

UMOWA NR ZUO/...../2023

zwana dalej „**Umową**” zawarta w Szczecinie w dniu r. pomiędzy:

Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów Sp. z o. o. z siedzibą w Szczecinie, ul. Logistyczna 22, 70-608 Szczecin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000381247, NIP 8513140503, REGON 320959491, BDO: 000014075, kapitał zakładowy: 42 076 500,00 zł, reprezentowaną przez:

Tomasza Lachowicza – Prezesa Zarządu

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a

[...] z siedzibą w [...], ul. [...],[...], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez [...], [...], pod numerem KRS: [...], NIP [...], REGON [...],

reprezentowaną przez:

[...] – [...],

zwaną w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”,

zwanych w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**”, bądź odrębnie „**Stroną**” niniejszej „**Umowy**”.

W wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości poniżej kwoty 130 000 zł, z pominięciem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) na opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zakładu termicznego unieszkodliwiania odpadów medycznych i odpadów weterynaryjnych” [dalej: „**Postępowanie**”],

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest opracowanie Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zakładu termicznego unieszkodliwiania odpadów medycznych i odpadów weterynaryjnych” [dalej: „**ZTUOMiW**”], [dalej: „**Przedmiot Umowy**”].
2. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy i wymogi dotyczące jego realizacji zawiera:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia [dalej: „**OPZ**”], stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy;
 - 2) Oferta Wykonawcy, stanowiąca Załącznik nr 2 do Umowy.

3. Raport, o którym mowa w ust. 1, ma być załącznikiem do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, złożonym do właściwego organu administracji. Wykonawca zobowiązany jest do określenia właściwego dla przedmiotu Umowy organu administracji oraz uzyskania jego decyzji jako reprezentujący Zamawiającego.
4. Zakres realizacji Umowy przewiduje jej wykonanie w dwóch etapach:
 - 1) Etap I obejmuje opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz przygotowanie i złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia w zakresie wskazanym w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U.2023.1094),
 - 2) Etap II obejmuje uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U.2023.1094).
5. Zamawiający udostępni nieodpłatnie celem wykorzystania przy opracowywaniu Raportu, sporządzone na zlecenie Zamawiającego przez Uniwersytet Szczeciński opracowanie: „Ocena uwarunkowań środowiskowo-przestrzennych dla decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych”. Przedmiotowy dokument uwzględni między innymi następujące aspekty:
 - warunki klimatyczne,
 - geomorfologia i hydrografia,
 - budowa geologiczna,
 - warunki hydrogeologiczne,
 - gleby i użytkowanie gruntów,
 - przyroda i krajobraz,
 - stan powietrza atmosferycznego,
 - klimat akustyczny,
 - krajobraz,oparte o prowadzony w latach 2018-2020 monitoring przyrodniczy. Przedmiotowe opracowanie zostanie udostępnione w wersji elektronicznej na wniosek Wykonawcy, skierowany na adres e-mail wskazany w § 12 .
6. Zamawiający udostępni nieodpłatnie dla potrzeb wykorzystania przy opracowywaniu Raportu sporządzony na zlecenie Zamawiającego kompletny Program Funkcjonalno-Użytkowy, zawierający opis ogólny a także informacje na temat przyjętych rozwiązań technicznych dla instalacji spalania odpadów, instalacji pomocniczych i dodatkowych, przyłączy, logistyki dostaw odpadów do instalacji oraz infrastruktury komunikacyjnej i socjalno-bytowej. Program Funkcjonalno-Użytkowy zostanie udostępnione w wersji elektronicznej na wniosek Wykonawcy, skierowany na adres e-mail wskazany w § 12.
7. Koszty wszelkich dodatkowych prac, materiałów oraz uzgodnień koniecznych do wykonania dokumentacji w zakresie określonym w § 1 ponosi Wykonawca.

§ 2

Termin i warunki realizacji Przedmiotu Umowy

1. Termin realizacji zamówienia rozpoczyna się w dniu zawarcia Umowy.

2. Realizacja etapu I nie dłużej niż 120 dni kalendarzowych liczonych od daty podpisania Umowy.
3. Realizacja etapu II nie dłużej niż 12 miesięcy liczonych od dnia złożenia wniosku do organu wydającego decyzję administracyjną o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zakładu termicznego unieszkodliwiania odpadów medycznych i odpadów weterynaryjnych”.
4. Przed przygotowaniem ostatecznej wersji raportu należy go uzgodnić z Zamawiającym. Wykonawca prześle Zamawiającemu po 1 egz. wersji papierowej i elektronicznej kompletnego raportu celem dokonania ostatecznego uzgodnienia. Po zatwierdzeniu raportu jego ostateczną wersję należy przekazać w ilości 1 egz. wersji papierowej i 1 egz. wersji elektronicznej.
5. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu potwierdzoną kopię złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami w terminie maksymalnie 2 dni od daty jego złożenia.
6. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot Umowy w niżej wymienionych ilościach egzemplarzy:
 - 1) Raport oddziaływania na środowisko – 1 egz. wersji papierowej i 1 egz. wersji elektronicznej (całość opracowania w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD - pliki z rozszerzeniem .pdf lub .doc, tożsame z wersją papierową).
 - 2) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz.1227; Dz. U. z 2021 r. poz. 247) - 1 egz. oryginał wersja papierowa i 1 egz. wersji elektronicznej (całość opracowania w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD - pliki z rozszerzeniem .pdf lub .doc, tożsame z wersją papierową).
 - 3) Co najmniej jeden z egzemplarzy raportu i decyzji na elektronicznych nośnikach danych, o których mowa powyżej winien być załączony w formie edytowalnej (plik źródłowy).
7. Miejscem odbioru przedmiotu Umowy będzie siedziba Zamawiającego.

§ 3

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie przedmiotu Umowy z należytą starannością, obowiązującymi przepisami i normami, zasadami wiedzy technicznej oraz wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego,
 - 2) posiadanie niezbędnych uprawnień i kwalifikacji do realizacji przedmiotu Umowy,
 - 3) bieżąca współpraca z Zamawiającym i dokonywanie uzgodnień z jego przedstawicielami,
 - 4) przedstawienia problemów wymagających rozstrzygnięcia lub przedstawienia rozwiązań wariantowych wymagających wyboru, do których rozstrzygnięcia upoważniony jest jedynie Zamawiający,
 - 5) sygnalizowania problemów wynikających z realizacji zamówienia na każdym jego etapie,

- 6) każdorazowe uzgadnianie z Zamawiającym treści i zakresu informacji związanych z przedmiotem Umowy w przypadku zamiaru ich wykorzystania do celów reklamowych i statystycznych,
 - 7) występowanie w imieniu Zamawiającego wobec organów administracji i innych instytucji, w toku postępowań związanych z pozyskaniem niezbędnych zgód, decyzji, pozwoleń, uzgodnień, opinii i ocen. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa,
 - 8) uzyskanie wymaganych opinii i uzgodnień w zakresie wynikającym z przepisów,
 - 9) aktywne uczestnictwo w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia (w tym także uzupełnianie i poprawianie raportu na wezwanie organów biorących udział w postępowaniu, udzielanie wyjaśnień związanych z wykonanym raportem, uczestnictwo w konsultacjach społecznych, udzielanie wyjaśnień w związku ze złożonymi odwołaniami w ramach postępowania),
 - 10) uzgadnianie z Zamawiającym treści pism/opracowań wychodzących do organów państwowych oraz samorządowych,
 - 11) przekazywania na bieżąco Zamawiającemu kopii wszelkich uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień i decyzji związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Kopie dokumentów o istotnym znaczeniu dla przedmiotu zamówienia, tj., na które Zamawiającemu przysługuje zażalenie lub odwołanie w trybie kodeksu postępowania administracyjnego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać w terminie maksymalnie 2 dni od daty skutecznego doręczenia dokumentu Wykonawcy,
 - 12) uzyskanie we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych informacji koniecznych do właściwego wykonania zamówienia w tym również badań, analiz i map niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy,
 - 13) sporządzanie dokumentacji w oparciu o obowiązujące przepisy w szczególności uwzględniając:
 - ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2023.1094 z późniejszymi zmianami),
 - ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2022.2556 z późniejszymi zmianami),
 - ustawę z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach (Dz.U. 2023.1587z późniejszymi zmianami),
 - 14) znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi przedmiotem Umowy i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych,
 - 15) zapewnienie zgodności przedmiotu Umowy z zobowiązującym prawem,
 - 16) dostarczenie wykonanej dokumentacji do siedziby Zamawiającego.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- 1) udostępnienie Wykonawcy danych technicznych i materiałów będących w posiadaniu Zamawiającego potrzebnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz udzielanie niezbędnych wyjaśnień,
 - 2) udostępnienie Wykonawcy dokumentu „Oceny uwarunkowań środowiskowo-przestrzennych dla decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych”,

- 3) udostępnienie Wykonawcy Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla realizacji ZTUOMiW,
- 4) udzielenie stosownych pełnomocnictw do reprezentowania Zamawiającego wobec organów administracji i innych instytucji, w toku postępowań związanych z pozyskaniem niezbędnych zgód, decyzji, pozwoleń, uzgodnień, opinii i ocen,
- 5) odbiór przedmiotu Umowy protokołem zdawczo-odbiorczym w terminie wynikającym z niniejszej Umowy,
- 6) terminowa zapłata wynagrodzenia za zrealizowanie przedmiotu Umowy.

§ 4

Protokoły odbioru

1. Przekazanie każdego z etapów przedmiotu umowy nastąpi protokolarnie w siedzibie Zamawiającego.
2. Protokoły przekazania zostaną przygotowane przez Wykonawcę w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
3. Podpisany protokół przekazania stanowi podstawę do przystąpienia przez Zamawiającego do czynności odbiorowych, nie stanowi natomiast potwierdzenia wykonanych prac i nie upoważnia Wykonawcy do wystawienia faktury.
4. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie 14 dni od podpisania protokołu przekazania dla każdego z etapów.
5. Potwierdzeniem odbioru przedmiotu Umowy będą podpisane bez zastrzeżeń przez obie Strony Protokoły odbioru, sporządzone po zakończeniu każdego z etapów prac. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 3 do Umowy.
6. Zakończeniem etapu I będzie złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
7. Zakończeniem etapu II będzie uzyskanie ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy podpisania protokołu odbioru w przypadku nieuwzględnienia uwag zgłaszanych w toku opracowywania przedmiotu etapu I, stwierdzenia jego niezgodności z niniejszą umową lub w przypadku jego niekompletności. Zamawiający wówczas zgłosi swoje zastrzeżenia na piśmie w odrębnym protokole, wyznaczając termin na usunięcie wad lub uzupełnienie przedmiotu umowy, w ramach wynagrodzenia ustalonego w niniejszej umowie.
9. W wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 10 dni roboczych) Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu prawidłowo wykonany przedmiot umowy i dopiero wówczas Strony podpiszą protokół odbioru dot. etapu I.
10. Podpisanie protokołu odbioru dla każdego z etapów nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych lub prawnych w przedmiocie Umowy, oraz nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ich usunięcia w przypadku ich stwierdzenia w późniejszym etapie realizacji Umowy zgodnie z § 7 niniejszej Umowy.
11. Błędy w Przedmiocie Umowy stwierdzone po odbiorze, Wykonawca zobowiązany jest poprawić w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust 1 niniejszej umowy.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 Wykonawca otrzyma łączne, wynagrodzenie w wysokości: zł netto (słownie:

- złotych 00/100), co stanowi zł brutto (słownie:złotych 00/100), [dalej: „**Wynagrodzenie**”].
2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy na podstawie faktur („częściowych”) oraz podpisanych przez Strony protokołów odbiorów dla każdego z etapów.
 3. Należność za realizację Przedmiotu Umowy będzie rozliczona przez Zamawiającego fakturami częściowymi w następujący sposób:
 - 1) 70% (słownie: siedemdziesiąt procent) wynagrodzenia po wykonaniu etapu I;
 - 2) 30% (słownie: trzydzieści procent) wynagrodzenia po wykonaniu etapu II czyli po uzyskaniu ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia.
 4. Podstawą do wystawienia faktury za każdy etap będą podpisane przez Wykonawcę i Zamawiającego bez zastrzeżeń protokoły odbioru, o których mowa w § 4.
 5. Zapłata wynagrodzenia za każdy etap zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
 6. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania Umowy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, niezbędne do ich wykonania oraz należny podatek od towarów i usług VAT.
 8. Strony dopuszczają wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących, faktur zaliczkowych oraz duplikatów faktur.
 9. Faktury wystawiane przez Wykonawcę należy kierować na adres e-mail: finanse@zuo.szczecin.pl.

§ 5a

Split payment, Biała lista podatników

1. Płatności wynikające z Umowy będą realizowane w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j.t. Dz. U. z 2018 r, poz. 2174 ze zm.), wyłącznie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy figurujący w wykazie podatników VAT prowadzonym przez właściwy organ administracji (tzw. Białej liście). Dotyczy to zarówno rachunków bankowych prowadzonych w złotych polskich, jak i walutach obcych.
2. W przypadku niemożności dokonania płatności w sposób wskazany w ust. 1 powyżej z uwagi na:
 - 1) brak na Białej liście wskazanego przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego lub
 - 2) brak wskazania przez Wykonawcę jako właściwego do zapłaty części ceny brutto odpowiadającej podatkowi VAT numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej liście (dotyczy przypadków wskazania przez Wykonawcę do zapłaty ceny netto rachunku bankowego w walucie obcej),- Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy odpowiednio: wynagrodzenia (w przypadku wskazanym w lit. a) lub części wynagrodzenia odpowiadającej podatkowi VAT (w przypadku wskazanym w lit. b).
3. W sytuacji wskazanej w ust. 2 powyżej płatność nastąpi nie później niż w terminie 7 dni roboczych od (odpowiednio): dnia następnego po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę informacji o pojawieniu się jego numeru rachunku bankowego na Białej

liście (w przypadku wskazanym w ust. 2 lit. a powyżej) lub dnia następnego po wskazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej liście (w przypadku, o którym mowa w ust. 2 lit. b powyżej).

4. Strony zgodnie przyjmują, że wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odsetek za zwłokę za okres pomiędzy ustalonym w Umowie terminem płatności a dniem zrealizowania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności, o których mowa w ust. 3 powyżej, jak również z obowiązku naprawienia szkody oraz wszelkich innych roszczeń z tym związanych.

§ 6

Kary umowne i odstąpienie od Umowy

1. Strony postanawiają, że za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy podstawową formą odszkodowań pomiędzy stronami będą kary umowne.
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne, zaś Wykonawca w przypadku ich naliczenia zobowiązuje się je zapłacić, w następujących przypadkach:
 - 1) w razie zwłoki w wykonywaniu prac zgodnie z terminami podanymi w:
 - a) § 2 ust. 2 w wysokości 0,2 % wartości umownego wynagrodzenia za przedmiot Umowy, za każdy dzień zwłoki – dla I etapu Umowy.
 - b) § 2 ust. 3 w wysokości 0,1 % wartości umownego wynagrodzenia za przedmiot Umowy, za każdy dzień zwłoki – dla II etapu Umowy.
 - 2) w razie zwłoki w usunięciu wad i usterek wykazanych w odrębnym protokole, o którym mowa w § 4 ust. 8 w wysokości 0,2 % wartości umownego wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) naruszenia zobowiązań określonych w § 3 ust. 1 w wysokości w wysokości 0,2 % wartości umownego wynagrodzenia za każde naruszenie,
 - 4) stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę obowiązków z zakresu zachowania poufności, o których mowa w § 14 Umowy, w wysokości 1 000,00 zł (jeden tysiąc 00/100) za każde naruszenie;
 - 5) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości w wysokości 10 % wartości umownego wynagrodzenia.
3. W przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę jest wyższa niż kary umowne lub powstała z innych tytułów, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Wypowiedzenie lub odstąpienie od niniejszej Umowy nie wyklucza możliwości żądania zapłaty kary umownej.
5. Wskazane w niniejszej Umowie kary umowne podlegają sumowaniu.
6. Łączna wysokość kar umownych wskazanych w ust. 1 powyżej, nie może przekroczyć 20 % wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
7. Podstawą do obliczania wysokości kar umownych jest wartość całkowitego wynagrodzenia umownego brutto.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych kar umownych z jego wynagrodzenia.

9. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadku:
 - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, lub z dotychczasowego przebiegu prac związanych z realizacją Umowy wynika, iż Wykonawca nie opracuje przedmiotu Umowy w terminie,
 - 2) w przypadku zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy przez 10 (dziesięć) kolejnych dni roboczych;
 - 3) w przypadku zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy przez 30 (trzydzieści) kolejnych dni roboczych;
 - 4) trzykrotnego nieusunięcia przez Wykonawcę wad i usterek wykazanych w odrębnym protokole, o którym mowa w § 4 ust. 8 dotyczących tego samego elementu opracowania,
 - 5) gdy naliczone Wykonawcy kary umowne osiągną pułap określony w ust. 6 powyżej,
 - 6) gdy wobec Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne lub gdy Wykonawca zawiesi działalność,
 - 7) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
10. Dwukrotne niedochowanie należytej staranności (poprzedzone pisemnym wezwaniem ze strony Zamawiającego) przy wykonywaniu obowiązków przez Wykonawcę, w tym postanowień Umowy lub przepisów prawa, jest dla Zamawiającego podstawą do rozwiązania Umowy.
11. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie od Umowy w okolicznościach określonych w ust. 1 może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
12. W przypadku nieuzasadnionej odmowy wykonania obowiązków wynikających z przedmiotu Umowy lub ich niewykonania w terminie oraz wypowiedzeniem lub odstąpieniem od Umowy wynikającym z winy Wykonawcy, Zamawiający może, na koszt i ryzyko Wykonawcy, zlecić wykonanie przedmiotu Umowy osobie trzeciej.

§ 7

Rękojmia za wady i gwarancja jakości

1. Zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i/lub prawne dokumentacji objętej przedmiotem umowy, także w części, jeśli wady tej części powodują zmniejszenie wartości lub użyteczności przedmiotu umowy.
2. Strony ustalają, iż odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona do czasu upływu gwarancji jakości, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Okres zgłaszania wad przez Zamawiającego zakończy się wraz z upływem okresu gwarancji, nie później niż 36 miesięcy od daty otrzymania od Wykonawcy ostatecznej i prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowiącej etap II przedmiotu Umowy. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancji.
4. W przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek wady przedmiotu umowy, której Zamawiający nie był w stanie stwierdzić na etapie odbioru, Zamawiający może:

- 1) wezwać pisemnie Wykonawcę, aby w wyznaczonym terminie usunął stwierdzoną wadę na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym nakładów finansowych. Po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad, Zamawiający może naliczyć kary umowne, o których mowa w § 6 ust. 2 ppkt 2) niniejszej umowy;
- 2) odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wady, nie zostanie ona usunięta, a uniemożliwia dalsze wykorzystanie przedmiotu umowy oraz naliczyć karę umowną określoną w § 6 ust. 2 ppkt 3) niniejszej umowy;
5. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wskazanych w ust. 4 nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania zapłaty odszkodowania, z tytułu szkody spowodowanej wadami przedmiotu umowy.
6. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad.
7. Poprawki, korekty oraz uzupełnienia w przedmiocie umowy dokonywane w przypadku błędów wynikających z winy Wykonawcy, będą uznawane za zobowiązania pochodzące z tytułu gwarancji.

§ 8

Prawa majątkowe

1. Dokumentacja stanowiąca przedmiot niniejszej Umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1231).
2. Z chwilą podpisania protokołu odbioru prac I etapu Umowy, o którym mowa w § 4, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Umowy. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nie narusza praw osób trzecich.
3. Wykonawca oświadcza, że utwory będące przedmiotem niniejszej Umowy, nie naruszają praw majątkowych ani osobistych osób trzecich oraz są samodzielnymi i oryginalnymi utworami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby mu przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym niniejszą Umową na Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że wykonany i dostarczony przedmiot zamówienia jest wolny od wad fizycznych i prawnych. Ponadto oświadcza, że rozporządzenie utworami nie narusza praw własności przemysłowej i intelektualnej, w szczególności: praw patentowych, praw autorskich i praw do znaków towarowych.
6. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego w związku z korzystaniem przez niego z praw autorskich, w szczególności roszczeń związanych z naruszeniem jakiegokolwiek prawa własności intelektualnej, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zgłoszeniu roszczeń, a Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności wobec osób trzecich.
7. Zamawiający zobowiązuje się, że nie będzie uznawał żadnych roszczeń osób trzecich, zgłoszonych w przypadkach opisanych powyżej. Wykonawca będzie uprawniony do przyjęcia wyłącznej obrony, w tym apelacji oraz zawarcia ugody.
8. Wykonawca oświadcza, że autorskie prawa majątkowe nie są przedmiotem zastawu lub innych praw na rzecz osób trzecich i zostają przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń.

9. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych do przedmiotu Umowy będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części na następujących polach eksploatacji:
- 1) trwale lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub poprzez wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwale lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
 - 2) stosowanie, wprowadzanie, wyświetlanie, przekazywanie i przechowywanie niezależnie do formatu, systemu lub standardu,
 - 3) tworzenie nowych wersji, opracowań i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu lub jakiegokolwiek inne zmiany),
 - 4) zastosowania do budowy, przebudowy, rozbudowy, remontu i adaptacji w nieograniczonej ilości,
 - 5) przeróbek i wprowadzania zmian – wedle wymagań Zamawiającego,
 - 6) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie a także publiczne udostępnianie utworu w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie,
 - 7) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych,
 - 8) nadawanie za pomocą fonii lub wizji, w sposób bezprzewodowy (drogą naziemną i satelitarną) lub w sposób przewodowy, w dowolnym systemie i standardzie, w tym także poprzez sieci kablowe i platformy cyfrowe,
 - 9) prawo do określania nazw utworu, pod którymi będzie on wykorzystywany lub rozpowszechniany, w tym nazw handlowych, włączając w to prawo do zarejestrowania na swoją rzecz znaków towarowych, którymi oznaczony będzie Utwór lub znaków towarowych wykorzystanych w Utworze,
 - 10) prawo do wykorzystywania Utworu do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, promocji sprzedaży, a także do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, a także przedmiotów jego własności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych,
 - 11) wykorzystywania utworu dla celów reklamowych,
 - 12) dokonywania opracowań, skrótów, streszczeń, tłumaczeń na dowolny język obcy,
 - 13) rozbudowy, modernizacji, zmian aranżacyjnych, zmian plastycznych, zmian funkcjonalnych, zmian rodzaju użytych materiałów i urządzeń,
 - 14) zmian, modyfikacji, adaptacji, dostosowania przedmiotu Umowy wykonanego na podstawie niniejszej Umowy, na podstawie umów zawartych z podmiotami trzecimi, jak również do korzystania z tych opracowań przez podmioty trzecie wykonujące takie zmiany, modyfikacje, adaptacje, dostosowania,
 - 15) zezwolenie na tworzenie opracowań, przeróbek i adaptacji Utworu, prawo do rozporządzania opracowaniami, przeróbkami i adaptacjami Utworu oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji.
10. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nie jest ograniczone pod względem celu rozpowszechniania utworów, ani też pod względem czasowym i terytorialnym, a prawa

te mogą być przenoszone przez Zamawiającego na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.

11. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego (rozporządzanie i korzystanie z opracowań utworów, o których mowa w § 1 ust. 1 w nieograniczonym zakresie, a w szczególności w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 9.
12. Wykonawca zobowiązuje się, iż nie będzie wykonywał przysługujących mu praw osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu praw do utworu. W szczególności Wykonawca upoważnia Zamawiającego do decydowania o publikacji utworu i decydowania o zachowaniu jego integralności.
13. Wykonawca zobowiązuje się do nierejestrowania, jako znaków towarowych, w imieniu własnym lub na rzecz innych podmiotów, utworów graficznych lub słownych stanowiących elementy utworu.
14. Z chwilą odbioru dokumentacji, Zamawiający nabywa własność nośników, na jakich został przekazany przez Wykonawcę.
15. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 niniejszej Umowy.
16. Zapłata wynagrodzenia wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy związane z korzystaniem przez Zamawiającego z opisanych w Umowie utworów.

§ 9

Zakaz cesji wierzytelności

Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności zobowiązuje się nie przenosić praw w całości jak i części (wierzytelności) wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.

§ 10

Dopuszczalne zmiany Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, a także dotyczą:
 - 1) wystąpienia siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. 2020 poz. 2207 ze zm.),
 - 3) zmiany obowiązującej stawki podatku VAT,
 - 4) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 5) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

- 6) konieczności wydłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy i/lub zmiany wynagrodzenia z powodu wystąpienia okoliczności nie wynikających z winy Wykonawcy jakie nie były możliwe do przewidzenia przez Wykonawcę, a które to bezpośrednio wpływają na możliwość prawidłowego zrealizowania przedmiotu Umowy w szczególności:
 - a) wezwania przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnienia przedmiotu Umowy lub jego poszczególnych części,
 - b) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego (np. dotyczących uzgodnienia Raportu oddziaływania na środowisko, konieczności uzyskania niezbędnych decyzji, opinii i uzgodnień niewynikających z winy Wykonawcy),
 - c) jeżeli nastąpią zmiany przepisów prawa mających wpływ na decyzje administracyjne.
2. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o przedłużenie okresu realizacji Umowy dołączając odpowiednie uzasadnienie, jeśli termin wykonania może nie być dotrzymany z powodu siły wyższej lub wystąpienia okoliczności mających wpływ na termin wykonania, nie wynikających z winy Wykonawcy - Zmiana Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu do Umowy.
3. Zamawiający zaakceptuje zmiany, o których mowa w ust. 1 jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. Ewentualna zmiana wysokości wynagrodzenia będzie poprzedzona badaniem dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę.
5. Jeżeli zaktualizuje się podstawa zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest przedstawić szczegółową kalkulację zmiany wysokości swojego wynagrodzenia opartą o przesłanki, o których mowa w tych punktach. Zamawiający może żądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień w zakresie odnoszącym się do przedstawionej kalkulacji, w tym w szczególności wyjaśnień, których celem jest jednoznaczne i wyczerpujące wykazanie, w jaki sposób zmiany przepisów, wpłynęły na koszt wykonania zamówienia.
6. Zmiana Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu do Umowy.
7. Zmiana stawki podatku VAT następuje z mocy prawa, przy czym zmianie ulega cena brutto, a cena netto pozostaje bez zmian.

§ 11

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie usług Podwykonawcom po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.

2. W przypadku powierzenia Podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji zakresu Usługi, o której mowa w § 1, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.

§ 12

Kontakty

1. Do kontaktów z Wykonawcą tj. w szczególności do dokonywania czynności odbioru, ustaleń w zakresie terminu dostawy i innych czynności, jakie okażą się konieczne w trakcie wykonywania Umowy, Zamawiający deleguje następujące osoby:
1) Paweł Adamczyk, e-mail: padamczyk@zuo.szczecin.pl tel.: (91) 50 66 257.
2. Wykonawca wyznacza swojego przedstawiciela do kontaktów z Zamawiających tj. w szczególności ustaleń w zakresie terminu dostawy przedmiotu Umowy i jego odbioru oraz koordynacji czynności wynikających z gwarancji:
1), e-mail: tel.:.....
3. Osoby wymienione w ust. 1 odpowiedzialne są merytorycznie za nadzór nad prawidłowością i terminowością realizacji Umowy, w szczególności upoważnione są do monitorowania należytego wykonania Umowy oraz podpisania Protokołów odbioru.
4. W przypadku nieobecności ww. osób odpowiedzialnymi za prawidłową realizację niniejszej Umowy są osoby pełniące zastępstwo.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2.
6. O dokonaniu zmiany Strony powiadamiają się na piśmie. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 13

RODO

1. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1) (dalej „RODO”) danych osobowych osób, wskazanych w Umowie, jako osoby reprezentujące Stronę, kontaktowe lub odpowiedzialne za realizację poszczególnych zadań wynikających z Umowy, i zobowiązuje się udostępnić je drugiej Stronie w następującym zakresie: (i) imię i nazwisko, (ii) pełniona funkcja, (iii) adres e-mail, (iv) numer telefonu.
2. Każda ze Stron będzie przetwarzać dane osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów obejmujących wykonanie Umowy, ustalenie, dochodzenie lub obronę roszczeń prawnych wynikających z Umowy lub z nią związanych.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do przetwarzania danych zgodnie z Umową, RODO oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się zrealizować w imieniu drugiej Strony obowiązek informacyjny, wobec wskazanych przez siebie osób, o których mowa w ust. 9 powyżej, w tym poinformować je o udostępnieniu ich danych drugiej Stronie w zakresie i celach opisanych powyżej, w szczególności wskazując informacje wymagane na podstawie art. 13 i 14 RODO. Obowiązki informacyjne Stron są dostępne na następujących witrynach:

- Zamawiającego:

https://bip.zuo.szczecin.pl/zamowienia_publiczne_narzedna/rodo_w_zamowieniach/

- Wykonawcy:

-
5. Strona, która spełnia obowiązek informacyjny w imieniu drugiej Strony, nie ponosi odpowiedzialności za zakres ani treść tego obowiązku informacyjnego.

§ 14

Poufność

1. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie informacje uzyskane w trakcie realizacji niniejszej Umowy będą traktowane jako poufne i stanowiące tajemnicę Zamawiającego, zaś ich ujawnienie wymaga uzyskania każdorazowej akceptacji przez Zamawiającego na piśmie.
2. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca będzie zwolniony z obowiązku zachowania w poufności uzyskanych informacji w przypadku, jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z ważnego nakazu sądowego lub polecenia urzędowego wydanego przez właściwy organ w zakresie posiadanych kompetencji. W każdym takim przypadku, przed ujawnieniem jakichkolwiek informacji poufnych Wykonawca będzie zobowiązany do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego.
3. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca będzie zwolniony z obowiązku zachowania w poufności informacji, o których mowa powyżej, także w przypadku, jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. W każdym takim przypadku przed ujawnieniem informacji poufnych Wykonawca będzie zobowiązany do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego.
4. Strony zgodnie oświadczają, że zobowiązanie Wykonawcy do zachowania w poufności wszelkich informacji związanych z niniejszą Umową obowiązuje od momentu podpisania niniejszej Umowy.
5. W przypadku realizacji Przedmiotu Umowy przez podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że zostaną podpisane stosowne oświadczenia, gwarantujące Zamawiającemu zachowanie poufności informacji przez podmioty trzecie.
6. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji poufnych spoczywa na Wykonawcy także po wygaśnięciu Umowy lub jej rozwiązaniu przez Strony.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. W przypadku powstania jakichkolwiek sporów pomiędzy Stronami w związku z realizacją przedmiotu Umowy Strony deklarują wolę ich polubownego rozwiązania.
2. Strony postanawiają, iż sądem powszechnym właściwym dla rozstrzygnięcia powstałych pomiędzy stronami sporów jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot Umowy, z odnośnymi przepisami wykonawczymi.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie danych. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.

5. Jakikolwiek zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy, oświadczenia o jej rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy, winny być dokonane w drodze pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
6. Przywołane w niniejszej Umowie ustawy, rozporządzenia i inne akty normatywne Wykonawca zobowiązuje się stosować w brzmieniu obowiązującym w dniu wykonywania niniejszej Umowy.
7. Nieważność któregokolwiek z postanowień niniejszej Umowy nie powoduje nieważności pozostałych. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie niniejszej Umowy będzie nieważne w całości lub w części, nie będzie to mieć wpływu na moc obowiązującą pozostałej jej części. W takim przypadku Strony zastąpią nieważne postanowienie postanowieniem mającym moc prawną, które odpowiadać będzie w możliwie najpełniejszym zakresie celowi nieważnego postanowienia i będzie miało w istotnym stopniu równoważne skutki ekonomiczne i prawne.
8. Wykonawca ma świadomość, że Umowa i dane go identyfikujące podlegają udostępnieniu na podstawie informacji o dostępie do informacji publicznej i stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U z 2022 r., poz. 902).
9. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
10. Umowa niniejsza wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie strony.
11. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach.
12. Załączniki stanowiące integralną część Umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia.
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.
 - 3) Załącznik nr 3 – Protokół odbioru.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: