposażenia i zaplecza budowy (obiekty socjalne, magazynowe, warsztatowe, itp.).

5) Rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:

Sekcja I:

- ubezpieczenie prób i testów maszyn, obiektów i instalacji (wszystkie rodzaje prób i testów w ramach regulowanych Kontraktem, w tym szczegółowo zakres prób końcowych i rozruch obiektów, maszyn i instalacji określa zapisy i harmonogram prac);
- pokrycie szkód powstałych w okresie zgłaszania wad z przyczyn zaistniałych podczas wykonywania robót budowlano-montażowych lub w trakcie usuwania wad i usterek;
- pokrycie szkód w dokumentacji budowy;
- pokrycie kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie;
- pokrycie kosztów związanych z ratowaniem mienia;
- pokrycie kosztów zabezpieczenia mienia przed szkodą;
- rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody w mieniu istniejącym (m.in. instalacjach, urządzeniach) należących do Zamawiającego bądź należących do lub będących pod opieką, dozorem lub kontrolą Wykonawcy;
- pokrycie ryzyka projektanta;
- pokrycie szkód w odniesieniu do części obiektu budowlano-montażowego po dokonaniu odbioru częściowego lub oddaniu do użytku/eksploatacji przy czym zakończone części nie będą użytkowane do momentu podpisania odbioru końcowego
- pokrycie szkód w ubezpieczonym mieniu składowanym poza miejscem budowy/montażu;

- pokrycie szkód spowodowanych umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego/Ubezpiezonego lub osób za które Ubezpieczający/Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność za wyjątkiem szkód spowodowanych przez Członków Zarządu, Prokurentów, i Członków Rad Nadzorczych;-

Sekcja II:

- ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej wzajemnej;
- włączenie szkód spowodowanych pracami wibracyjnymi, osunięciem lub osłabieniem podłoża.

Brak sublimatów lub wartości przy rozszerzeniach zakresu oznacza wprowadzenie najbardziej odpowiednich limitów dla ochrony własnej

6) Zakres terytorialny: obszar RP w związku z realizowanym kontraktem.

18.5.2 Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności (od roszczeń osób trzecich)

1) Ubezpieczony: Wykonawca, Zamawiający (w zakresie realizacji niniejszego kontraktu), Podwykonawcy, Wykonawcy Wspólnie Ubiegający się

2) Okres ubezpieczenia: od daty zawarcia Umowy do końca okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości

3) Minimalny zakres ubezpieczenia OC działalności: ubezpieczenie obejmuje odpowiedzialność cywilną osób objętych ubezpieczeniem za szkody na osobie lub w mieniu (damnum emergens i lucrum cessans) wyrządzone osobom trzecim w następstwie posiadania i użytkowania nieruchomości oraz stacjonarnych maszyn, urządzeń i instalacji wszelkiego typu, a także ryzyko prowadzenia działalności gospodarczej z włączeniem szkód wyrządzonych przez rzecz wprowadzoną do obrotu (OC za produkt), w tym szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa.

4) Rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:

- szkody powodujące roszczenia pomiędzy osobami objętymi ubezpieczeniem;
- szkody wyrządzone pracownikom;
- szkody wyrządzone przez podwykonawców osób objętych ubezpieczeniem;
- szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania;
- szkody wynikłe z działania środków wybuchowych, młotów, kafarów;
- szkody wyrządzone w podziemnych instalacjach;
- szkody wyrządzone przez pojazdy nierejestrowane nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC;
- czyste straty finansowe, jako szkody nie wynikające ani ze szkód osobowych i/lub rzeczowych
- szkody wynikłe bezpośrednio lub pośrednio z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych (wariant 72 godzin).

Treść klauzuli środowiskowej winna obejmować swym zakresem:

- szkody na osobie lub w mieniu powstałe pośrednio lub bezpośrednio w wyniku emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody, wody gruntowej, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych,
- koszty szkody i koszty powstałe w wyniku nagłego i niespodziewanego przedostania się do powietrza, wody, wody gruntowej, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych,
- szkody i koszty związane z przedostaniem się do powietrza, wody, wody gruntowej, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych w związku z ruchem maszyn i pojazdów,
- szkody i koszty objęte ubezpieczeniem winny być objęte bez względu na miejsce ich poniesienia,

- 5) **Suma gwarancyjna:** nie mniej niż 50 000 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia Sublimity s.g. (nie mniej niż):
- szkody wyrządzone pracownikom - nie mniej niż 500 000,00 PLN;
 - szkody wynikłe z działania środków wybuchowych, młotów, kafarów – nie mniej niż 1 000 000,00 PLN;
 - szkody wyrządzone przez pojazdy nierejestrowane nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC – nie mniej niż 2 000 000,00 PLN;
 - szkody wynikłe bezpośrednio lub pośrednio z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych – nie mniej niż 1 000 000,00 PLN;
 - dla czystych strat finansowych – nie mniej niż 1 500 000,00 PLN.
- Brak sublimitów przy pozostałych rozszerzeniach zakresu oznacza wprowadzenie dowolnych wartości sum gwarancyjnych, takich, które najbardziej odpowiadają ochronie Wykonawcy.
- 6) **Zakres terytorialny:** Obszar RP z rozszerzeniem o szkody wyrządzone pracownikom poza granicą RP.

18.5.3 Ubezpieczenie Odpowiedzialności cywilnej zawodowej projektanta, architekta, inżyniera budowlanego

- 1) **Ubezpieczony:** Wykonawca, Zamawiający (w zakresie realizacji niniejszego kontraktu), Podwykonawcy, Wykonawcy Wspólnie Ubiegający się
- 2) **Okres ubezpieczenia:** od daty zawarcia Umowy do końca okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości
- 3) **Minimalny zakres ubezpieczenia OC zawodowego:** odpowiedzialność cywilna z tytułu wykonywania zawodu projektanta, architekta obejmująca szkody powstałe ze zdarzenia/zdarzeń zaistniałych w okresie ubezpieczenia, którym jest niewykonanie lub nienależyte wykonanie projektu, dokumentacji, zleconego zadania projektowego, umowy itp. a za zdarzenie przyjmuje się moment popełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę błędu lub uchybienia w wykonaniu projektu lub w czynnościach nadzoru autorskiego.
- 4) **Rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:**
 - szkody powodujące roszczenia pomiędzy osobami objętymi ubezpieczeniem;
 - szkody wyrządzone przez podwykonawców osób objętych ubezpieczeniem;
 - szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania;
 - czyste straty finansowe, jako szkody nie wynikające ani ze szkód osobowych i/lub rzeczowych;
 - szkody osobowe i rzeczowe w związku z uchybieniami w wykonywaniu zawodu i wynikające w szczególności z wadliwego sporządzenia dokumentacji projektowej, ekspertyz, analiz oraz opracowań stanowiących przedmiot działalności Ubezpieczającego;
 - szkody wynikające z czynności zawodowych projektantów, architektów lub inżynierów budowlanych zatrudnionych u Ubezpieczającego na podst. umowy o pracę oraz na podstawie umów cywilnoprawnych (umowa o dzieło, zlecenia itp.)
 - szkody wynikłych z pełnienia nadzoru autorskiego.
- 5) **Suma gwarancyjna:** nie mniej niż 2 000 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
Sublimity s.g. (nie mniej niż):
 - dla czystych strat finansowych – nie mniej niż 1 000 000,00 PLN.
- 6) **Zakres terytorialny:** Obszar RP

20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

W przedostatnim akapicie niniejszej klauzuli po słowach „klauzulą 3.5 [*Ustalenia*]” dodaje się słowa „i z klauzulą 13.3 [*Procedura wprowadzania zmian*]”.

20.2 Powołanie Komisji Rozjemczej

Klauzulę 20.2 „Powołanie Komisji Rozjemczej” skreśla się. Klauzula nie ma zastosowania.

20.3 Brak uzgodnienia co do składu Komisji Rozjemczej

Klauzulę 20.3 „Brak uzgodnienia co do składu Komisji Rozjemczej” skreśla się. Klauzula nie ma zastosowania.

20.4 Uzyskanie decyzji Komisji Rozjemczej

Klauzulę 20.4 „Uzyskanie decyzji Komisji Rozjemczej” skreśla się. Klauzula nie ma zastosowania.

20.5 Rozstrzygnięcia polubowne

Niniejszą klauzulę skreśla się i zastępuje następująco.

Strony wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji Kontraktu będą starały się rozstrzygnąć w drodze polubownej. W przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia Strony będą rozstrzygać spory na podstawie klauzuli 20.9 „Sąd powszechny”.

20.6 Arbitraż

Klauzulę 20.6 „Arbitraż” skreśla się. Klauzula nie ma zastosowania.

20.7 Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej

Klauzula 20.7 „Niezastosowanie się do Decyzji Komisji Rozjemczej” skreśla się. Klauzula nie ma zastosowania.

20.8 Wygaśnięcie umowy z Komisją Rozjemczą

Klauzulę 20.8. „Wygaśnięcie umowy z Komisją Rozjemczą” skreśla się. Klauzula nie ma zastosowania.

Dodaje się klauzulę 20.9 [Sąd powszechny] w następującym brzmieniu:

20.9 Sąd powszechny

Spory, w stosunku do których Strony nie doszły do porozumienia co do ich polubownego rozwiązania będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Dodaje się nową klauzulę 21 [*Działania kontrolne i sprawdzające*] w następującym brzmieniu:

21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nową klauzulę 22 [*Klauzule końcowe*] w następującym brzmieniu:

22 Klauzule końcowe

22.1 Praktyki korupcyjne

Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków Funduszu Spójności:

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;
Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym;
- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;
Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;
i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to Zamawiający uprawniony będzie do rozwiązania kontraktu zgodnie z zasadami określonymi w klauzuli 15.2 [Rozwiązanie Zamawiającego].

22.2 Bezstronność

Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.