

## UMOWA NR ZUO 022. ....2025

zwana dalej „Umową” zawarta w Szczecinie w dniu ..... r. pomiędzy:

**Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów Sp. z o. o.** z siedzibą w Szczecinie, ul. Logistyczna 22, 70-608 Szczecin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000381247, NIP 8513140503, REGON 320959491, BDO: 000014075, kapitał zakładowy: 42 076 500,00 zł, reprezentowaną przez:

**Tomasza Lachowicza – Prezesa Zarządu,**

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

[...] z siedzibą w [...], ul. [...], [...], wpisaną do rejestru [...], prowadzonego przez [...], [...], pod numerem [...], NIP [...], REGON [...], reprezentowaną przez:

[...] – [...],

zwaną w dalszej części Umowy „Wykonawcą”,

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „Stronami”, bądź odrębnie „Stroną”.

W wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego o wartości poniżej progów unijnych, z pominięciem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego na świadczenie przez Wykonawcę usług w zakresie przeglądu technicznego i serwisu systemów oraz urządzeń ppoż. tj. systemu sygnalizacji pożaru, stałych urządzeń gaśniczych, systemu oddymiania, drzwi i okien ppoż. wraz z utrzymaniem wsparcia technicznego przez okres 24 miesięcy dla Części [...], Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

### § 1. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług przeglądu i serwisu (w zależności od Części, na którą zawierana jest Umowna:  
*dla Części I:* systemu i urządzeń ppoż. w zakresie: systemu sygnalizacji pożaru, systemu oddymiania oraz drzwi i okien ppoż., a także utrzymanie pogotowia serwisowego – diagnostyka;  
*dla Części II:* stałych urządzeń gaśniczych w zakresie: instalacji tryskaczowej, instalacji zraszaczowej, instalacji gaszenia działek wodno-pianowych, systemu gaszenia azotem oraz kamer termowizyjnych Avicon, a także utrzymanie pogotowia serwisowego – diagnostyka) przez cały okres trwania Umowy [dalej: “**Przedmiot Umowy**”].
2. W ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) zapewnienia wszystkich części zamiennych oraz materiałów eksploatacyjnych i szybkozużywających się, potrzebnych do prawidłowego wykonania prac konserwacyjnych i przeglądowych (muszą być oryginalne i tożsame z częściami wymienianymi) w zakresie wskazanym w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy [dalej: “**OPZ**”];

- 2) założenia i prowadzenia ksiąg konserwacji instalacji systemu sygnalizacji pożaru i urządzeń przeciwpożarowych oraz odnotowywania w nich wszelkich czynności konserwacyjnych;
  - 3) wykonywania w obecności przedstawiciela Zamawiającego wszelkich niezbędnych prób funkcjonalnych na konserwowanych, przeglądanych i naprawianych instalacjach każdorazowo po wykonaniu prac konserwacyjnych, przeglądowych i naprawczych;
  - 4) w przypadku zidentyfikowania usterki/awarii podczas wykonywania prac konserwacyjnych i przeglądowych, każdorazowego, niezwłocznego zgłaszania jej Zamawiającemu;
  - 5) utrzymania pogotowana serwisowego – diagnostyki, w ramach którego zagwarantuje wsparcie techniczne serwisu przez cały okres trwania Umowy, celem diagnozy usterki/awarii w ciągu 48 h od zgłoszenia Zamawiającego;
  - 6) każdorazowego sporządzania protokołów z wykonania poszczególnych prac konserwacyjnych i przeglądowych, zgodnie z OPZ lub innych równoważnych dokumentów, określających stan urządzeń na dzień wykonywania prac konserwacyjnych i przeglądowych wraz z opisem przeprowadzonych prac oraz zaleceń (w przypadku stwierdzonych w trakcie wykonywanych prac konserwacyjnych i przeglądowych nieprawidłowości/usterek/awarii Wykonawca przeprowadza ich szczegółową diagnostykę w celu ustalenia przyczyn ich wystąpienia i sposobu usunięcia, przedstawiając szczegółowe informacje Zamawiającemu).
3. Zakres wymaganych w ramach Przedmiotu Umowy prac konserwacyjnych i przeglądowych oraz czasokres i zasady ich wykonywania został szczegółowo określony w OPZ oraz pozostałych Załącznikach do Umowy dla Części [...], które stanowią integralną część Umowy.
  4. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji Umowy przedstawi harmonogram prac uwzględniający proponowane terminy realizacji prac konserwacyjnych i przeglądowych poszczególnych instalacji.
  5. W przypadku stwierdzonych nieprawidłowości w funkcjonowaniu/usterek/awarii, o których mowa w ust. 2 pkt 5) i 6) powyżej, Wykonawca przedstawi ofertę na wykonanie naprawy. Decyzja Zamawiającego o zleceniu Wykonawcy naprawy będzie uzależniona od charakteru usterki/awarii i wartości naprawy oraz każdorazowo odbywać się może na podstawie odrębnego zlecenia/umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia naprawy innemu podmiotowi, a Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia o zwrot kosztów związanych z wykonaną diagnostyką.

## **§ 2. Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązany jest:
  - 1) umożliwić Wykonawcy wstęp na teren Zamawiającego w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy;
  - 2) udostępnić system i urządzenia objęte Przedmiotem Umowy na czas wykonywania prac konserwacyjnych i przeglądowych objętych Przedmiotem Umowy w terminie uzgodnionym wcześniej z Wykonawcą;
  - 3) przeszkolić pracowników Wykonawcy w zakresie wymagań BHP obowiązujących na terenie zakładu Zamawiającego;
  - 4) dokonać zapłaty Wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy na warunkach określonych w Umowie;

- 5) współdziałać z Wykonawcą na każdym etapie realizacji Umowy, w celu jej należytego Wykonania.
2. Zamawiający, w celu potwierdzenia czynności zrealizowanych w ramach Przedmiotu Umowy każdorazowo podpisze protokół odbioru wykonanych prac, do którego załącznikiem będzie każdorazowo dokument, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 6) Umowy [dalej: „**Protokół odbioru**”], którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do Umowy. Warunkiem podpisania Protokołu odbioru przez Zamawiającego jest każdorazowo terminowe wykonanie przez Wykonawcę czynności objętych Przedmiotem Umowy na warunkach w niej określonych oraz przedłożenie dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 6) Umowy.

### **§ 3. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że:
  - 1) posiada wiedzę i doświadczenie oraz środki niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy, a ponadto dysponuje odpowiednim do wykonania Przedmiotu Umowy zapleczem technicznym;
  - 2) wykonanie wszystkich obowiązków wynikających z Umowy nastąpi z zachowaniem najwyższej staranności i profesjonalizmu;
  - 3) zapewni sprzęt niezbędny do realizacji Przedmiotu Umowy oraz osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje;
  - 4) zapoznał się z wszelką dokumentacją dotyczącą wykonania Przedmiotu Umowy oraz uzyskał wszelkie niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy informacje;
  - 5) dokonał analizy ryzyk, jakie mogą wystąpić w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, na warunkach określonych w Umowie, w tym w szczególności uwzględnił wpływ okoliczności związanych z wojną w Ukrainie, znanych Stronom w chwili zawierania Umowy na należyte wykonanie Przedmiotu Umowy;
  - 6) skalkulował, oszacował i wycenił ryzyka, które mogą wystąpić przy wykonywaniu Umowy i uwzględnił je w oferowanym Wynagrodzeniu i zobowiązuje się do wykonania Umowy na warunkach w niej określonych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) terminowego wykonywania Przedmiotu Umowy na warunkach określonych w Umowie;
  - 2) każdorazowego uzgadniania z Zamawiającym terminu wykonania wszelkich prac w ramach Przedmiotu Umowy przed przystąpieniem do ich wykonania;
  - 3) wykonywania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami aktualnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami, normami oraz instrukcjami i zaleceniami producenta;
  - 4) wykonywania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami dotyczącymi BHP, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ochrony środowiska;
  - 5) ponoszenia odpowiedzialności za wykonujące Przedmiot Umowy osoby w zakresie przestrzegania przepisów BHP, ppoż. i ochrony środowiska w miejscu pracy oraz prowadzenia prac konserwacyjnych i przeglądowych w sposób nie stwarzający zagrożeń dla pozostałych pracowników biorących udział w procesach modernizacyjnych, remontowych i inwestycyjnych oraz służb prowadzących eksploatację pozostałych urządzeń;
  - 6) przestrzegania procedur i zasad bezpieczeństwa wskazanych przez Zamawiającego;
  - 7) wykonywania Przedmiotu Umowy w taki sposób, aby nie zniszczyć, ani nie uszkodzić elementów infrastruktury Zamawiającego.

3. Każdorazowo, w przypadku nieprzystąpienia Wykonawcy do czynności w ustalonych z Zamawiającym terminach, wynikających z Umowy oraz Załączników, Zamawiający może bez zezwolenia sądu oraz bez dodatkowego wezwania dokonać tych czynności własnym staraniem lub zlecić ich dokonanie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. W przypadkach, o których mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia z Wynagrodzenia Wykonawcy wydatków poniesionych w związku z dokonaniem ww. czynności własnym staraniem lub zleceniem ich dokonania podmiotowi trzeciemu.
4. Wykonawca ponosi ryzyko przypadkowego uszkodzenia elementów instalacji system sygnalizacji pożaru i urządzeń ppoż. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie zniszczenia lub uszkodzenia infrastruktury Zamawiającego w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy oraz jest zobowiązany do ich naprawienia i doprowadzania do stanu poprzedniego na własny koszt i ryzyko.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody na osobie i szkody na mieniu wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim swoim działaniem lub zaniechaniem, w związku z wykonaniem zobowiązań umownych.
6. W razie wyrządzenia przez Wykonawcę szkody Zamawiającemu, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania płatności Wynagrodzenia należnego Wykonawcy do czasu oszacowania tej szkody, a następnie do potrącenia należnego mu odszkodowania z Wynagrodzeniem należnym Wykonawcy.

#### **§ 4. Termin wykonania Umowy**

1. Niniejsza Umowa zawarta jest na czas określony – na okres 24 (dwudziestu czterech) miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
2. Usługa prac konserwacyjnych i przeglądowych każdego urządzenia objętego Przedmiotem Umowy w zakresie Części [...] będzie wykonywana w cyklach wskazanych w OPZ oraz w Załączniku nr 2 do Umowy – Tabeli częstotliwości, które stanowią integralną część Umowy.
3. O zamiarze rozpoczęcia każdej czynności w ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca powiadomi Zamawiającego co najmniej z 7-dniowym wyprzedzeniem przed terminem jej rozpoczęcia, każdorazowo w formie telefonicznej lub za pośrednictwem e-mail na adres wskazany w § 15 Umowy, w godzinach od 6:30 do 14:30, w dni robocze. Termin ten musi zostać każdorazowo potwierdzony przez Zamawiającego za pośrednictwem korespondencji e-mail na adres wskazany w § 15 Umowy.
4. Wszelkie czynności w ramach Przedmiotu Umowy będą wykonywane w dni robocze w godzinach od 6:30 do 14:30.
5. Na potrzeby Umowy przez określenie "dzień roboczy" rozumieć należy każdy dzień kalendarzowy z wyjątkiem tych wskazanych w ustawie z 18 stycznia 1951r. o dniach wolnych od pracy oraz sobót, z kolei pod określeniem "dzień" rozumieć należy każdy dzień kalendarzowy.

#### **§ 5. Wynagrodzenie oraz warunki płatności**

1. Strony zgodnie oświadczają, że całkowita, maksymalna wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację Przedmiotu Umowy wynosi [...] PLN (słownie: ...) netto plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującą stawką w wysokości [...] %, co daje [...] PLN (słownie: ...) brutto [dalej: „Wynagrodzenie”].
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 powyżej, zostało ustalone jako iloczyn cen jednostkowych za wykonanie prac konserwacyjnych i przeglądowych danej instalacji (przeгляdu) i ilości przeglądów do wykonania w trakcie trwania Umowy.

3. Ceny jednostkowe zostały wskazane w ofercie Wykonawcy stanowiącej Załącznik nr 4 do Umowy i są niezmiennie w okresie realizacji Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 9 Umowy.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należnego oraz zgodnego z Umową i obowiązującymi przepisami prawa wykonania Przedmiotu Umowy, w tym wszelkie podatki i świadczenia o charakterze publiczno-prawnym, koszty części zamiennych, materiałów eksploatacyjnych i szybkozużywających się niezbędnych do zrealizowania Umowy, diet, transportu i koszty pracowników Wykonawcy w celu zrealizowania Przedmiotu Umowy oraz utrzymania pogotowana serwisowego – diagnostyki, w ramach którego zagwarantuje wsparcie techniczne serwisu przez cały okres trwania Umowy, celem diagnozy usterki/awarii w ciągu 48 h od zgłoszenia Zamawiającego.
5. Zapłata Wynagrodzenia będzie następować w częściach, po przeprowadzeniu każdego z przeglądów, na podstawie faktur VAT częściowych wystawionych przez Wykonawcę.
6. Podstawą wystawienia faktur VAT każdorazowo będzie Protokół odbioru podpisany obustronnie bez zastrzeżeń.
7. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
8. W przypadku nieprawidłowego wystawienia faktury VAT lub korekty faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, termin płatności będzie liczony ponownie od daty przekazania skorygowanej faktury VAT.
9. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
10. W treści wystawionej faktury VAT Wykonawca powoła się na numer Umowy.
11. W przypadku uchybienia któremukolwiek z obowiązków wynikających z Umowy, Zamawiający ma prawo powstrzymania się z płatnością do czasu wykonania danego obowiązku na warunkach określonych w Umowie.
12. Wykonawca zobowiązany jest wskazać na fakturze rachunek bankowy do zapłaty, figurujący w elektronicznym wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
13. W przypadku, gdy Przedmiot Umowy stanowi usługa lub dostawa towarów, które ujęte będą w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, wystawiona przez Wykonawcę faktura musi zawierać informacje „mechanizm podzielonej płatności”.
14. Zamawiający umożliwia Wykonawcy przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
15. Przelew wierzytelności przysługującej Wykonawcy wobec Zamawiającego może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
16. Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail: [finanse@zuo.szczecin.pl](mailto:finanse@zuo.szczecin.pl)

### **§ 6. Split payment. Biała lista podatników**

1. Płatności wynikające z Umowy będą realizowane w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług wyłącznie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy figurujący w wykazie podatników VAT prowadzonym przez właściwy organ administracji (tzw. Białej liście). Dotyczy to zarówno rachunków bankowych prowadzonych w złotych polskich, jak i walutach obcych.
2. W przypadku niemożności dokonania płatności w sposób wskazany w ust. 1 powyżej z uwagi na:
  - 1) brak na Białej liście wskazanego przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego lub
  - 2) brak wskazania przez Wykonawcę jako właściwego do zapłaty części Wynagrodzenia brutto odpowiadającej podatkowi VAT numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej liście (dotyczy przypadków wskazania przez Wykonawcę do zapłaty Wynagrodzenia netto rachunku bankowego w walucie obcej),- Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy odpowiednio: Wynagrodzenia (w przypadku wskazanym w pkt 1)) lub części Wynagrodzenia odpowiadającej podatkowi VAT (w przypadku wskazanym w pkt 2)).
3. W sytuacji wskazanej w ust. 2 powyżej, płatność nastąpi nie później niż w terminie 7 (siedmiu) dni roboczych od (odpowiednio): dnia następnego po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę informacji o pojawieniu się jego numeru rachunku bankowego na Białej liście (w przypadku wskazanym w ust. 2 pkt 1) powyżej) lub dnia następnego po wskazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej liście (w przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 2) powyżej).
4. Strony zgodnie przyjmują, że wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odsetek za zwłokę za okres pomiędzy ustalonym w Umowie terminem płatności, a dniem zrealizowania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności, o których mowa w ust. 3 powyżej, jak również z obowiązku naprawienia szkody oraz wszelkich innych roszczeń z tym związanych.

### **§ 7. Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 (dwunastu) miesięcy gwarancji na zrealizowane na podstawie Umowy usługi, licząc każdorazowo od dnia podpisania Protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
2. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia zgłoszonych mu wad lub usterek.
3. Z gwarancji wyłączone są wady lub usterki powstałe w wyniku stosowania lub użytkowania urządzeń niezgodnie z warunkami określonymi przez producenta w instrukcji lub dokumentacji techniczno-ruchowej.
4. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usuwania zgłoszonych wad lub usterek niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia i usunąć je w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego uwzględniającym możliwości techniczne Wykonawcy i Zamawiającego.
5. W przypadku nieuzasadnionej odmowy usunięcia zgłoszonej wady lub usterki, nieprzystąpienia Wykonawcy do ich usuwania w wyznaczonym terminie lub ich nieusunięcia Zamawiający może, na koszt i ryzyko Wykonawcy, usunąć wadę lub usterkę własnym staraniem lub zlecić jej usunięcie osobie trzeciej.

6. Zgłoszenia w ramach gwarancji Zamawiający dokonuje za pośrednictwem korespondencji e-mail na adres wskazany w § 15 Umowy.

### **§ 8. Klauzula społeczna**

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej, o której mowa w art. 95 ustawy Pzp, Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności związane z wykonywaniem czynności serwisowych, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.
2. W odniesieniu do osób wymienionych ust. 1 powyżej, Zamawiający wymaga udokumentowania przez Wykonawcę, w terminie 5 (pięciu) dni od dnia zawarcia Umowy faktu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie Zamawiającemu:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
  - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
  - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub
  - 4) innych dokumentów, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności o których mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa w ust. 2 powyżej, i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 (pięciu) dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w ust. 1 powyżej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 powyżej, w całym okresie obowiązywania Umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
  - 1) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 2 powyżej,
  - 2) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 1 powyżej.

### **§ 9. Zmiana Umowy i waloryzacja Wynagrodzenia**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy w szczególności w przypadku:
  - 1) zmian w przepisach prawa, które weszły w życie po podpisaniu Umowy, a mających wpływ na sposób lub termin jej wykonania;
  - 2) zaistnienia siły wyższej;
  - 3) konieczności zrealizowania Umowy w sposób inny niż przewidziano – gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Umowy.
2. Jeżeli nie wskazano inaczej, podstawą do wprowadzenia zmian w Umowie w zakresie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, będzie pisemny wniosek Strony zainteresowanej zmianą Umowy do drugiej Strony, wraz z udokumentowaniem okoliczności uzasadniających konieczność wprowadzenia zmiany w Umowie.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 Wykonawca przedstawi dokument obrazujący wpływ zmian prawa na zakres prac wraz z potwierdzającymi go dowodami, a Strony dokonają uzgodnienia w zakresie terminu wykonania oraz Wynagrodzenia.
4. Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian wysokości Wynagrodzenia w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę. Wykonawca złoży w takim przypadku, w terminie 3 (trzech) dni od złożenia wniosku, informację zawierającą szczegółową kalkulację wpływu opisanych w pkt 1)-4) zmian na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności wskazując wysokość odpowiednich kosztów w odniesieniu do poszczególnych pracowników realizujących Umowę, zakres ich zaangażowania w realizację Umowy oraz wpływ odpowiednich czynników na zmianę kosztów. Zamawiający może odmówić waloryzacji w przypadku, gdy wyjaśnienia nie będą w wystarczający sposób uzasadniać proponowanej zmiany Wynagrodzenia. Waloryzacja może dotyczyć wyłącznie kosztów wykonania Umowy w okresie po wejściu w życie odpowiednich zmian, a w przypadku stawki podatku VAT – wyłącznie faktur wystawianych po wejściu w życie tych zmian. Zmiana Wynagrodzenia wymaga zmiany Umowy.
5. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, jeśli dane przekazane wraz z wnioskiem nie potwierdzają, że przedmiotowa zmiana ma wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę lub że wpływ ten nie odpowiada postulowanej przez Wykonawcę wartości zmiany Wynagrodzenia.
6. Jeśli z przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów nie wynika, że zaistnienie zmiany będzie miało wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę lub gdy wykazywany przez Wykonawcę wpływ zmiany na koszty wykonania Przedmiotu Umowy nie odpowiada postulowanej we wniosku zmianie Wynagrodzenia, jak również jeśli z innych powodów, wniosek ten jest nieuzasadniony w całości lub w części - Zamawiający informuje Wykonawcę w formie pisemnej o braku podstaw do uwzględnienia wniosku w całości lub w części - wraz z uzasadnieniem tego stanowiska.
7. W przypadku zamówień realizowanych wspólnie przez kilku Wykonawców lub realizowanych przy pomocy podwykonawców postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
8. W razie zmiany wysokości Wynagrodzenia w przypadkach opisanych w ust. 4 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznej wypłaty odpowiedniego wynagrodzenia podwykonawcom.
9. Wykazanie przez Wykonawcę, że zaistniała zmiana będzie miała określony we wniosku wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, stanowi podstawę

do zawarcia przez Strony aneksu do Umowy, modyfikującego w adekwatny sposób wysokość Wynagrodzenia.

10. Waloryzacja wynagrodzenia w zakresie określonym w ust. 4 pkt 2) powyżej, nie dotyczy realizacji zamówienia w roku podpisania Umowy.
11. Zamawiający przewiduje także możliwość dokonywania zmian postanowień Umowy, w zakresie zmiany wysokości Wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów ponoszonych przez Wykonawcę na wykonanie Umowy (czynników cenotwórczych), w tym w szczególności zmiany cen części zamiennych, materiałów eksploatacyjnych i szybkozużywających się potrzebnych do wykonania prac konserwacyjnych i przeglądowych z uwzględnieniem poniżej wskazanych zasad:
  - 1) Wniosek o zmianę wysokości Wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy może być złożony nie wcześniej niż po upływie 6 (sześciu) miesięcy od dnia zawarcia Umowy oraz musi być złożony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  - 2) Wniosek, o którym mowa w pkt 1) powyżej, musi zawierać uzasadnienie oraz dokumenty potwierdzające wpływ zmian cen materiałów lub kosztów ponoszonych przez Wykonawcę na wykonanie Umowy (czynników cenotwórczych), na wysokość Wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy wraz ze szczegółową kalkulacją. Strona składająca wniosek, o którym mowa w pkt 1) powyżej, zobowiązana jest wykazać, że zaistniałe zmiany mają bezpośredni wpływ na wysokość Wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy oraz określić i wykazać stopień, w jakim wpływają na jej wysokość. W przypadku złożenia wniosku, o którym mowa w pkt 1) powyżej, przez Wykonawcę zobowiązany jest on do udokumentowania poniesionych kosztów.
  - 3) Minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów ponoszonych przez Wykonawcę na wykonanie Umowy (czynników cenotwórczych) na dzień otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt 1) powyżej, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany Wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy wynosi min. 10 % w stosunku do cen materiałów lub kosztów (czynników cenotwórczych) mających wpływ na wysokość Wynagrodzenia wskazaną w Ofercie Wykonawcy.
  - 4) Poziom zmiany cen materiałów lub kosztów ponoszonych przez Wykonawcę na wykonanie Umowy (czynników cenotwórczych) w zakresie mniejszym niż wskazany w pkt 3) powyżej, stanowi ryzyko Stron związane z zawarciem Umowy.
  - 5) Maksymalna wartość zmiany Wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, jaką dopuszcza Zamawiający, to łącznie 20 % w stosunku do pierwotnej wartości Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
  - 6) Zamawiający może odmówić zgody na zmianę wysokości Wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, w przypadku, gdy uzasadnienie wraz z załącznikami do wniosku, o którym mowa w pkt 1) powyżej, nie będą w wystarczający sposób uzasadniać proponowanej zmiany Wynagrodzenia.
  - 7) Zmiana Wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy wymaga zawarcia aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  - 8) Zmiana Wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy dotyczyć będzie usług, które mają być odebrane przez Zamawiającego po podpisaniu aneksu do Umowy.
12. Wszelkie zmiany Umowy wymagają aneksu w formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 15 ust. 3 Umowy.

## § 10. Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, najpóźniej w dniu podpisania Umowy, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, powstałe w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 1 000 000,00 PLN (jeden milion złotych 00/100) na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, spełniającą poniższe warunki:
  - 1) Zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową osób objętych ubezpieczeniem, w tym także przypadek zbiegu roszczeń ze wskazanych reżimów odpowiedzialności, za szkody na osobie lub w mieniu. Ubezpieczenie obejmuje szkody oraz ich następstwa, w tym utracone korzyści, które poszkodowany mógłby uzyskać, gdyby szkody mu nie wyrządzono. Zakresem ubezpieczenia objęte są także szkody wyrządzone na skutek rażącego niedbalstwa.
  - 2) Obligatoryjne rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:
    - a) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczonego – limit do wysokości sumy gwarancyjnej,
    - b) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone w mieniu stanowiącym przedmiot obróbki, naprawy, serwisu.
2. Udziały własne, franszyzy i wyłączenia odpowiedzialności dopuszczalne są jedynie w zakresie zgodnym z aktualną dobrą praktyką rynkową, uwzględniającą należyte zabezpieczenie interesów Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia udziałów własnych, franszyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
4. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania Umowy przedłoży polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, zgodnie z zakresem realizowanej Umowy. Wykonawca przedłoży polisę wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych rat składek.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, spełniającego wyżej wymienione warunki, przez cały okres realizacji Umowy. Jednocześnie w przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż 3 (trzy) dni przed wygaśnięciem okresu ubezpieczenia przedłożyć Zamawiającemu, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kolejny okres. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych.
6. W przypadku zaniechania wykonania obowiązków wskazanych w ust. 4-5 powyżej, Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru:
  - 1) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt i potrącić koszty uzyskania ubezpieczenia wymienionego w ust.1 niniejszego paragrafu z Wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę,albo
  - 2) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na uzyskanie ubezpieczenia wymienionego w ust.1 niniejszego paragrafu i przedłożenie dowodów uzyskania tych ubezpieczeń w terminie 3 (trzech) dni, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od umowy w terminie 14 (czternastu) dni.

### **§ 11. Siła wyższa**

1. Siła wyższa oznacza takie przypadki lub zdarzenia, które są poza kontrolą i nie są zawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po wejściu Umowy w życie i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań Umownych.
2. Za siłę wyższą uznaje się w szczególności:
  - 1) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, działania wrogów zewnętrznych, mobilizacje, rekwizycje lub embarga;
  - 2) promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników;
  - 3) rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa;
  - 4) trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne klęski żywiołowe (ogłoszone przez stosowne władze);
  - 5) następstwa działań podjętych przez organy władzy publicznej w bezpośrednim celu przeciwdziałania epidemiom, pandemiom i polegających na zamknięciu zakładów produkcyjnych, ograniczeniu przepływu towarów i usług.
3. Wystąpienie i zakończenie zdarzeń spowodowanych siłą wyższą, zakomunikowane zostanie drugiej Stronie niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni. Jeżeli Strona nie zawiadomi drugiej Strony we właściwym czasie o okolicznościach siły wyższej, wtedy będzie pozbawiona prawa powoływania się na nią w przyszłości.
4. Strona informująca o zaistnieniu siły wyższej jest zobowiązana określić zdarzenie, jego przyczyny oraz konsekwencje dla realizacji Umowy, a także udokumentować wpływ siły wyższej na realizację Umowy.
5. Strona dotknięta działaniem siły wyższej podejmie stosowne wysiłki dla zminimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie jak tylko będzie to możliwe.
6. Za opóźnienia wynikłe z wydarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód.
7. Czas trwania siły wyższej jest czasem zawieszenia Umowy. Jeżeli zawieszenie trwa dłużej niż 90 dni i jeżeli nie osiągnięto w tej kwestii stosownego porozumienia, to każda ze Stron ma prawo wystosowania do Strony drugiej powiadomienia o odstąpieniu od Umowy w niezrealizowanej części.

### **§ 12. Poufność**

1. Strony postanawiają zachować poufność kompletów dokumentów technicznych, procesów przeglądów i ich wyników.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w poufności wszelkich danych, informacji, uzyskanych w ramach i w okresie obowiązywania Umowy i do nieudostępniania ich osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego
3. Wykonawca oświadcza, iż podczas wykonywania Umowy może wejść w posiadanie informacji poufnych o charakterze technicznym, organizacyjnym, handlowym Zamawiającego oraz że jest w pełni świadomy odpowiedzialności karnej i cywilnej za czyny nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje, w których posiadanie wszedł bezpośrednio/pośrednio z związku lub przy okazji realizacji Umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy oraz do nieprzekazywania, nieujawniania i niewykorzystywania informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, a także wszelkich poufnych informacji i faktów, o których powziął wiedzę w trakcie wzajemnej współpracy lub przy okazji współpracy w związku z wykonywaniem Umowy, niezależnie od formy przekazania/pozyskania tych informacji i ich źródła [dalej: „**Informacje Poufne**”]. Postanowienie to dotyczy w szczególności:
  - 1) informacji finansowych, technologicznych, organizacyjnych, prawnych, księgowych oraz know-how Zamawiającego, a także dotyczących organizacji pracy;
  - 2) cen towarów i usług oferowanych przez Zamawiającego, warunków Umów;
  - 3) uwarunkowań rynkowych Zamawiającego, informacji o kontrahentach Zamawiającego;
  - 4) wszelkich informacji technicznych związanych z usługami oferowanymi przez Zamawiającego,
  - 5) sposobu organizacji pracy u Zamawiającego, stosowanych procedur;
  - 6) struktury organizacyjnej Zamawiającego, stanu zatrudnienia oraz informacji z tym związanych.
5. Wykonawca obowiązany jest nie ujawniać, nie udostępniać ani nie wykorzystywać jakichkolwiek informacji poufnych dotyczących Zamawiającego, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego, jednakże których ujawnienie, udostępnienie lub wykorzystanie mogłoby wyrządzić jakąkolwiek szkodę w majątku Zamawiającego.
6. Informacje, o których mowa w ust. 5 powyżej, również uważa się za Informacje Poufne.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania lub powodowania ujawnienia Informacji Poufnych osobom trzecim bez wyraźnej uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Obowiązek zachowania poufności nie znajduje zastosowania do Informacji Poufnych, które stały się znane publicznie w sposób nienaruszający postanowień niniejszej Umowy.
9. Zobowiązania wynikające z niniejszego paragrafu pozostają w mocy w okresie trwania Umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu pozostają w mocy tak długo, jak Informacje Poufne posiadają dla Zamawiającego rzeczywistą lub potencjalną wartość handlową, nie krócej jednak niż przez 5 (pięć) lat.

### **§ 13. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu prac konserwacyjnych i przeglądowych w wymaganym zgodnie z postanowieniami Umowy wraz z Załącznikami i ustalonym przez Strony terminie - w wysokości 1 % ceny jednostkowej brutto za dany przegląd, wskazanej w Ofercie Wykonawcy, stanowiącej Załącznik nr 4 do Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w przedstawieniu diagnozy usterki/awarii w ramach utrzymania pogotowana serwisowego – diagnostyki, w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 5) Umowy – w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, zgodnie z § 7 ust. 4 Umowy – w wysokości 1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy taki przypadek;

- 4) za zwłokę w przekazaniu polisy OC w przypadku upływu terminu ważności poprzedniej polisy OC – w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 5) w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę obowiązków z zakresu zachowania poufności, o których mowa w § 12 Umowy, w wysokości 10.000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych 00/100) za każde naruszenie;
  - 6) w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 8 Umowy lub jego aktualizacji, w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych 00/100) za każde zdarzenie;
  - 7) w przypadku zwłoki w przekazaniu dowodów zatrudnienia, o których mowa w § 8 ust. 2 Umowy, w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki;
  - 8) w przypadku innego naruszenia postanowień Umowy, w szczególności w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę obowiązków z zakresu, niezachowania norm bhp, ppoż. i ochrony środowiska, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000 zł (jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy taki przypadek;
  - 9) za wypowiedzenie Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 podlegają sumowaniu do maksymalnej wysokości 20 % Wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy.
  3. Wszystkie kary umowne wskazane w Umowie będą płatne na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty kary umownej. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z Wynagrodzenia za Przedmiot Umowy
  4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego wszelkich należnych mu kar umownych z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  5. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość należnych kar umownych, na zasadach ogólnych przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
  6. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego w związku z realizacją Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do jej naprawienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Po upływie tego terminu Zamawiający jest uprawniony do naprawienia szkody we własnym zakresie oraz obciążania Wykonawcy karą umowną w wysokości stosownych udokumentowanych kosztów powiększonych o 10% z tytułu zaangażowania pracowników Zamawiającego za usuwanie szkody.
  7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za wypowiedzenie Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.

#### **§ 14. Wypowiedzenie Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
  - 1) rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy;
  - 2) niewykonania prac konserwacyjnych i przeglądowych w terminie wymaganym zgodnie z postanowieniami Umowy wraz z Załącznikami i ustalonym przez Strony przez siedem kolejnych dni roboczych, z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę;

- 3) niewykonania prac konserwacyjnych i przeglądowych w terminie wymaganym zgodnie z postanowieniami Umowy wraz z Załącznikami i ustalonym przez Strony trzykrotnie w ciągu trwania Umowy, z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę;
  - 4) gdy wobec Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne lub Wykonawca zawiesi działalność;
  - 5) gdy naliczone Wykonawcy kary umowne osiągną pułap 20 % Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy;
  - 6) wykonywania Umowy w sposób niezgodny z jej postanowieniami, pomimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do prawidłowego wykonywania Umowy i wyznaczenia mu dodatkowego terminu wynoszącego co najmniej 5 (pięć) dni;
2. Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia, jeżeli Zamawiający spóźnił się będzie z zapłatą wynagrodzenia za co najmniej dwie faktury po wcześniejszym pisemnym wezwaniu Zamawiającego do niezwłocznego spełnienia świadczenia i wyznaczenia terminu.
  3. Wypowiedzenie Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie.
  4. Wykonawcy, w przypadku wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu zwrotu nakładów poniesionych z tytułu realizacji Umowy w tym również z tytułu utraconego wynagrodzenia. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wyłącznie za usługi wykonane do momentu wypowiedzenia Umowy.
  5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanego zakresu Umowy.

### **§ 15. Sposób komunikacji między Stronami**

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy upoważnieni są:
  - 1) ze strony Zamawiającego: Jarosław Konopacki – tel. [...], e-mail: [...];
  - 2) ze strony Wykonawcy: [...] – tel. [...], e-mail: [...].
2. POGOTOWIE SERWISOWE (DIAGNOSTYCZNE): [...] – tel. [...].
3. Zmiana osób i danych wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie wymaga aneksu do Umowy.

### **§ 16. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Regulaminu udzielania zamówień w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinie, stanowiącego Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 30/2021 Prezesa Zarządu Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie z dnia 18 czerwca 2021 r. w sprawie wprowadzenia zmian w Regulaminie udzielania zamówień w Zakładzie Unieszkodliwiania Opadów Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinie,
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 15 ust. 3 Umowy.

3. Spory powstałe w związku z wykonywaniem Umowy Strony zgodnie poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Integralną częścią umowy jest:
  - 1) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia;
  - 2) Załącznik nr 2 – Tabela częstotliwości;
  - 3) Załącznik nr 3 – Wzór Protokołu odbioru;
  - 4) Załącznik nr 4 – Oferta Wykonawcy;
  - 5) Załącznik nr 5 – Polisa OC.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....

**PROTOKÓŁ ODBIORU  
WZÓR**

W dniu..... komisja w składzie:

**ZE STRONY WYKONAWCY:**

**ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO:**

1. ....
2. ....
3. ....

1. ....
2. ....
3. ....

Dokonała odbioru zadania pn.: .....  
.....  
.....  
wykonanego na podstawie Umowy nr: ..... z dnia .....

Komisja stwierdza wykonanie zadania zgodnie z warunkami zawartymi w Umownie.

Ilość zgodnie z Przedmiotem Umowy, jakość, wady, usterki:.....  
.....

Komisja stwierdza, że termin zakończenia ww. prac tj.:.....  
.....  
jest zgodny / niezgodny\* z terminem Umownym.

Protokół ten jest podstawą do wystawienia faktury na kwotę.....  
.....  
wynikającą z Umowy + VAT .....

PODPIS (PIECZĘĆ)

1. ....
2. ....
3. ....

PODPIS (PIECZĘĆ)

1. ....
2. ....
3. ....

\*niepotrzebne skreślić