

**UMOWA NR ZUO/...../2021**

**zwana dalej „Umową” zawarta w Szczecinie w dniu ..... r. pomiędzy:  
Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów Spółką z o.o.** z siedzibą w Szczecinie, przy ul. Logistycznej 22, 70-608 Szczecin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS 0000381247, NIP 8513140503, REGON 320959491, reprezentowaną przez:

Tomasza Lachowicza

zwaną w dalszej części Umowy **Zamawiającym**,

a

.....z siedzibą: ul. ...., zarejestrowaną w ....., pod numerem KRS: ....., NIP ....., Regon . ....., zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

reprezentowaną przez: .....

....., dalej zwaną **Wykonawcą**

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej progów unijnych pn.:

**Wykonanie usługi przeglądu okresowego turbozespołu (turbiny parowej i generatora) w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie**

- Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia **usługi przeglądu okresowego turbozespołu (turbiny parowej i generatora) w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie** (dalej: Usługi, Zadania) podczas postoju Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie, ul. Logistyczna 22, 70-608 Szczecin (zwanym dalej: ZUO), w na warunkach określonych w niniejszej umowie i jej załącznikach.
2. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca sporządzi raport z przeprowadzonych czynności.
3. Szczegółowe zasady i zakres realizacji Usług zawierają załączniki do niniejszej umowy stanowiące integralną część umowy oraz dokumentacja techniczno-ruchowa poszczególnych urządzeń i instalacji udostępniona na etapie prowadzenia postępowania przetargowego.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do umowy.

5. Zakres prac obejmuje również wszelkie niezbędne Prace, nawet jeżeli nie były wymienione wyraźnie w Umowie lub w jej Załącznikach, tak aby spełnić wymagania Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy oraz Harmonogramu Prac, w tym Prace, które są niezbędne dla stabilności, kompletności oraz bezpieczeństwa i odpowiedniego wykonania Prac.
6. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) posiada wszelką wiedzę i doświadczenie, sprzęt i środki niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz gwarantuje wykonywanie Usług z zachowaniem najwyższej staranności oraz profesjonalizmu;
  - 2) zapoznał się z wszelką dokumentacją dotyczącą realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności z opisem przedmiotem zamówienia i uzyskał wszelkie niezbędne informacje konieczne dla realizacji przedmiotu zamówienia;
  - 3) został poinformowany, iż w toku realizacji przedmiotu umowy mogą być prowadzone prace przez innych wykonawców, co będzie wymagało odpowiedniej koordynacji prac;
  - 4) skalkulował, oszacował i wycenił ryzyka, które mogą wystąpić przy realizacji umowy i uwzględnił je w oferowanej cenie.

## **§ 2**

### **Termin realizacji umowy**

1. Pełny zakres prac objętych zamówieniem musi zostać wykonany w trakcie przeglądu instalacji ZUO, który planowany jest od 26.07.2021 do 25.08.2021 – zgodnie z Ogólnym Harmonogramem rocznego postępu instalacji ZUO.
2. Raport, o którym mowa w § 1 ust. 2 Wykonawca sporządzi w terminie 21 dni kalendarzowych od zakończenia prac rozruchowych.
3. Terminy określone w ust. 1 i ust. 2 są terminami gwarantowanymi i podlegają postanowieniom o karach umownych zgodnie z § 7.

## **§ 3**

### **Prawa i obowiązki Stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług w najwyższej jakości oraz z należytą starannością, rzetelnością i najlepszą wiedzą, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności.
2. Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia:
  - 1) co najmniej 3 osoby, które posiadają świadectwa kwalifikacyjne energetyczne grupy 2 minimum w pkt. 3 w zakresie eksploatacji;
  - 2) co najmniej 1 osobę, które posiada świadectwo kwalifikacyjne energetyczne grupy 2 minimum w pkt. 3 w zakresie dozoru;

- 3) co najmniej 2 osoby posiadające świadectwa kwalifikacyjne energetyczne gr. 1 minimum w pkt. 1, 2, 3, 4, 10 w zakresie eksploatacji;
  - 4) co najmniej 1 osobą posiadającą świadectwo kwalifikacyjne energetyczne gr. 1 minimum w pkt. 1, 2, 3, 4, 10 w zakresie dozoru.
3. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ustalonym zakresem prac.
  4. Do wykonywania usług Wykonawca jest zobowiązany użyć własnych maszyn i sprzętu, gwarantujących spełnienie wszelkich wymagań technologicznych oraz gwarantujących właściwą jakość usług.
  5. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ładu i porządku na terenie prowadzonych prac, a także do należytego wygradzenia, oznakowania i zabezpieczenia obszaru na którym będzie realizował usługi, oraz prowadzenia prac przy zachowaniu wszelkich określonych przepisami zasad bezpieczeństwa, w tym przede wszystkim zasad BHP oraz ponosić wszelkie wyniki z tego tytułu koszty.
  6. Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren po wykonanych pracach i przywrócić teren do stanu istniejącego przed rozpoczęciem wykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy.
  7. Wykonawca zobowiązuje się po zakończeniu wykonania usługi usunąć i zutylizować wszelkie odpady i osady powstałe podczas wykonywania Przedmiotu Umowy.
  8. Wykonawcy za zgodą Zamawiającego przysługuje prawo do powierzenia wykonywania czynności wskazanych § 1 ust. 1 niniejszej umowy w osobie trzeciej i odpowiada za jej działania i zaniechania jak za własne działania i zaniechania.
  9. Realizacja Usług odbywać się będzie na poniższych zasadach:
    - 1) usługi realizowane będą co najmniej przez osoby posiadające stosowne uprawnienia (o ile są wymagane);
    - 2) komunikacja dotycząca realizacji Usług odbywała się będzie w języku polskim;
    - 3) za odpowiednie przygotowanie i zabezpieczenie stanowisk pracy odpowiada Wykonawca;
    - 4) za zgodne z obowiązującymi przepisami i uzgodnioną z Zamawiającym technologię wykonanie przedmiotu umowy odpowiada Wykonawca,
    - 5) pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do stosowania bezpiecznych metod pracy, przestrzegania przepisów BHP obowiązujących w ZUO do umowy oraz instrukcji i zarządzeń obowiązujących, na miejscu gdzie Usługa jest wykonywana;
    - 6) wykonanie Usług będzie potwierdzone stosownym protokołem odbioru, podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego i przez przedstawiciela Wykonawcy.

- 7) warunkiem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru będzie odbiór wykonanych prac,
  - 8) Raporty z wnioskami i uwagami powinny zostać zrealizowane w wersji elektronicznej i w formie drukowanej (trzy egzemplarze - jeden oryginał, dwie kopie).
13. Wykonawca jest dodatkowo zobowiązany do:
- 1) świadczenia Usług zgodnie z zakresem określonym w treści niniejszej umowy wraz z załącznikami;
  - 2) świadczenia Usług najwyższej jakości, zgodnych z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami i zaleceniami, w sposób technologiczny zgodnie z dokumentacją techniczną;
  - 3) bieżącego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, jakie mogą mieć wpływ na jakość wykonanej Usługi lub mogą stanowić przeszkodę w jej należyтым wykonaniu;
  - 4) usunięcia we własnym zakresie z terenu Zamawiającego odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia, których ani wytwórcą ani posiadaczem nie jest Zamawiający;
14. Zamawiający jest zobowiązany do:
- 1) udostępnienia urzędzeń na czas wykonania czynności niezbędnych do realizacji niniejszej umowy w terminie uzgodnionym z Wykonawcą;
  - 2) przekazania terenu prac zgodnie z harmonogramem prac;
  - 3) przeszkolenia pracowników Wykonawcy w przypadku istnienia obowiązku specjalistycznego szkolenia wynikającego z wymogów wewnętrznych Zamawiającego;
  - 4) zapewnienia zwierzchniego nadzoru BHP i osoby dopuszczającej do pracy na stanowiskach, które tego wymagają;
  - 5) zapoznania pracowników Wykonawcy z oceną ryzyka prac wykonywanych w ZUO;
  - 6) terminowego regulowania płatności na rzecz Wykonawcy na zasadach określonych w niniejszej umowie.

#### **§ 4**

##### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Strony zgodnie oświadczają, że całkowita, maksymalna wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację niniejszej umowy wyniesie.....netto PLN (słownie: ..... złotych 00/100); co powiększone o podatek VAT w obowiązującej stawce da kwotę .....brutto PLN (słownie: ..... złotych 00/100).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera koszty dojazdu, diety, transport i koszty pracowników Wykonawcy w celu zrealizowania zadań.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, po wykonaniu usługi, dostarczeniu raportów, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy i potwierdzeniu wykonania przez Zamawiającego w formie protokołu zdawczo –odbiorczego.
4. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonane Usługi.
5. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że są czynnymi płatnikami podatku VAT i posiadają numer NIP.
6. Termin płatności faktur VAT wynikających z niniejszej umowy wynosi 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu przez Wykonawcę.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wynikające z wystawionej faktury VAT na konto bankowe wskazane w jej treści.
8. Fakturowanie pomiędzy Stronami obowiązuje w formie papierowej, z zastrzeżeniem ust. 9.
9. Fakturowanie pomiędzy Stronami może być również dokonywane w sposób wskazany w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 2191) na wniosek Wykonawcy. Przed rozpoczęciem wysyłania e-faktur Strony umowy zobowiązane są do podpisania wzajemnego oświadczenia/porozumienia o akceptacji otrzymywania e-faktur. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazywania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur, objętych przedmiotową Umową.

#### **§ 4a**

##### **Split payment, Biała lista podatników**

1. Płatności wynikające z umowy będą realizowane w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j.t. Dz. U. z 2020 r, poz. 106 ze zm.), wyłącznie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy figurujący w wykazie podatników VAT prowadzonym przez właściwy organ administracji (tzw. Białej liście). Dotyczy to zarówno rachunków bankowych prowadzonych w złotych polskich, jak i walutach obcych.
2. W przypadku niemożności dokonania płatności w sposób wskazany w ust. 1 powyżej z uwagi na:
  - a) brak na Białej liście wskazanego przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego lub

- b) brak wskazania przez Wykonawcę jako właściwego do zapłaty części ceny brutto odpowiadającej podatkowi VAT numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej liście (dotyczy przypadków wskazania przez Wykonawcę do zapłaty ceny netto rachunku bankowego w walucie obcej),
- Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy odpowiednio: wynagrodzenia (w przypadku wskazanym w lit. a) lub części wynagrodzenia odpowiadającej podatkowi VAT (w przypadku wskazanym w lit. b).
3. W sytuacji wskazanej w ust. 2 powyżej płatność nastąpi nie później niż w terminie 7 dni roboczych od (odpowiednio): dnia następnego po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę informacji o pojawieniu się jego numeru rachunku bankowego na Białej liście (w przypadku wskazanym w ust. 2 lit. a powyżej) lub dnia następnego po wskazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej liście (w przypadku, o którym mowa w ust. 2 lit. b powyżej).
4. Strony zgodnie przyjmują, że wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odsetek za zwłokę za okres pomiędzy ustalonym w umowie terminem płatności a dniem zrealizowania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności, o których mowa w ust. 3 powyżej, jak również z obowiązku naprawienia szkody oraz wszelkich innych roszczeń z tym związanych.

## **§ 5**

### **Warunki gwarancji**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na realizowane na podstawie niniejszej umowy Usługi przez okres 6 miesięcy od dnia zakończenia realizacji usług, co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym.
2. W przypadku, gdy okres gwarancji lub rękojmi za wykorzystane materiały i urządzenia udzielony przez producenta jest dłuższy, od wskazanego w ust. 1 to w stosunku do takich materiałów i urządzeń okres gwarancji będzie równy okresowi gwarancji udzielonego przez producenta materiałów i urządzeń.
3. Gwarancja na części szybko zużywające się ma zastosowanie tylko w przypadku wad materiałowych lub wykonawstwa.
4. Z gwarancji wyłączone są wady powstałe w wyniku stosowania lub użytkowania urządzeń lub instalacji niezgodnego z warunkami określonymi przez producenta w instrukcji lub dokumentacji techniczno-ruchowej.
5. Z gwarancji wyłączone są również części ulegające normalnemu zużyciu podczas eksploatacji (z wyłączeniem wad materiałowych lub wykonawstwa) oraz wszystkie

Załącznik nr 2 do SWZ

elementy, które zostały uszkodzone mechanicznie w wyniku działania czynników zewnętrznych, niezwiązanych z eksploatacją urządzenia.

6. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek spowodowanych realizacją zadania przez Wykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie:
  - a) 24 godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego, dla wad uniemożliwiających pracę Zakładu Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów, braku możliwości pracy jednej lub dwóch linii spalania odpadów albo braku możliwości wyprowadzenia energii elektrycznej lub ciepłej, przy czym wszelkie koszty wynikające z procesu usuwania wad lub usterek pokrywa Wykonawca.
  - b) 5 dni kalendarzowych od przystąpienia do ich usuwania dla wad niepowodujących konieczności odstawienia linii spalania odpadów możliwości wyprowadzenia energii elektrycznej lub ciepłej w Zakładzie Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów, przy czym wszelkie koszty wynikające z procesu usuwania wad lub usterek pokrywa Wykonawca.
6. W przypadku nieuzasadnionej odmowy usunięcia zgłoszonej wady, nieprzystąpienia Wykonawcy do usuwania wad w wyznaczonym terminie lub ich nieusunięcia, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania powyższych obowiązków i bezskutecznym upływie wskazanego w wezwaniu terminu, nie krótszego niż 7 dni roboczych, Zamawiający może, na koszt i ryzyko Wykonawcy, usunąć wadę własnym staraniem lub zlecić jej usunięcie osobie trzeciej.

## **§ 6**

### **Czas trwania umowy**

Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia do dnia zakończenia realizacji Usług, co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym.

## **§ 7**

### **Kary umowne i odstąpienie od umowy**

1. Strony zgodnie postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Zostają określone następujące wysokości kar umownych:
  - 1) w przypadku zwłoki w zakończeniu realizacji Usług w stosunku do terminu wynikającego z § 2 ust. 1 i ust. 2 Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, liczonego od wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
  - 2) w przypadku zwłoki w usunięciu wad spowodowanych realizacją zadania przez Wykonawcę w stosunku do terminów wynikających z § 5 ust. 6 lit a i b, Zamawiający

Załącznik nr 2 do SWZ

- naliczy kary umowne w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, liczonego od wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
- 3) w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę umowy z przyczyn leżących po jego stronie w sposób inny niż wskazany w ust. 2 pkt 1) i 2) Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia netto, liczonego od wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, za każdy taki przypadek, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania umowy w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania;
  - 4) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, liczonego od wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1. Przed odstąpieniem od umowy Wykonawca zobowiązany jest wezwać Zamawiającego do usunięcia naruszeń umowy w terminie 5 dni od dnia przedłożenia informacji w tej sprawie.
  - 5) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca naliczy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, liczonego od wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1. Przed odstąpieniem od umowy Wykonawca zobowiązany jest wezwać Zamawiającego do usunięcia naruszeń umowy w terminie 5 dni od dnia przedłożenia informacji w tej sprawie.
  - 6) w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę obowiązków z zakresu zachowania poufności, o których mowa w § 8 niniejszej Umowy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 10.000,00 zł za każde naruszenie;
  - 7) z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 12 ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 500 zł za każdy taki przypadek.
  - 8) w przypadku niezłożenia przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 12 ust. 1 czynności Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki;
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 podlegają sumowaniu do maksymalnej wysokości 15 % wynagrodzenia netto, liczonego od wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.



4. Kary umowne stają się wymagalne z upływem każdego dnia istnienia podstawy do ich naliczania.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego wszelkich należnych mu kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość należnych kar umownych, na zasadach ogólnych przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w całości lub części w czasie jej trwania w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku istotnego naruszenia warunków niniejszej Umowy przez Wykonawcę, którego naruszenia Wykonawca nie naprawił w ciągu 10 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania do usunięcia naruszenia.
9. Umowne prawo odstąpienia w przypadkach innych niż określony w ust. 8 powyżej może być wykonywane w terminie 60 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji stanowiącej podstawę odstąpienia.

## **§ 8**

### **Poufność**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w poufności wszelkich danych, informacji, uzyskanych w ramach i w okresie obowiązywania niniejszej Umowy i do nieudostępniania ich osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, iż podczas wykonywania Umowy może wejść w posiadanie informacji poufnych o charakterze technicznym, organizacyjnym, handlowym Zamawiającego oraz że jest w pełni świadomy odpowiedzialności karnej i cywilnej za czyny nieuczciwej w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje, w których posiadanie wszedł bezpośrednio/pośrednio z związku lub przy okazji realizacji niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy oraz do nieprzekazywania, nieujawniania i niewykorzystywania informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, a także wszelkich poufnych informacji i faktów, o których powzięła wiedzę w trakcie wzajemnej współpracy lub przy okazji

współpracy w związku z wykonywaniem Umowy, niezależnie od formy przekazania/pozyskania tych informacji i ich źródła („Informacje Poufne”). Postanowienie to dotyczy w szczególności:

- 1) informacji finansowych, technologicznych, organizacyjnych, prawnych, księgowych oraz know-how Zamawiającego, a także dotyczących organizacji pracy;
  - 2) cen towarów i usług oferowanych przez Zamawiającego, warunków umów;
  - 3) uwarunkowań rynkowych Zamawiającego, informacji o kontrahentach Zamawiającego, warunków umów,
  - 4) wszelkich informacji technicznych związanych z usługami oferowanymi przez Zamawiającego,
  - 5) sposobu organizacji pracy u Zamawiającego, stosowanych procedur;
  - 6) struktury organizacyjnej Zamawiającego, stanu zatrudnienia oraz informacji z tym związanych.
4. Wykonawca obowiązany jest nie ujawniać, nie udostępniać ani nie wykorzystywać jakichkolwiek informacji poufnych dotyczących Zamawiającego, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego, jednakże których ujawnienie, udostępnienie lub wykorzystanie mogłoby wyrządzić jakąkolwiek szkodę w majątku Zamawiającego.
5. Informacje, o których mowa w ust. 4, również uważa się za Informacje Poufne.
6. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania lub powodowania ujawnienia Informacji Poufnych osobom trzecim bez wyraźnej uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Obowiązek zachowania poufności nie znajduje zastosowania do Informacji Poufnych, które stały się znane publicznie w sposób nienaruszający postanowień niniejszej Umowy.
8. Obowiązki wynikające z niniejszego paragrafu nie są ograniczone w czasie i wiążą Wykonawcę zarówno na terytorium Polski, jak i poza jej granicami.

## § 9

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w trakcie realizacji zadania pn.: „**Wykonanie usługi przeglądu okresowego turbozespołu (turbiny parowej i generatora) w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie**”, powstałe w związku z realizacją zadania określonego w kontrakcie, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 1 000.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, spełniającą poniższe warunki:

- 1) Zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową osób objętych ubezpieczeniem, w tym także przypadek zbiegu roszczeń ze wskazanych reżimów odpowiedzialności, za szkody na osobie lub w mieniu, a także

szkody polegające na powstaniu czystej straty finansowej. Ubezpieczenie obejmuje szkody oraz ich następstwa, w tym utracone korzyści, które poszkodowany mógłby uzyskać, gdyby szkody mu nie wyrządzono. Zakresem ubezpieczenia objęte są także szkody wyrządzone na skutek rażącego niedbalstwa.

- 2) **Obligatoryjne rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:**
  - a) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczonego – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
  - b) odpowiedzialność cywilna za czyste straty finansowe, rozumiane jako szkody majątkowe, niewynikające ze szkody w mieniu lub szkody osobowej – limit sumy gwarancyjnej co najmniej 250.000,00 PLN.
2. Udziały własne, franszyzy i wyłączenia odpowiedzialności dopuszczalne są jedynie w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową, uwzględniającą należyte zabezpieczenie interesów Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia udziałów własnych, franszyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
4. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłoży polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, zgodnie z zakresem realizowanego kontraktu. Wykonawca przedłoży polisę wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych rat składek.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, spełniającego wyżej wymienione warunki, przez cały okres realizacji zadania. Jednocześnie w przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w trakcie realizacji inwestycji, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż 7 dni przed wygaśnięciem okresu ubezpieczenia przedłożyć Zamawiającemu, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kolejny okres. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych.

## **§ 10**

### **Siła wyższa**

1. Siła wyższa oznacza takie przypadki lub zdarzenia, które są poza kontrolą i nie są zawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po wejściu umowy w życie i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych.
2. Za siłę wyższą uznaje się w szczególności:

- 1) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, działania wrogów zewnętrznych, mobilizacje, rekwizycje lub embarga;
  - 2) promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników;
  - 3) rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa;
  - 4) trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne klęski żywiołowe (ogłoszone przez stosowne władze);
  - 5) stan pandemii, stan epidemii, bądź stan zagrożenia pandemią lub epidemią- ogłoszony przez stosowne władze
3. Wystąpienie i zakończenie zdarzeń powodujących siłę wyższą, zakomunikowane zostanie Stronie drugiej natychmiast, nie później jednak niż w ciągu 3 dni.
  4. Strona informująca o zaistnieniu siły wyższej jest zobowiązana określić zdarzenie, jego przyczyny oraz konsekwencje dla realizacji Umowy.
  5. Strona, która przekazała pisemne powiadomienie będzie zwolniona ze zobowiązań lub dotrzymania terminu swoich zobowiązań tak długo jak będzie trwało to zdarzenie i / lub jego skutki. Termin realizacji wzajemnych zobowiązań będzie stosownie przedłużony o czas trwania zdarzenia i / lub jego skutków uprzednio wymienionych.
  6. Strona dotknięta działaniem siły wyższej podejmie stosowne wysiłki dla zminimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie jak tylko będzie to możliwe.
  7. Za opóźnienia wynikłe z wydarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód.
  8. Czas trwania siły wyższej jest czasem zawieszenia Umowy. Jeżeli zawieszenie trwa dłużej niż 90 dni i jeżeli nie osiągnięto w tej kwestii stosownego porozumienia, to każda ze Stron ma prawo wystosowania do Strony drugiej powiadomienia o odstąpieniu od Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

## § 11

### **Osoby kontaktowe oraz odpowiedzialne za realizację**

1. Ze strony Zamawiającego osobami odpowiedzialnymi za realizację niniejszej umowy są:
  - ....., mail: .....tel.:.....
2. Ze strony Wykonawcy osobami odpowiedzialnymi za realizację niniejszej umowy są:
  - ....., mail: .....tel.:.....
  - ....., mail: .....tel.:.....

3. W przypadku nieobecności ww. osób odpowiedzialnymi za prawidłową realizację niniejszej umowy są osoby pełniące zastępstwo.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2. O dokonaniu zmiany Strony powiadamiają się na piśmie. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

## **§ 12**

### **Klauzula społeczna**

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej, zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników będących bezpośrednio związani z wykonywaniem czynności konserwacyjnych i remontowych.
2. W odniesieniu do osób wymienionych § 12 ust. 1 umowy, zamawiający wymaga udokumentowania przez wykonawcę, w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy faktu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie zamawiającemu:
  - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
  - b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
  - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub
  - d) innych dokumentówzawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez wykonawcę do wykonywania czynności o których mowa w § 12 ust. 1 umowy, wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa w § 12 ust. 2 i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w § 12 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 12 ust. 1 umowy, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:

- a) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 12 ust. 2 umowy,
  - b) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### **§ 13**

#### **Dopuszczalne zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenie takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, a także dotyczą:
  - 1) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. 2018 poz. 2177 ze zm.)
  - 2) zmiany obowiązującej stawki podatku VAT,
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
  - 5) wydłużenia terminu obowiązywania umowy z powodu okoliczności niezależnych od Zamawiającego
2. Ewentualna zmiana wysokości wynagrodzenia będzie poprzedzona badaniem dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę.
3. Jeżeli zaktualizuje się podstawa zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust 1 pkt 1, pkt 3, pkt 4 Wykonawca zobowiązany jest przedstawić szczegółową kalkulację zmiany wysokości swojego wynagrodzenia opartą o przesłanki, o których mowa w tych punktach. Zamawiający może żądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień w zakresie odnoszącym się do przedstawionej kalkulacji, w tym w szczególności wyjaśnień, których celem jest jednoznaczne i wyczerpujące wykazanie, w jaki sposób zmiany przepisów, wpłynęły na koszt wykonania zamówienia.

4. Zmiana umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu do umowy.
5. Zmiana stawki podatku VAT następuje z mocy prawa, przy czym zmianie ulega cena brutto, a cena netto pozostaje bez zmian.

## **§ 14**

### **Postanowienia końcowe**

1. W przypadku powstania jakichkolwiek sporów pomiędzy Stronami w związku z realizacją przedmiotu umowy Strony deklarują wolę ich polubownego rozwiązania.
2. Strony postanawiają, iż sądem powszechnym właściwym dla rozstrzygnięcia powstałych pomiędzy stronami sporów jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa niniejsza wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie strony.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach.
5. Załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
  - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy
  - 3) Załącznik nr 3 – Polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w trakcie realizacji zadania.
  - 4) Załącznik nr 4 – Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

### PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY

W dniu (dniach) ..... komisja w składzie:

**ZE STRONY WYKONAWCY:**

**ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO:**

1. ....

1. ....

2. ....

2. ....

3. ....

3. ....

Dokonali odbioru zadania PN.: .....

.....

.....

.....

wykonanego na podstawie umowy .....  
z dnia : .....

Komisja stwierdza wykonanie zadania zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.  
Jakość robót, zgodność z dokumentacją, wady usterki: .....

Komisja stwierdza, że termin zakończenia ww. prac tj.: .....  
jest zgodny / niezgodny\* z terminem umownym

Protokół ten jest podstawą do wystawienia faktury na kwotę .....  
..... PLN + VAT ..... Wynikającą z umowy.

**PODPIS (PIECZĘĆ)**

**PODPIS (PIECZĘĆ)**

1. ....

1. ....

2. ....

2. ....

3. ....

3. ....

\*niepotrzebne skreślić