

**UMOWA NR ZUO/...../2021**

**zwana dalej „Umową” zawarta w Szczecinie w dniu ..... r. pomiędzy:  
Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów Spółką z o.o.** z siedzibą w Szczecinie, przy ul. Logistycznej 22, 70-608 Szczecin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS 0000381247, NIP 8513140503, REGON 320959491, reprezentowaną przez:

Tomasza Lachowicza – Prezes Zarządu

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą: przy .....,  
wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS:

....., NIP .....,

Regon .....,

reprezentowaną przez: .....

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

zwanymi dalej wspólnie „Stronami”

w wyniku wyboru wykonawcy z pominięciem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm. zw. dalej: ustawa Pzp) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy na wykonanie niezbędnej dokumentacji technicznej dla dwóch absorpcyjnych pomp ciepła typu XRI5-40/30-500-65/86.5 o numerach fabrycznych: XRQD1005 i XRQD1006 oraz numerach generatorów odpowiednio: XRQD1005F i XRQD1006F, niezbędnej i wymaganej przez TDT w Oddziale Terenowym w Szczecinie do rejestracji urządzenia ciśnieniowego i wydania decyzji zezwalającej na eksploatację dla 2 szt. absorpcyjnych pomp ciepła, dla Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie,

Strony postanawiają zawrzeć Umowę o następującej treści:

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie niezbędnej dokumentacji technicznej dla dwóch absorpcyjnych pomp ciepła typu XRI5-40/30-500-65/86.5 o numerach fabrycznych: XRQD1005 i XRQD1006 oraz numerach generatorów odpowiednio: XRQD1005F i XRQD1006F, niezbędnej i wymaganej przez TDT w Oddziale Terenowym w Szczecinie do rejestracji urządzenia ciśnieniowego i wydania decyzji zezwalającej na eksploatację dla 2 szt. absorpcyjnych pomp ciepła, dla Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z całkowitym zakresem zadania, stanowiącym przedmiot niniejszej umowy, wymogami Zamawiającego, właściwymi normami i w swoich ocenach uwzględnił niezbędny nakład pracy oraz środków potrzebnych do jej wykonania, w sposób wykluczający ewentualne roszczenia wobec Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że zbadał miejsce wykonywania prac i znane mu są wszelkie uwarunkowania miejscowe oraz ewentualne zagrożenia i ryzyka związane z wykonywaniem prac objętych niniejszą umową.
4. Wykonawca oświadcza, że według przepisów prawnych obowiązujących w Polsce posiada potrzebne uprawnienia lub/i zezwolenia do wykonywania czynności, do których zobowiązał się umową oraz, że wykonanie niniejszej umowy przez Wykonawcę nie narusza praw osób trzecich.

## **§ 2. Termin realizacji umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w ciągu trzech miesięcy od daty podpisania umowy, kompletnej dokumentacji absorpcyjnych pomp ciepła wymaganą przez TDT do rejestracji pomp ciepła i uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację przedmiotowych pomp.
2. Po terminie wskazanym w ust. 1 Wykonawca przekaze całą przedmiotową dokumentację do weryfikacji Zamawiającemu.
3. Zamawiający w ciągu 14 dni zweryfikuje jej poprawność i kompletność oraz wniesienie ewentualne uwag do otrzymanej dokumentacji.
4. Wykonawca w okresie 7 dni uzupełni braki i poprawi ewentualne błędy dokumentacyjne.
5. Po zaakceptowaniu (podpisaniu Częściowego Protokołu Odbioru bez zastrzeżeń) Zamawiający przekaze otrzymaną dokumentację do TDT w celu rejestracji pomp ciepła i otrzymania decyzji zezwalającej na ich eksploatację.
6. W przypadku braków w dokumentacji lub potrzeby uzupełnienia elementów dokumentacji zakwestionowanych przez TDT w trakcie procedury rejestracji Wykonawca dokona niezwłocznie uzupełnienia dokumentacji.
7. Podpisanie obustronnego Protokołu Odbioru Końcowego wykonywanej usługi między Zamawiającym i Wykonawcą nastąpi po uzyskaniu przez Zamawiającego od TDT potwierdzenia rejestracji absorpcyjnych pomp ciepła i decyzji zezwalającej na ich eksploatację.
8. Zamawiający na każdym etapie ma prawo skontrolować stan zaawansowania prac.
9. Termin wykonania prac może ulec zmianie w przypadku wystąpienia siły wyższej w trybie i na warunkach określonych w § 10.

10. W przypadku zmiany terminu wykonania prac z przyczyn określonych w ust. 9 Stronom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia finansowe z tego tytułu.

### **§ 3. Wynagrodzenie**

1. Strony zgodnie oświadczają, że całkowita wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację niniejszej umowy wyniesie ..... netto (słownie: ..... złotych 00/100), co powiększone o podatek VAT w obowiązującej wysokości wyniesie ..... brutto (słownie: ..... złotych 00/100).
2. Podana cena zawiera wszelkie koszty niezbędne dla należytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

### **§ 4. Rozliczenie finansowe**

1. Rozliczenie umowy będzie zrealizowane w dwóch częściach na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę na Zamawiającego:
  - 1) I część w wysokości 60 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 zostanie wypłacona Wykonawcy po zaakceptowaniu przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji absorpcyjnych pomp ciepła wymaganej przez TDT do rejestracji pomp ciepła i uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację przedmiotowych pomp oraz po podpisaniu Częściowego Protokołu Odbioru bez zastrzeżeń.
  - 2) II część w wysokości 40 % wynagrodzenia netto wskazanego w § 3 ust. 1 zostanie wypłacona Wykonawcy po uzyskaniu przez Zamawiającego od TDT potwierdzenia rejestracji absorpcyjnych pomp ciepła i decyzji zezwalającej na ich eksploatację oraz podpisaniu Protokołu Odbioru Końcowego bez zastrzeżeń.
2. Podstawą wystawienia faktur VAT za poszczególne części realizacji zamówienia będą pozytywne odbiory potwierdzone podpisanymi obustronnie protokołami, tj. dla części I – Częściowym Protokołem Odbioru bez zastrzeżeń, dla części II – Protokołem Odbioru Końcowego bez zastrzeżeń.
3. Zamawiający ureguje płatność przelewem, po wykonaniu przedmiotowej usługi, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Za dzień zapłaty uważana będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Strony oświadczają, że są płatnikami VAT uprawnionymi do otrzymania faktur VAT.
6. Niedopuszczalne jest przeniesienie wierzytelności na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF.

8. Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail: [finanse@zuo.szczecin.pl](mailto:finanse@zuo.szczecin.pl)
9. Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu mailowego.
10. Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie e-faktur ze strony Zamawiającego jest Magdalena Sadowska/Magdalena Mendak.

#### **§ 4a. Split payment, Biała lista podatników**

1. Płatności wynikające z Umowy będą realizowane w mechanizmie podzielonej płatności (tzw. split payment), o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106), na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy figurujący w wykazie podatników VAT prowadzonym przez właściwy organ administracji (tzw. biała lista podatników). Dotyczy to zarówno rachunków bankowych prowadzonych w walucie polskiej, jak i walucie obcej.
  2. W przypadku wskazania przez Wykonawcę rachunku wirtualnego jako właściwego do dokonywania płatności, o których mowa w ust. 1, wpłaty dokonane na rachunek wirtualny przypisany do rachunku rozliczeniowego są traktowane jak wpłata na rachunek rozliczeniowy podlegający zgłoszeniu do urzędu skarbowego.
  3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca wskazuje rachunek rozliczeniowy, do którego jest przypisany rachunek wirtualny, na który dokonywana jest płatność.
  4. Z zastrzeżeniem ust. 2, w przypadku niemożności dokonania płatności w sposób, o którym mowa w ust. 1, z uwagi na:
    - brak na białej liście podatników wskazanego przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego;
    - brak wskazania przez Wykonawcę, jako właściwego do zapłaty części ceny brutto odpowiadającej VAT, numeru rachunku bankowego w walucie polskiej figurującego na białej liście podatników – w przypadku wskazania przez Wykonawcę do zapłaty ceny netto rachunku bankowego w walucie obcej
- Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy odpowiednio: wynagrodzenia lub części wynagrodzenia odpowiadającej VAT.
- W przypadku, o którym mowa w ust. 4, płatność nastąpi nie później niż w terminie 7 dni roboczych od odpowiednio:
- 1) dnia następnego po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę informacji o pojawieniu się jego numeru rachunku bankowego na białej liście podatników;
  - 1) dnia następnego po wskazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego w walucie polskiej figurującego na białej liście podatników.
6. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 4, zwalnia Zamawiającego w

szczególności od obowiązku:

- 1) zapłaty odsetek za zwłokę za okres pomiędzy ustalonym w Umowie terminem płatności a dniem zrealizowania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności, o których mowa w ust. 5;
- 1) naprawienia szkody.

### **§ 5. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) terminowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ustalonym zakresem prac,
  - 2) opracowania niezbędnej do realizacji zadania dokumentacji wykonawczej w oparciu o dokumenty przekazane przez Zamawiającego oraz na podstawie dokonanej przez Wykonawcę wizji lokalnej,
  - 3) wykonania prac zgodnie z dokumentacją, z zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami,
  - 4) wykonywania prac zgodnie z zasadami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ochrony środowiska.
2. Przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu zamówienia Wykonawca lub jego podwykonawca musi posiadać i potwierdzić Zamawiającemu następujące uprawnienia:
  - a) dla zakresu wykonywanych badań grubości metodą ultradźwiękową - uznanie wykonawcy lub podwykonawcy przez UDT/TDT do prowadzenia badań nieniszczących metodą ultradźwiękową,
  - b) dla zakresu wykonywanych badania składu materiałowego metodą spektrograficzną - akredytację PCA w zakresie analizy materiałowej metodą spektrograficzną.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z realizacją zadania określonego w Umowie, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 100 000,00 PLN. Jeżeli ubezpieczenie nie obejmuje całego okresu trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się je przedłużać, tak by zachować ciągłość ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres trwania umowy. Stosowny dokument potwierdzający przedłużenie tej ochrony Wykonawca przedstawi Zamawiającemu najpóźniej w przeddzień rozpoczęcia okresu ubezpieczenia.
4. Bez pisemnej zgody drugiej Strony umowy Wykonawca nie ma prawa przenosić swoich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Za szkody spowodowane swoją działalnością odpowiada Wykonawca, który jest

obowiązany usunąć szkody lub zapewnić ich usunięcie na swój koszt.

### **§ 6. Autorskie prawa majątkowe**

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów, które powstaną w ramach Umowy, z wyłączeniem dokumentacji konstrukcyjnej maszyn i urządzeń, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
  - 1) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką (w tym drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo) w jakimkolwiek systemie i na jakimkolwiek nośniku m. in. w postaci płyt DVD i pendrive USB,
  - 2) wprowadzania do komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej;
  - 3) publicznego udostępniania materiału w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym (m.in. w Internecie);
  - 4) publicznego odtwarzania;
  - 5) użyczenia i/lub najmu;
  - 6) nadawania za pomocą wizji i/lub fonii przewodowej oraz bezprzewodowej przez stację naziemną;
  - 7) nadawania za pośrednictwem satelity;
  - 8) równoczesnego i integralnego nadawania m.in. za pośrednictwem platform cyfrowych i sieci kablowych.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów następuje z chwilą przekazania utworów Zamawiającemu.
3. Ponadto w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których Wykonawca utrwalił utwory.
4. Wykonawca oświadcza, iż legitymuje się wszelkimi wymaganymi prawem zezwoleniami i licencjami koniecznymi do wykonania Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje ponadto się, że w trakcie realizacji Umowy nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaże Zamawiającemu utwory w stanie wolnym od obciążeń prawnych osób trzecich.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne powstałe podczas wykonywania Umowy, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych w związku z wykonaniem Umowy.
7. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej majątkowych praw autorskich, Wykonawca

zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.

8. W przypadku, gdy wskutek wystąpienia w stosunku do Zamawiającego z roszczeniami zgłaszanymi przez osoby trzecie z tytułu naruszenia ich praw Zamawiający nie będzie mógł korzystać z utworów, Wykonawca niezwłocznie na swój koszt i odpowiedzialność uzyska dla Zamawiającego prawo do dalszego korzystania w taki sposób, by nie naruszały praw osób trzecich i spełniały wymagania Zamawiającego.

#### **§ 7. Odbiory**

- ~~1. Przedmiotem odbioru końcowego jest kompletne wykonanie dokumentacji objętej niniejszą umową.~~
- ~~2. Za dzień wykonania umowy uważa się dzień podpisania przez Strony Protokołu odbioru dokumentacji bez zastrzeżeń, po dostarczeniu przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego dokumentacji zgodnie z wymaganiami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do umowy.~~
- ~~3. W przypadku gdy podczas odbioru przedmiot umowy okaże się wadliwy (w tym niekompletny) okoliczność ta zostanie zaznaczona na protokole odbioru, który zawierać będzie zakres wad lub braków uniemożliwiających dokonanie odbioru oraz ustalenie odpowiedniego terminu usunięcia wad przez Wykonawcę, uwzględniający techniczne możliwości usunięcia tej wady przez Wykonawcę.~~
- ~~4. W przypadku nieuzasadnionej odmowy usunięcia wad (w tym niekompletności), nieprzystąpienia Wykonawcy do usuwania wad (w tym niekompletności), a także ich nieusunięcia w wyznaczonym terminie Zamawiający może, na koszt i ryzyko Wykonawcy, usunąć wadę (w tym niekompletność), własnym staraniem lub zlecić jej usunięcie osobie trzeciej.~~

#### **§ 7.**

##### **Gwarancje**

1. Wykonawca gwarantuje prawidłowość i kompletność wykonanego przez siebie przedmiotu umowy i stwierdza, że wykonany przez niego zakres umowy będzie zgodny z warunkami umowy, obowiązującymi normami i przepisami.
2. Wykonawca udziela 36 miesięcy gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy licząc od daty odbioru końcowego, wynikającej z protokołu odbioru końcowego. Gwarancja obejmuje prawidłowość i kompletność dokumentacji.
3. Jeżeli w trakcie wykonania przedmiotu umowy i/lub w okresie gwarancji/rękojmi zostaną stwierdzone wady (w tym niekompletności), to Wykonawca, po otrzymaniu o tym informacji od Zamawiającego, zobowiązuje się przystąpić do bezpłatnego usunięcia wad (w tym niekompletności), w terminie uzgodnionym między Stronami Umowy.

4. W przypadku nieuzasadnionej odmowy usunięcia zgłoszonej wady (w tym niekompletności), nieprzystąpienia Wykonawcy do usuwania wad (w tym niekompletności), lub ich nieusunięcia w wyznaczonym terminie Zamawiający może, na koszt i ryzyko Wykonawcy, usunąć wadę (w tym niekompletność), własnym staraniem lub zlecić jej usunięcie osobie trzeciej.

#### **§ 8.**

##### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w wysokości **0,3 % kwoty** netto wskazanej w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zrealizowaniu przedmiotu niniejszej umowy liczony od terminu określonego w § 2 ust. 1.
  - 2) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **15 % kwoty** netto wskazanej w § 3 ust. 1.
  - 3) w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę obowiązków z zakresu zachowania poufności wyszczególnionych w treści niniejszej Umowy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 1 % kwoty netto wskazanej w § 3 ust. 1 za każde naruszenie. Kary umowne podlegają kumulacji.
2. Zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od pisemnego wezwania, na rachunek bankowy wskazany w wezwaniu.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania kar umownych z faktur za wykonane usługi z zastrzeżeniem art. 15r<sup>1</sup> ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID- 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374 ze zm.).
4. Naliczenie kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonych kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Suma kar z jakiegokolwiek tytułu nie może przekroczyć 20% wartości umowy netto.

#### **§ 9. Siła wyższa**

1. Siła wyższa oznacza takie przypadki lub zdarzenia, które są poza kontrolą i nie są zawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po wejściu umowy w życie i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych.
2. Za siłę wyższą uznaje się w szczególności:



- 1) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, działania wrogów zewnętrznych, mobilizacje, rekwizycje lub embarga;
  - 2) promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników;
  - 3) rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa;
  - 4) trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne klęski żywiołowe (ogłoszone przez stosowne władze);
  - 5) pandemii, epidemii bądź zagrożenie pandemią lub epidemią – wprowadzony przez stosowne władze;
3. Wystąpienie i zakończenie zdarzeń powodujących siłę wyższą, zakomunikowane zostanie Stronie drugiej natychmiast, nie później jednak niż w ciągu 3 dni.
  4. Strona informująca o zaistnieniu siły wyższej jest zobowiązana określić zdarzenie, jego przyczyny oraz konsekwencje dla realizacji Umowy.
  5. Strona, która przekazała pisemne powiadomienie będzie zwolniona ze zobowiązań lub dotrzymania terminu swoich zobowiązań tak długo jak będzie trwało to zdarzenie i / lub jego skutki. Termin realizacji wzajemnych zobowiązań będzie stosownie przedłużony o czas trwania zdarzenia i / lub jego skutków uprzednio wymienionych.
  6. Strona dotknięta działaniem siły wyższej podejmie stosowne wysiłki dla zminimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie jak tylko będzie to możliwe.
  7. Za opóźnienia wynikłe z wydarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód.
  8. Czas trwania siły wyższej jest czasem zawieszenia Umowy. Jeżeli zawieszenie trwa dłużej niż 90 dni i jeżeli nie osiągnięto w tej kwestii stosownego porozumienia, to każda ze Stron ma prawo wystosowania do Strony drugiej powiadomienia o odstąpieniu od Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

#### **§ 10. Rozwiązanie umowy**

1. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w obowiązujących przepisach i w tym celu strony ustalają, że termin wykonania określony w § 2 umowy jest terminem ściśle określonym w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
2. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli:

- 1) zgłoszone przez Wykonawcę okoliczności „siły wyższej” trwają dłużej niż jeden (1) miesiąc a Strony umowy nie znajdują możliwości do przyjęcia rozwiązania – w terminie 2 miesięcy od dnia powzięcia wiedzy o powyższych okolicznościach przez Zamawiającego;
  - 2) Wykonawca dokona przelewu praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego – w terminie 2 miesięcy od dnia powzięcia wiedzy o powyższych okolicznościach przez Zamawiającego;
  - 3) Wykonawca rażąco narusza postanowienia niniejszej umowy oraz obowiązujące przepisy prawa – w terminie 2 miesięcy od dnia powzięcia wiedzy o powyższych okolicznościach przez Zamawiającego;
  - 4) Wykonawca nie usunie w terminie wad (w tym niekompletności), wynikających z nienależytego wykonania przedmiotu umowy po ich stwierdzeniu, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do usunięcia wad, w którym zostanie określony termin ich usunięcia – w terminie 2 miesięcy od bezskutecznego upływu określonego terminu;
  - 5) suma kar umownych przekroczy pułap wskazany w § 8 ust. 5
3. Niezależnie od ust. 2 powyżej, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę bez podawania przyczyny, w terminie 5 tygodni od dnia zawarcia niniejszej Umowy, ze skutkiem natychmiastowym, na podstawie jednostronnego oświadczenia przesłanego Wykonawcy listem poleconym. W takim wypadku Zamawiający zapłaci Wykonawcy wyłącznie wynagrodzenie proporcjonalne do rzeczywiście wykonanych i udokumentowanych prac oraz dostarczonych lub zamówionych materiałów lub usług związanych z realizacją umowy do daty jej rozwiązania pod warunkiem, że prace te zostały wykonane prawidłowo i bez wad, co zostanie potwierdzone odpowiednią dokumentacją.
4. W wypadkach określonych w ust. 2 powyżej, Zamawiający będzie miał prawo dokonać ukończenia umowy lub zlecić je osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, iż Wykonawca będzie zobowiązany do poniesienia kosztów przewyższających wartość umowy. Należności te Wykonawca zapłaci w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

#### **§ 11. Informacje poufne**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w poufności wszelkich danych, informacji, uzyskanych w ramach i w okresie obowiązywania niniejszej Umowy i do nieudostępniania ich osobom trzecim bez wyraźnej uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

2. Wykonawca oświadcza, iż podczas wykonywania Umowy może wejść w posiadanie informacji poufnych o charakterze technicznym, organizacyjnym, handlowym Zamawiającego oraz że jest w pełni świadomy odpowiedzialności karnej i cywilnej za czyny nieuczciwej w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje, w których posiadanie wszedł bezpośrednio/pośrednio z związku lub przy okazji realizacji niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy oraz do nieprzekazywania, nieujawniania i niewykorzystywania informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, a także wszelkich poufnych informacji i faktów, o których powzięła wiedzę w trakcie wzajemnej współpracy lub przy okazji współpracy w związku z wykonywaniem Umowy, niezależnie od formy przekazania/pozyskania tych informacji i ich źródła („Informacje Poufne”). Postanowienie to dotyczy w szczególności:
  - 1) informacji finansowych, technologicznych, organizacyjnych, prawnych, księgowych oraz know-how Zamawiającego, a także dotyczących organizacji pracy;
  - 2) cen towarów i usług oferowanych przez Zamawiającego, warunków umów;
  - 3) uwarunkowań rynkowych Zamawiającego, informacji o kontrahentach Zamawiającego, warunków umów,
  - 4) wszelkich informacji technicznych związanych z usługami oferowanymi przez Zamawiającego,
  - 5) sposobu organizacji pracy u Zamawiającego, stosowanych procedur;
  - 6) struktury organizacyjnej Zamawiającego, stanu zatrudnienia oraz informacji z tym związanych.
4. Wykonawca obowiązany jest nie ujawniać, nie udostępniać ani nie wykorzystywać jakichkolwiek informacji poufnych dotyczących Zamawiającego, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego, jednakże których ujawnienie, udostępnienie lub wykorzystanie mogłoby wyrządzić jakąkolwiek szkodę w majątku Zamawiającego.
5. Informacje, o których mowa w ust. 4, również uważa się za Informacje Poufne.
6. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania lub powodowania ujawnienia Informacji Poufnych osobom trzecim bez wyraźnej uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Obowiązek zachowania poufności nie znajduje zastosowania do Informacji Poufnych, które stały się znane publicznie w sposób nienaruszający postanowień niniejszej Umowy.
8. Obowiązki wynikające z niniejszego paragrafu nie są ograniczone w czasie i wiążą Wykonawcę zarówno na terytorium Polski, jak i poza jej granicami.

## § 12. Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość istotnej zmiany postanowień niniejszej umowy w przypadku:
  - 1) zmian w przepisach prawa, uchwalonych po podpisaniu umowy, a mających wpływ na sposób lub termin wykonania umowy – w tej sytuacji Wykonawca przedstawi dokument obrazujący wpływ zmian prawa na zakres prac (wraz z potwierdzającymi go dowodami), a Strony dokonają uzgodnienia w zakresie terminu wykonania oraz ceny;
  - 2) konieczności zrealizowania umowy w sposób inny niż przewidziano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem umowy;
  - 3) zaistnienia siły wyższej.
3. Ponadto Zamawiający przewiduje zmianę ceny w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne,- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Strona wnioskująca o zmianę złoży drugiej Stronie w tym wypadku pisemny wniosek. Wykonawca złoży w takim wypadku, w terminie 3 dni od złożenia takiego wniosku, informację zawierającą szczegółową kalkulację wpływu opisanych w punktach 1–3 zmian na koszty realizacji zamówienia przez Wykonawcę, w szczególności wskazując wysokość odpowiednich kosztów w odniesieniu do poszczególnych pracowników realizujących umowę, zakres ich zaangażowania w realizację umowy oraz wpływ odpowiednich czynników na zmianę kosztów. Zamawiający może odmówić waloryzacji w przypadku gdy wyjaśnienia nie będą w wystarczający sposób uzasadniać proponowanej zmiany cen jednostkowych. Waloryzacja może dotyczyć wyłącznie kosztów realizacji zamówienia w okresie po wejściu w życie odpowiednich zmian, a w przypadku stawki podatku VAT – wyłącznie faktur wystawianych po wejściu w życie tych zmian. Zmiana wynagrodzenia wymaga zmiany umowy.
4. Ponadto Zamawiający dopuszcza istotne zmiany postanowień umowy w przypadku zmiany ilości i rodzaju maszyn objętych umową (np. wygaśnięcie obecnie obowiązujących gwarancji, zbyte, likwidacja maszyny, zmiana miejsca użytkowania

maszyny itp.), tj. zmniejszenie lub zwiększenie taboru pod warunkiem zachowania cen jednostkowych, wysokości rabatów oraz nieprzekroczenia ogólnej wartości zawartej umowy. Zamawiający będzie na bieżąco powiadamiał Wykonawcę o zaistniałych zmianach. Zmiany te nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.

### § 13. Sposób komunikacji między stronami

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy upoważnieni są:
  - 1) ze strony Zamawiającego:
    - a) ..... – tel. ...., e-mail:  
.....
  - 2) ze strony Wykonawcy:
    - a) ..... – tel. ...., e-mail:  
.....
2. Zmiana osób i danych wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy w rozumieniu § 12.

### § 14. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zawiadomienia i informacje wymagane według niniejszej umowy lub jej dotyczące będą przekazywane pisemnie i doręczane osobiście, e-mailem lub przesyłką poleconą na adresy Stron lub adresy e-mail wskazane w umowie.
4. Informacje i zawiadomienia uważa się za należycie doręczone i ważne:
  - 1) w dniu, kiedy Zamawiający/Wykonawca otrzymał potwierdzenie o doręczeniu e-maila (lub inną odpowiednią wiadomość o doręczeniu);
  - 2) we wszystkich innych przypadkach w dniu odebrania przesyłki przez Wykonawcę/ Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.
6. Integralną częścią umowy stanowi:
  - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
  - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....