

## UMOWA NR ZUO/...../2020

zwana dalej „Umową” zawarta w Szczecinie w dniu ..... pomiędzy:

**Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów Spółką z o.o.** z siedzibą w Szczecinie, przy ul. Logistycznej 22, 70-608 Szczecin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS 0000381247, NIP 8513140503, REGON 320959491, reprezentowaną przez:

Tomasza Lachowicza

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w ....., przy ul. ....  
wpisaną do rejestru przedsiębiorców ..... prowadzonego przez  
....., pod numerem KRS ....., NIP .....  
REGON ....., reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części Umowy „Wykonawcą”,

zwanymi dalej wspólnie „Stronami”

w wyniku wyboru wykonawcy z pominięciem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1843 ze zm., dalej: ustawa Pzp) na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy na dostawę i montaż dwóch bramek obrotowych, dwukierunkowych, wysokich, z możliwością sterowania z systemu kontroli dostępu dla potrzeb Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie,

Strony postanawiają zawrzeć Umowę o następującej treści:

### § 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa i montaż dwóch bramek obrotowych, dwukierunkowych, wysokich, z możliwością sterowania systemu kontroli dostępu dla potrzeb Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie,
2. Szczegółowy opis techniczny przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 1 do umowy.

### § 2. Oświadczenia

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot niniejszej umowy jest nieużywany, pochodzi z bieżącej produkcji, w pełni sprawny oraz nieobciążony prawami osób trzecich.
2. Wykonawca oświadcza, że:

- a) umowa realizowana będzie przez Wykonawcę ze starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności gospodarczej, według najlepszej wiedzy Wykonawcy.
- b) posiada wiedzę, doświadczenie i zasoby osobowe i sprzętowe, umożliwiające należyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, jak również, iż nie istnieją żadne przeszkody natury technicznej, prawnej ani finansowej, które mogą uniemożliwić wykonanie przedmiotu umowy.
- c) dysponuje odpowiednią bazą i środkami do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

### **§ 3. Termin realizacji**

Dostawa kompletnego zamówienia wskazanego w załączniku nr 1 do Umowy zostanie zrealizowana w ciągu 4 tygodni od dnia zawarcia umowy na warunkach cenowych wskazanych w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.

### **§ 4. Organizacja dostaw**

1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie jednorazowo w terminie określonym w § 3.
2. Dostawa towaru nastąpi do siedziby Zamawiającego (ul. Logistyczna 22, Szczecin) w porze dziennej, w godzinach 7 - 15 bez względu na warunki atmosferyczne, w dniu roboczym, po wcześniejszym uzgodnieniu dokładnej daty terminu dostawy z Zamawiającym.
3. Wykonawca gwarantuje zgodność dostarczanego towaru z opisem zawartym w załączniku nr 1 do umowy.
4. Zakres dostawy obejmuje fabrycznie nowy oraz pozbawiony wad prawnych i fizycznych asortyment określony w załączniku nr 1 do umowy.

### **§ 5. Gwarancja i reklamacje**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcy gwarancji na dostarczany towar, licząc od dnia odbioru bez zastrzeżeń.
2. Gwarancja obejmuje wszelkie wady fizyczne (w szczególności produkcyjne i materiałowe) oraz prawne.
3. W ramach gwarancji Zamawiający uprawniony jest do żądania wymiany towaru na wolny od wad w uzgodnionym terminie, nie dłuższym niż 14 dni od dnia dokonania zgłoszenia reklamacyjnego na piśmie lub za pośrednictwem e-mail (w przypadku braku uzgodnienia terminu zastosowanie ma termin 14-dniowy).
4. Wykonawca może udzielić odpowiedzi na wniesioną przez Zamawiającego reklamację w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia.

5. W przypadku przyjęcia reklamacji, Wykonawca wymieni reklamowany towar na wolny od wad w terminie określonym zgodnie z ust. 3, licząc od dnia udzielenia odpowiedzi na reklamację. W przypadku nieprzyjęcia reklamacji, Wykonawca zobowiązany jest do uzasadnienia swojego stanowiska.
6. Brak odpowiedzi na zgłoszoną reklamację w terminie lub odpowiedź negatywna bez uzasadnienia są uważane za uznanie przez Wykonawcę reklamacji i tym samym powodują powstanie zobowiązania do wymiany towaru objętego reklamacją na wolny od wad. Uprawnienie do udzielenia odpowiedzi nie przerywa, nie wstrzymuje oraz nie zawiesza biegu terminu wymiany towaru na wolny od wad.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za braki i wady powstałe w towarze do chwili jego przejścia przez Zamawiającego.
8. Wykonawca udziela rękojmi za wady na okres wynikający z przepisów prawa.
9. W przypadku nieuzasadnionej odmowy wykonania obowiązków, o których mowa w niniejszym paragrafie lub ich niewykonania w terminie, Zamawiający może, na koszt i ryzyko Wykonawcy, zamówić rzeczy wolne od wad u osoby trzeciej.

## **§ 6. Wynagrodzenie**

1. Strony zgodnie oświadczają, że całkowita wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy wyniesie ..... PLN netto (słownie: ..... 00/100); powiększone o podatek VAT, co daje kwotę..... PLN brutto (słownie: .....00/100).
2. Koszt jednej bramki obrotowej wynosi: ..... PLN netto (słownie: ..... 00/100); powiększone o podatek VAT, co daje kwotę..... PLN brutto (słownie: .....00/100).
3. Cena obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający z tytułu należytej oraz zgodnej z umową i obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia (w tym koszty dostawy).
4. Zamawiający dokona płatności na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy, w ciągu 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu przez Wykonawcę.
5. Za termin płatności faktury przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający umożliwi wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym

(Dz. U. 2018 poz. 2191 ze zm.), przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.

### **§ 7. Split payment. Biała lista podatników.**

1. Płatności wynikające z umowy będą realizowane w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.), wyłącznie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy figurujący w wykazie podatników VAT prowadzonym przez właściwy organ administracji (tzw. Białej liście). Dotyczy to zarówno rachunków bankowych prowadzonych w złotych polskich, jak i walutach obcych.
2. W przypadku niemożności dokonania płatności w sposób wskazany w ust. 1 powyżej z uwagi na:
  - a) brak na Białej liście wskazanego przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego lub
  - b) brak wskazania przez Wykonawcę jako właściwego do zapłaty części ceny brutto odpowiadającej podatkowi VAT numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej liście (dotyczy przypadków wskazania przez Wykonawcę do zapłaty ceny netto rachunku bankowego w walucie obcej),

- Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy odpowiednio: wynagrodzenia (w przypadku wskazanym w lit. a) lub części wynagrodzenia odpowiadającej podatkowi VAT (w przypadku wskazanym w lit. b).
3. W sytuacji wskazanej w ust. 2 powyżej płatność nastąpi nie później niż w terminie 7 dni roboczych od (odpowiednio): dnia następnego po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę informacji o pojawieniu się jego numeru rachunku bankowego na Białej liście (w przypadku wskazanym w ust. 2 lit. a powyżej) lub dnia następnego po wskazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej liście (w przypadku, o którym mowa w ust. 2 lit. b powyżej).
4. Strony zgodnie przyjmują, że wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odsetek za zwłokę za okres pomiędzy ustalonym w umowie terminem płatności a dniem zrealizowania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności, o których mowa w ust. 3 powyżej, jak również z obowiązku naprawienia szkody oraz wszelkich innych roszczeń z tym związanych.

### **§ 8. Kary umowne**

1. W przypadku opóźnienia w dostarczeniu towaru zgodnie z zakresem (specyfikacją) i

terminem wynikającymi z umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% ceny netto, o której mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.

2. Kary umowne naliczane są za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia i stają się wymagalne z upływem każdego dnia istnienia podstawy do ich naliczania.
3. Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto wskazanego w § 6 ust. 1.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % ceny netto o której mowa w § 6 ust. 1.
5. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość należnych kar umownych, na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego wszelkich należnych mu kar umownych z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy.

### **§ 9. Odstąpienie umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach przewidzianych prawem oraz w przypadku:
  - 1) opóźnienia w dostawie towaru przekraczającej 14 dni
  - 2) opóźnienia w zrealizowaniu reklamacji lub wymianie towaru w ramach gwarancji w wyznaczonym terminie;
  - 3) gdy Wykonawca zawiesi działalność lub wszczęte przeciwko niemu zostanie postępowanie egzekucyjne w zakresie uniemożliwiającym wykonanie umowy;
  - 4) gdy naliczone Wykonawcy kary umowne osiągną pułap 20%;
  - 5) wykonywania przedmiotu umowy w sposób niezgodny z umową, pomimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do prawidłowego wykonywania umowy i wyznaczenia mu dodatkowego terminu wynoszącego co najmniej 7 dni;
2. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia przekraczającej 30 dni, pomimo wyznaczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę dodatkowego terminu zapłaty, wynoszącego co najmniej 14 dni.
3. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie.
4. W przypadkach wskazanych w ust. 1 powyżej, umowne prawo odstąpienia może być zrealizowane w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.
5. Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu zwrotu nakładów poniesionych z tytułu realizacji umowy, jak również

z tytułu utraconego wynagrodzenia. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wyłącznie za dostawy wykonane do momentu wypowiedzenia.

6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### **§ 10. Istotna zmiana postanowień Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość istotnej zmiany postanowień Umowy w szczególności w przypadku:
  - 1) zmian w przepisach prawa, które weszły w życie po podpisaniu Umowy, a mających wpływ na sposób lub termin jej wykonania;
  - 2) konieczności zrealizowania Umowy w sposób inny niż przewidziano – gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Umowy;
  - 3) zaistnienia siły wyższej;
2. Jeżeli nie wskazano inaczej, podstawą do wprowadzenia zmian w umowie, będzie pisemny wniosek Strony zainteresowanej zmianą umowy do drugiej Strony, wraz z udokumentowaniem okoliczności uzasadniających konieczność wprowadzenia zmiany w umowie.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu w formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 11. Siła wyższa**

1. Siła wyższa oznacza takie przypadki lub zdarzenia, które są poza kontrolą i nie są zawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po wejściu umowy w życie i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych.
2. Za siłę wyższą uznaje się w szczególności:
  - 1) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, działania wrogów zewnętrznych, mobilizacje, rekwizycje lub embarga;
  - 2) promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników;

- 3) rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa;
- 4) trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne klęski żywiołowe (ogłoszone przez stosowne władze);
- 5) stan pandemii, stan epidemii, bądź stan zagrożenia pandemią lub epidemią ogłoszony przez stosowne władze;
3. Wystąpienie i zakończenie zdarzeń powodujących siłę wyższą, zakomunikowane zostanie Stronie drugiej natychmiast, nie później jednak niż w ciągu 3 dni.
4. Strona informująca o zaistnieniu siły wyższej jest zobowiązana określić zdarzenie, jego przyczyny oraz konsekwencje dla realizacji Umowy.
5. Strona, która przekazała pisemne powiadomienie będzie zwolniona ze zobowiązań lub dotrzymania terminu swoich zobowiązań tak długo jak będzie trwało to zdarzenie i / lub jego skutki. Termin realizacji wzajemnych zobowiązań będzie stosownie przedłużony o czas trwania zdarzenia i / lub jego skutków uprzednio wymienionych.
6. Strona dotknięta działaniem siły wyższej podejmie stosowne wysiłki dla zminimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie jak tylko będzie to możliwe.
7. Za opóźnienia wynikłe z wydarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód.
8. Czas trwania siły wyższej jest czasem zawieszenia Umowy. Jeżeli zawieszenie trwa dłużej niż 90 dni i jeżeli nie osiągnięto w tej kwestii stosownego porozumienia, to każda ze Stron ma prawo wystosowania do Strony drugiej powiadomienia o odstąpieniu od Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

## **§ 12. Kontakty**

1. Z ramienia Wykonawcy realizację zamówienia będzie nadzorował ..... (tel. ...., e-mail .....
2. Z ramienia Zamawiającego realizację zamówienia będzie nadzorował (w tym dokonywał zamówień i potwierdzał odbiór) ..... (tel. ...., e-mail .....).
3. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2. O dokonaniu zmiany Strony powiadamiają się na piśmie. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

## **§ 13. Postanowienia końcowe**

1. Spory mogące wynikać w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych zapisami niniejszej umowy, będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
3. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
  - a) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik 1,
  - b) Oferta Wykonawcy – załącznik 2.
  - c) Wzór protokołu odbioru – załącznik nr 3.

**Zamawiający**

**Wykonawca**