

UMOWA NR ZUO/.../2019

**zwana dalej „Umową” zawarta w Szczecinie w dniu2019 r. pomiędzy:
Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów Spółką z o.o. z siedzibą w Szczecinie, przy
ul. Logistycznej 22, 70-608 Szczecin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego
Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS 0000381247, NIP 8513140503, REGON
320959491, reprezentowaną przez:**

Tomasza Lachowicza

zwaną w dalszej części Umowy **Zamawiającym**,

a

.....z siedzibą: ul., zarejestrowaną
w, pod numerem KRS:,
NIP, Regon, zwaną w dalszej
części umowy „Wykonawcą”,

reprezentowaną przez:

....., dalej zwaną **Wykonawcą**

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane
z pominięciem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. 2018 poz. 1983, dalej: ustawa Pzp) na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy, na montaż
wewnętrznej witryny szklonej w konstrukcji aluminiowej, doświetlającej pomieszczenie
Dyspozytorni w Zakładzie Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie,

- Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do zaprojektowania i wybudowania zadania pn.: Montaż wewnętrznej witryny szklonej w konstrukcji aluminiowej, doświetlającej pomieszczenie Dyspozytorni w Zakładzie Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów w Szczecinie.
2. Zakres umowy obejmuje:
 - 1) Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich decyzji, uzgodnień i opinii niezbędnych dla zrealizowania zadania inwestycyjnego.
 - 2) Wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Wykonawcę oraz zapewnieniem nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją projektową.

3. Szczegółowy zakres robót jest przedstawiony w Opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do umowy.
4. Przedmiot Umowy został szczegółowo określony w:
 - 1) Umowie;
 - 2) Opisie przedmiotu zamówienia;
 - 3) Ofercie Wykonawcy wraz z załącznikami.
5. Wykonawca zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy z zachowaniem należytej staranności z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie prac projektowych i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową, tak długo jak będzie to konieczne, przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

§ 2

Wymogi materiałowe

1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 883 ze zm.).
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.

§ 3

Termin wykonania

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie 9 tygodni od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Za termin rozliczenia końcowego całego Przedmiotu Umowy uznaje się dzień podpisania odbioru końcowego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy w wysokości brutto (słownie złotych:.....).
W powyższej kwocie uwzględnione zostały:
Kwota netto w wysokościzł.
Podatek VAT w wysokości Zł
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, jak również wszelkie koszty w nich nie ujęte, a bez

których nie można wykonać zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 powyżej.
4. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej zostanie zmienione poprzez uwzględnienie nowej stawki podatku.
5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 14 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Faktura winna być wystawiona na Zamawiającego:
Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Spółką z o.o. z siedzibą w Szczecinie,
przy ul. Logistycznej 22, 70-608 Szczecin, NIP 8513140503

§ 5

Rozliczenie Przedmiotu Umowy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa § 4 ust. 1 Umowy, rozliczane będzie po wykonaniu całości Przedmiotu Umowy i dostarczeniu kompletnej dokumentacji odbiorowej na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w oparciu o zatwierdzony protokół odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy.
2. Sprawdzenie przez Zamawiającego i zatwierdzenie zestawienia wykonanych robót nastąpi w ciągu 7 dni o ile złożone zostaną kompletne, prawidłowo sporządzone materiały o których mowa w niniejszym paragrafie.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za roboty budowlane, które zostały wykonane z udziałem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jest dokonywana, gdy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
 - 1) kserokopię faktury (rachunku), wystawionej przed Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 2) kserokopię dowodu zapłaty oraz pisemne oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty z tytułu wykonanych robót budowlanych, dostaw lub usług wykonywanych na potrzeby robót budowlanych.
4. W przypadku niedostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 3 powyżej, Zamawiający wstrzyma się z wypłatą wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nie przedstawionych dowodów zapłaty.
5. Jeżeli Wykonawca nie dokona, zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 6471 § 5 Kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i

odbiór robót bez zastrzeżeń, za które została wystawiona faktura lub rachunek, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.

6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszej informacji może zgłosić przedmiotowe uwagi.
7. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust 6, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
8. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy o numerze:

§ 6

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) zaopiniowanie opracowań projektowych w terminie 7 dni od daty ich przekazania Zamawiającemu,
 - 2) przekazanie terenu budowy niezwłocznie po zgłoszeniu przez Wykonawcę Zamawiającemu kierownika budowy oraz złożeniu oświadczenia przez w/w o przyjęciu obowiązków,
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 4) udzielenia Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw w przypadku, gdy okażą się one niezbędne do wykonania
 - 5) przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy
 - 6) przeprowadzenie odbioru wykonanych usług i robót,
 - 7) zapłata za wykonany i odebrany Przedmiot Umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) dołączenie do dokumentacji projektowej oświadczenia, że projekt jest wykonany zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 2) posiadanie zaplecza budowy,
 - 3) wykonanie Przedmiotu Umowy w oparciu o Dokumentację projektową,
 - 4) kontrola jakości materiałów i robót,
 - 5) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru końcowego robót,

- 6) zapewnienie bezpiecznego korzystania z obszaru przylegającego do terenu budowy oraz do dbania o porządek na terenie budowy, utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, oraz usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
 - 7) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
 - 8) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
 - 9) zapłata należnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców,
 - 10) sprawowanie nadzoru autorskiego przez Wykonawcę dokumentacji projektowej przez cały okres realizacji robót budowlanych. (Termin sprawowania nadzoru autorskiego - od daty rozpoczęcia budowy do dnia jej faktycznego zakończenia. Jeżeli nie dojdzie do realizacji robót budowlanych nadzór autorski nie będzie sprawowany).
3. Wymagania Zamawiającego dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę. W ramach Przedmiotu świadczenia Zamawiający wskazuje następujące czynności, których realizacja musi następować w ramach Umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2015 poz. 1066 z późn. zm.): *wszystkie czynności wykonywane w ramach robót budowlanych związanych z przedmiotową umową, chyba, że z odrębnych przepisów wynika, że czynności te mogą być wykonywane przez osoby zatrudnione na innej podstawie niż umowa o pracę.*
4. Wykonawca na żądanie Zamawiającego obowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa powyżej. W związku z tym Wykonawca obowiązany jest ewidencjonować czas pracy tych osób ze wskazaniem tożsamości danej osoby, oraz czynności, które były wykonywane przez tą osobę w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży dowody zatrudnienia osób, o których mowa powyżej, w terminie 3 dni roboczych.
5. Zamawiający może w każdym czasie zawiadomić Państwową Inspekcję Pracy celem przeprowadzenia kontroli, czy osoby wykonujące czynności wskazane w ust. 3 są zatrudnione na podstawie Umowy o pracę.

§ 7

Nadzór

1. Zamawiający w czasie przekazania placu budowy poinformuje Wykonawcę o osobach pełniących funkcję Inspektora Nadzoru.
2. Osoby, o których mowa w ust. 1 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ww. osób, o czym Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.
4. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Wykonawcy sprawować będzie
 - 1) W zakresie projektu tel.
 - 2) W zakresie robót budowlanych tel.

§ 8

Podwykonawstwo

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia
2. Wykonawca może wykonywać zamówienie z użyciem podwykonawców.
3. Wykonawca może:
 - 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom,
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie,
 - 3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w ofercie,
 - 4) zrezygnować z podwykonawstwa.

§ 9

Odbiory

1. Zamawiający przez upoważnione osoby dokona odbioru dokumentacji projektowej i robót, stanowiących Przedmiot Umowy.
2. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru jest wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej Umowy,
3. Za termin odbioru dokumentacji projektowej uznaje się dzień przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej ze zgłoszeniem robót budowlanych/. Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowej w ciągu 7 dni od daty jej doręczenia. Z czynności odbioru spisany będzie protokół.
4. Rozpoczęcie czynności odbiorowych robót budowlanych nastąpi w terminie do 7 dni, licząc od daty zgłoszenia Wykonawcy zakończenia Przedmiotu Umowy i przyjęcia przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do oceny wykonania Umowy.
5. Z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy i w przypadku przekroczenia terminu określonego w § 3, oznacza to opóźnienie w rozumieniu niniejszej Umowy, co skutkuje naliczeniem kar umownych, o których mowa w § 12 niniejszej Umowy.

§ 10

Zobowiązania Wykonawcy w zakresie rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na przedmiot Umowy na okres (zgodnie z ofertą Wykonawcy).
2. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od dnia odbioru końcowego robót.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Zamawiający w okresie udzielonej rękojmi powiadomi Wykonawcę niezwłocznie o wszelkich ujawnionych usterkach. Wady i usterki usunięte zostaną niezwłocznie. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
6. W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 12 ust 1 pkt 2 Umowy.
7. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu Umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowania) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad Przedmiotu Umowy.

§11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 3 ust.1 niniejszej Umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto całego wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub przed upływem okresu rękojmi – w wysokości 0,1 % od wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami § 11 ust. 4 na usunięcie wad,

- 3) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
4. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty. W przypadku niedotrzymania tego terminu przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty kary od każdej płatności należnej lub przyszłej, jaka się będzie należeć Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenia przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Przedmiotu Umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z innych środków ochrony prawnej.

§ 12

Prawo odstąpienia od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 2) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
 - 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego.
 - 4) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Zamawiający może złożyć takie oświadczenie w terminie miesiąca od powzięcia informacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.

§ 13

Odpowiedzialność Wykonawcy i Ubezpieczenie

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie powstałe szkody, osobowe, rzeczowe i majątkowe, w tym utracone korzyści spowodowane przez niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy a także wynikłe z powodu niezgodnych z prawem działań Wykonawcy i/lub jego podwykonawców, pracowników albo innych osób działających w imieniu na jego rzecz lub na zlecenie Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wszelkie szkody, o których mowa w ust. 1, we własnym zakresie na swój koszt i odpowiedzialność.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren robót od chwili jego protokolarnego przejęcia od Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone związku z realizacją zadania określonego w Umowie, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 500.000,00 PLN.
5. Udziały własne, franszyzy i wyłączenia odpowiedzialności dopuszczalne są jedynie w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową, uwzględniającą należyte zabezpieczenie interesów Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia udziałów własnych, fransyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
7. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłoży polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, zgodnie z zakresem realizowanego kontraktu. Wykonawca przedłoży polisę wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych rat składek.
8. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, spełniającego wyżej wymienione warunki, przez cały okres realizacji zadania. Jednocześnie w przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w trakcie realizacji inwestycji, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż 7 dni przed wygaśnięciem okresu ubezpieczenia przedłożyć Zamawiającemu, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kolejny okres. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych.

§ 14

Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
 - 1) przenosi nieodpłatnie i bezterminowo na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach

pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami;

2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzenie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami - tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.

2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1 powyżej, następuje:

- 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych opracowań składających się na etap lub cały przedmiot Umowy Zamawiającemu,
- 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a. użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b. utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - c. zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d. wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e. wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
 - f. nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - g. nadawanie za pośrednictwem satelity,
 - h. reemisja,
 - i. wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
 - j. wykorzystanie w utworach multimedialnych,
 - k. wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
 - l. wprowadzanie zmian, skrótów,
 - m. sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
 - n. publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.

3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
4. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw osobistych do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. - o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 666, ze zm.) wytwarzanych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy w jego imieniu oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania względem Zamawiającego, w zakresie obejmującym zmiany opracowań projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji: Umowy oraz robót budowlanych realizowanych w oparciu o materiały powstałe z realizacji niniejszej Umowy.
5. W razie gdy jakikolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem odszkodowawczym albo z roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do opracowań projektowych przekazanych przez Wykonawcę, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.
6. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie zapłacone przez niego środki stanowiące zapłatę na rzecz podmiotów trzecich tytułem roszczeń o jakich mowa w ust. 5 powyżej.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że realizując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. - o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 666, ze zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory powstałe w oparciu o materiały powstałe z realizacji niniejszej Umowy prześle Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia.
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

Znak sprawy: ZUO/102/45/2019/JG

- 3) Załącznik nr 3 – Polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w trakcie realizacji zadania.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA